

(第1面)

整理番号 — —

定期調査報告書

(第一面)

建築基準法第12条第1項の規定による定期調査の結果を報告します。この報告書に記載の事項は、事実と相違ありません。

(宛先) 板橋区長

年 月 日

報告者氏名 (印)

調査者氏名 (印)

【1 所有者】

【イ 氏名のフリガナ】

【ロ 氏名】

【ハ 郵便番号】

【ニ 住所】

【ホ 電話番号】

【2 管理者】

【イ 氏名のフリガナ】

【ロ 氏名】

【ハ 郵便番号】

【ニ 住所】

【ホ 電話番号】

【3 調査者】

(代表となる調査者)

【イ 資格等】

( ) 建築士

建築基準適合判定資格者

登録調査資格者講習を修了した者

( ) 登録第

第

第

号

号

号

【ロ 氏名のフリガナ】

【ハ 氏名】

【ニ 勤務先】

( ) 建築士事務所

( ) 知事登録第

号

【ホ 郵便番号】

【へ 所在地】

【ト 電話番号】

(その他の調査者)

【イ 資格等】

( ) 建築士

建築基準適合判定資格者

登録調査資格者講習を修了した者

( ) 登録第

第

第

号

号

号

【ロ 氏名のフリガナ】

【ハ 氏名】

【ニ 勤務先】

( ) 建築士事務所

( ) 知事登録第

号

【ホ 郵便番号】

【へ 所在地】

【ト 電話番号】

【4 報告対象建築物】

【イ 所在地】

【ロ 名称のフリガナ】

【ハ 名称】

【ニ 用途】

【5 調査による指摘の概要】

【イ 指摘の内容】  要是正の指摘あり(  既存不適格 )  特記すべき事項  指摘なし

【ロ 指摘の概要】 (要是正(既存不適格を除く))

(既存不適格)

【ハ 改善予定の有無】 (要是正のみ記入)  有( 年 月に改善予定)  無

【ニ その他特記事項】 (特記事項のみ記入)

※ 受付欄		※ 記事欄		※ 判定欄	
-------	--	-------	--	-------	--

建築物及びその敷地に関する事項

【1 敷地の位置】

【イ 防火地域等】 防火地域 準防火地域  
その他( ) 指定なし

【ロ 用途地域】

【2 建築物及びその敷地の概要】

【イ 構造】 鉄筋コンクリート造 鉄骨鉄筋コンクリート造  
鉄骨造 その他( )

【ロ 階数】 地上 階 地下 階 塔屋 階

【ハ 敷地面積】 m<sup>2</sup>

【ニ 建築面積】 m<sup>2</sup>

【ホ 延べ面積】 m<sup>2</sup> (今回報告部分の床面積の合計 m<sup>2</sup>)

【3 階別用途別床面積】

	用途	床面積	階別床面積の合計
【イ 階別用途別】	( 階) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	( m <sup>2</sup> )
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( 階) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( 階) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( 階) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
【ロ 用途別】	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	( m <sup>2</sup> )
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	
	( ) ( ) ( )	m <sup>2</sup>	

【4 性能検証法等の適用】 耐火性能検証法 防火区画検証法 階避難安全検証法( 階)  
全館避難安全検証法 その他( ) 適用なし

【5 検査対象建築設備】 換気設備 排煙設備 非常用照明装置 給水設備・排水設備

【6 増築、改築、用途変更等の経過】

年 月 日 概要( )  
 年 月 日 概要( )  
 年 月 日 概要( )  
 年 月 日 概要( )

【7 関連図書の整備状況】

【イ 確認に要した図書】 有(各階平面図あり) 無

【ロ 初回確認済証】 有 無  
交付番号 年 月 日 第 号  
交付者 建築主事 指定確認検査機関( )

【ハ 直近確認済証】 有 無  
交付番号 年 月 日 第 号  
交付者 建築主事 指定確認検査機関( )

【ニ 完了検査に要した図書】 有 無  
【ホ 初回検査済証】 有 無 (完了年月 年 月)  
交付番号 年 月 日 第 号  
交付者 建築主事 指定確認検査機関( )

【ヘ 直近検査済証】 有 無 (完了年月 年 月)  
交付番号 年 月 日 第 号  
交付者 建築主事 指定確認検査機関( )

【ト 直近の仮使用】 交付番号 年 月 日 第 号

【チ 全体計画認定】 交付番号 年 月 日 第 号

【リ 維持保全に関する準則又は計画】 有 無

【ヌ 前回の調査に関する書類の写し】 有 無 対象外

【8 備考】

調査等の概要

【1 調査及び検査の状況】

- 【イ 今回の調査】 年 月 日実施
- 【ロ 前回の調査】 実施( 年 月 日報告) 未実施
- 【ハ 建築設備の検査】 実施( 年 月 日報告) 未実施
- 【ニ 昇降機等の検査】 実施( 年 月 日報告) 未実施

【2 調査の状況】

(敷地及び地盤)

- 【イ 指摘の内容】 要是正の指摘あり( 既存不適格) 特記すべき事項あり 指摘なし
- 【ロ 指摘の概要】
- 【ハ 改善予定の有無】 有( 年 月に改善予定) 無

(建築物の外部)

- 【イ 指摘の内容】 要是正の指摘あり( 既存不適格) 特記すべき事項あり 指摘なし
- 【ロ 指摘の概要】
- 【ハ 改善予定の有無】 有( 年 月に改善予定) 無

(屋上及び屋根)

- 【イ 指摘の内容】 要是正の指摘あり( 既存不適格) 特記すべき事項あり 指摘なし
- 【ロ 指摘の概要】
- 【ハ 改善予定の有無】 有( 年 月に改善予定) 無

(建築物の内部)

- 【イ 指摘の内容】 要是正の指摘あり( 既存不適格) 特記すべき事項あり 指摘なし
- 【ロ 指摘の概要】
- 【ハ 改善予定の有無】 有( 年 月に改善予定) 無

(避難施設等)

- 【イ 指摘の内容】 要是正の指摘あり( 既存不適格) 特記すべき事項あり 指摘なし
- 【ロ 指摘の概要】
- 【ハ 改善予定の有無】 有( 年 月に改善予定) 無

(その他)

- 【イ 指摘の内容】 要是正の指摘あり( 既存不適格) 特記すべき事項あり 指摘なし
- 【ロ 指摘の概要】
- 【ハ 改善予定の有無】 有( 年 月に改善予定) 無

(注：ロ 指摘の概要については、既存不適格を除く要是正の指摘事項のみについて記載のこと。)

【3 石綿を添加した建築材料の調査状況】 (該当する室)

- 【イ 該当建築材料の有無】 有(飛散防止措置無)( ) 有(飛散防止措置有)( ) 無
- 【ロ 措置予定の有無】 有( 年 月に改善予定) 無

【4 耐震診断及び耐震改修の調査状況】

- 【イ 耐震診断の実施の有無】 有(耐震性の有無 有 無 不明) 無( 年 月に実施予定) 対象外
- 【ロ 耐震改修の実施の有無】 有 無( 年 月に実施予定) 対象外

【5 建築物等に係る不具合等の状況】

- 【イ 不具合等】 有 無
- 【ロ 不具合等の記録】 有 無
- 【ハ 改善の状況】 実施済 改善予定( 年 月に改善予定) 予定なし

【6 備考】

(第4面)

(第四面)

建築物等に係る不具合等の状況

不具合等を把握した年月	不具合等の概要	考えられる原因	改善(予定)年月	改善措置の概要等

(日本工業規格A列4番)

