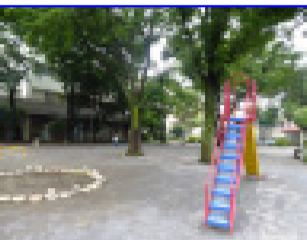


# 清水地区防災マップ

板橋区町会連合会 清水支部  
板橋区 危機管理室

・このマップは「平成27年度板橋区地域別防災対策マニュアル策定ワークショップ」により作成されたものです。  
・大規模災害に備えて、このマップをもとに「災害時の危険」を具体的に想定し、「防災上の資源」を使ってどのように対応するか確認しましょう。

大原公園



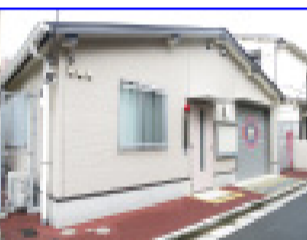
志村第三小学校



東洋大総合スポーツセンター



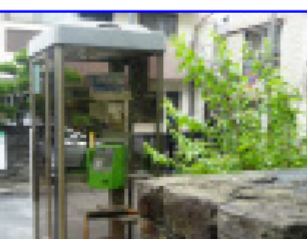
志村消防団第一分団



出井の泉



公衆電話



・板橋区が所有するデータを用いていますが、データの精度の都合上、実際の位置と地図上の位置にずれがある可能性があります。  
・この防災マップの作成にあたっては、株式会社ミッドマップ東京の承認を得て、背景図を使用しています。また、地図の無断複写を禁じます。(利用許可番号MMT利許第27028号-42)

## 防災上の資源

- 一時集合場所
- 避難場所
- 避難所
- 消火栓
- 街頭消火器
- 防火水槽
- 防災協力井戸
- 防災用深井戸
- 災害時給水ステーション
- 防災行政無線放送塔
- 住防・消火隊格納庫
- AED設置場所
- 消防署
- 警察署
- 救急病院
- 区役所・支所・区民事務所
- 地域センター
- 区民集会所・ホール
- ふれあい館・いこいの家

その他防災上の資源 (写真一部掲載)  
公園、児童遊園、神社、寺、空地、主要道路、東洋大総合スポーツセンター、消防団資器材倉庫、公園内のプール・水栓、採水口、出井の泉、井戸、病院、診療所、薬局、スーパー、コンビニ、店舗、自動販売機、機械整備工場、公衆電話

## 災害時の危険

- 地盤 (崩壊)
  - 旧河川沿いの液状化
  - 高低差のある宅地
- 道路 (閉塞・通行支障)
  - 狭い道路・行き止まり路
  - 坂道・階段
  - ブロック塀・古い擁壁
  - 傾いた電柱・トランス
  - 路上の荷置き
  - 高架下 (倒壊の恐れ)
- 建物 (火災・崩壊)
  - 木造密集市街地
  - 老朽木造家屋・空き家
- その他
  - 高層建物からの落下物

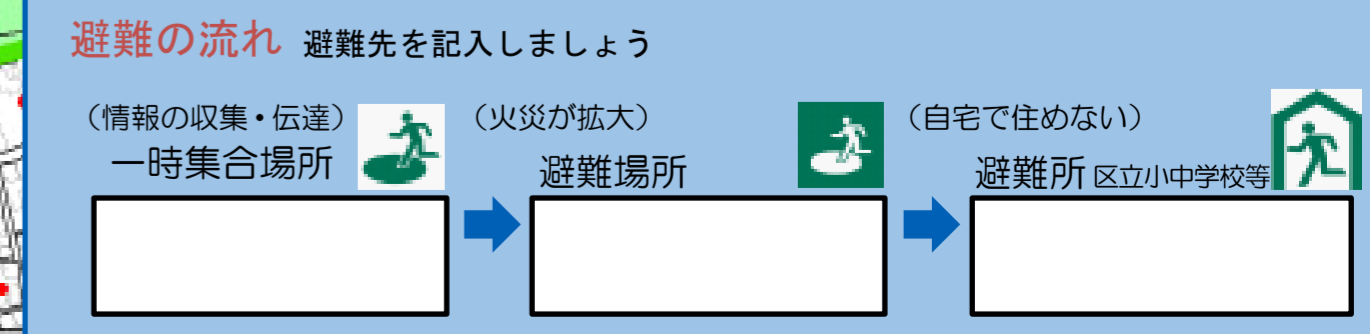
## 町会・自治会 (住民防災組織)

町会名	一時集合場所名	
①清水朝日町会	清水町集会所前	
②清水町会	清水町第二集会所前	
③清水町睦町会	志村第三小学校	
④清水宮本陸会	宮本公園	宮本児童遊園
	清水稲荷神社境内	
⑤清水北町会	志村第一中学校	大原第二公園
⑥蓮沼東町会	蓮沼児童遊園	
⑦蓮沼仲町会	本蓮沼公園	
⑧蓮沼西町会	蓮沼公園	
⑨大原東町会	大原公園	
⑩大原西町会	長徳寺	
⑪稲付自治会	都営稲付住宅敷地内	



桐ヶ丘・赤羽台・西が丘地区

桐ヶ丘・赤羽台・西が丘地区



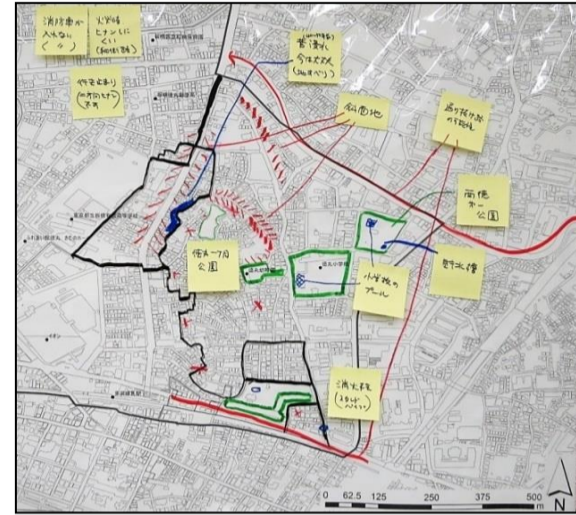
# □清水地区の地域特性

出典一覧: ①ミッドマップ東京1/2500地形図、②③首都大地震ゆれやすさマップ2013年旬報社、④板橋区都市計画マスタープラン、⑤H27板橋区用途地域図、⑥~⑧H23東京都土地利用現況調査、⑨H27.1板橋区住民基本台帳、⑩H22板橋区国勢調査

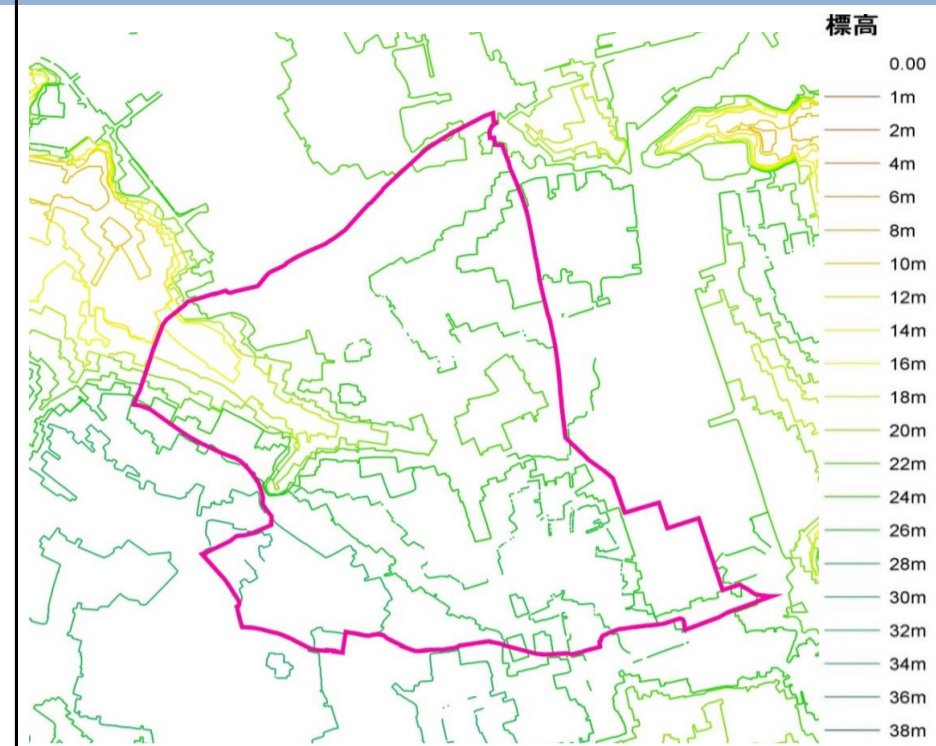
## はじめに

清水地区の地域特性について、地盤、建物、人口属性の分布を地図にあらわしました。これらの特徴を表面の地図で確認して、被害イメージを考える参考にしてください。

(地域の被害想定図の作成例)

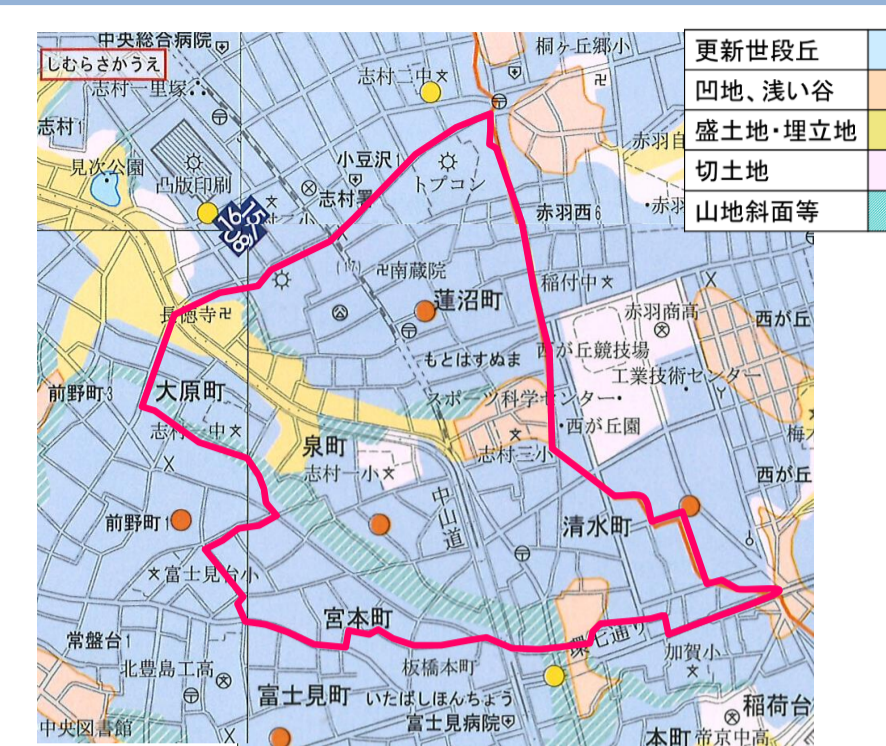


## ①地形



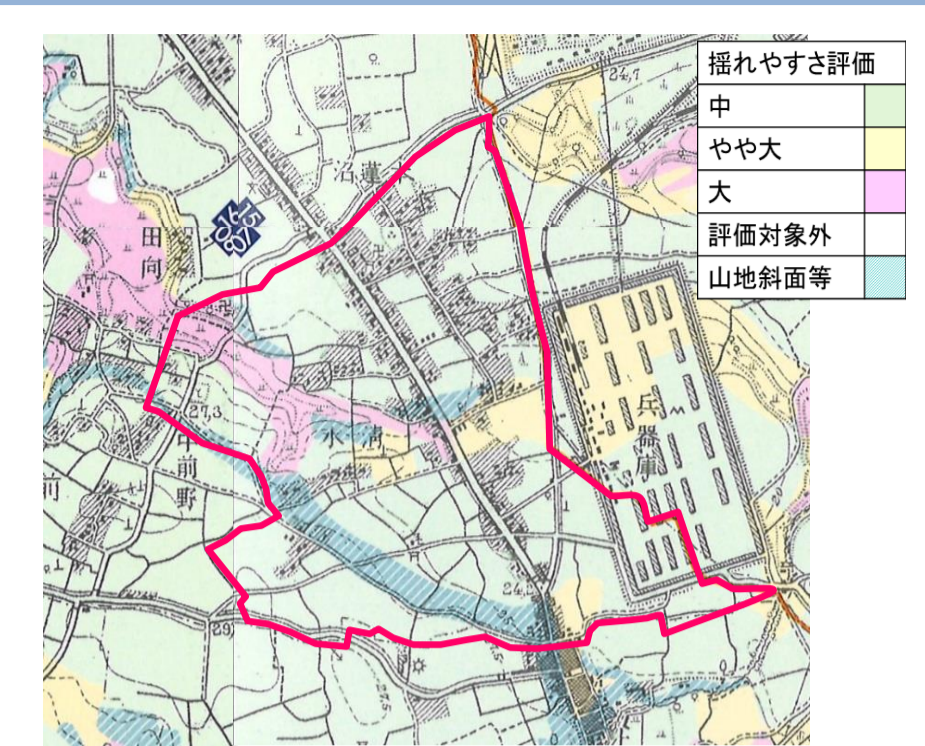
清水地区の標高は、出井川(暗渠)周辺の16m～地区南側の28mに及ぶ。

## ②土地条件図



武蔵野台地である更新世段丘が広がっており、その中を盛土、埋立てた荒川低地が縫うように入り込む。  
両者の間に、浅い谷や山地斜面、切土地が見られる。

## ③旧版地図・地盤の揺れやすさ評価



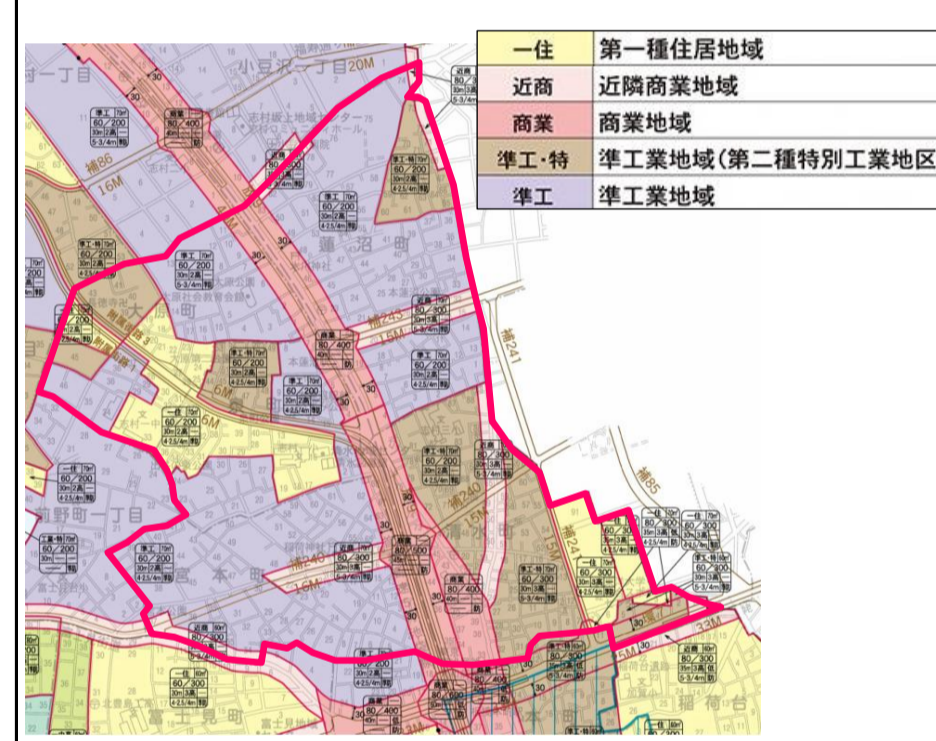
段丘の揺れやすさは「中」。  
盛土地及び埋立地は揺れやすさは「大」。  
凹地・浅い谷や切土地の揺れやすさは「やや大」。

## ④土地利用-都市基盤



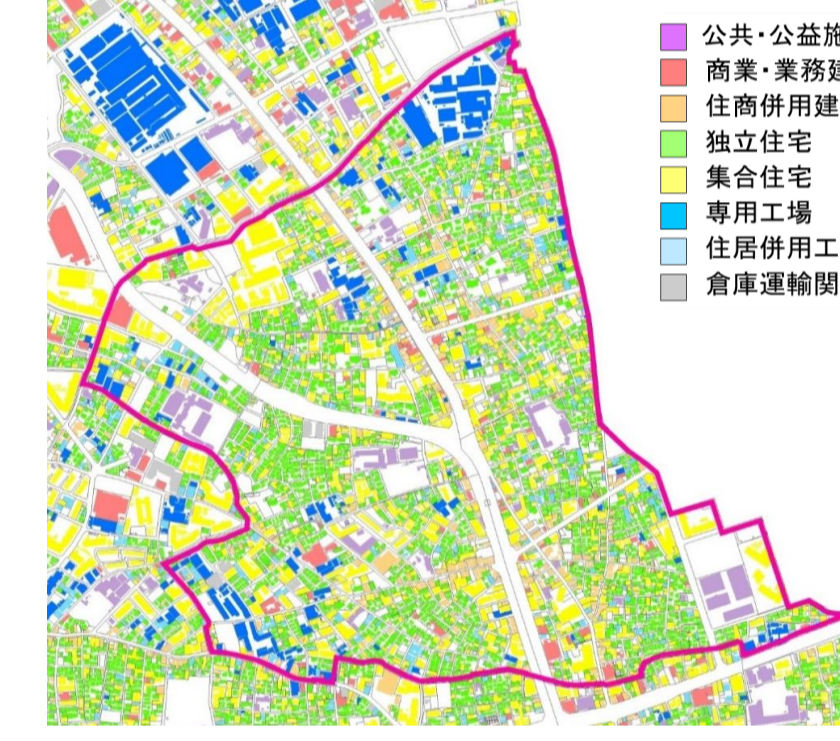
幹線道路(中山道、首都高速5号線)と、鉄道(都営三田線)が通る。  
一部、行き止まりや狭い道路などが見られる。

## ⑤土地利用-用途地域



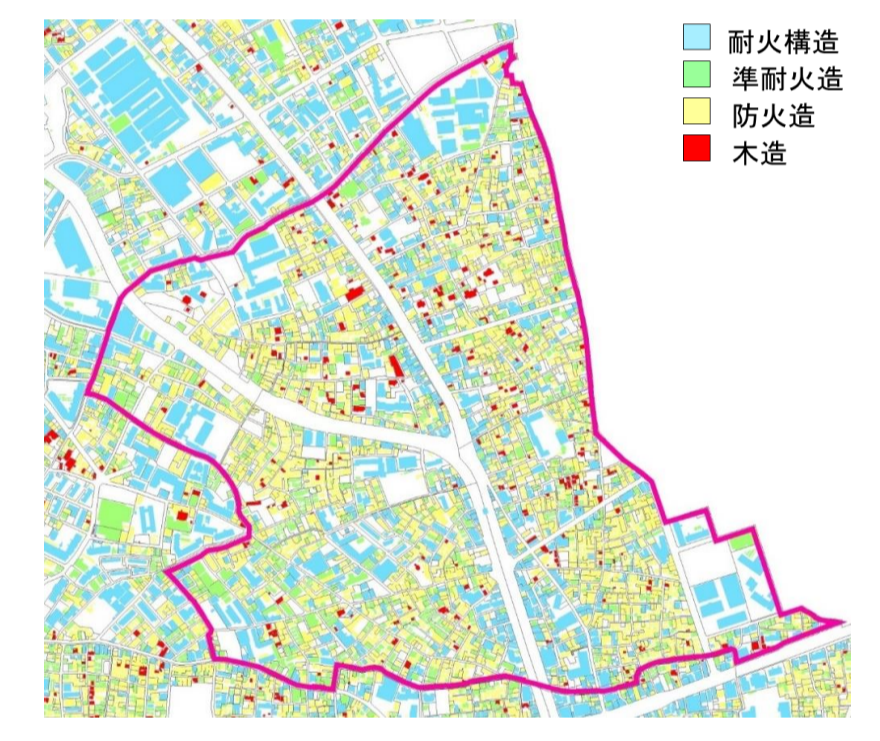
地区のほとんどが準工業地域。  
中山道沿道は商業地域。  
首都高速5号線周辺と、東南側は第一種住居地域。

## ⑥建物属性-建物用途



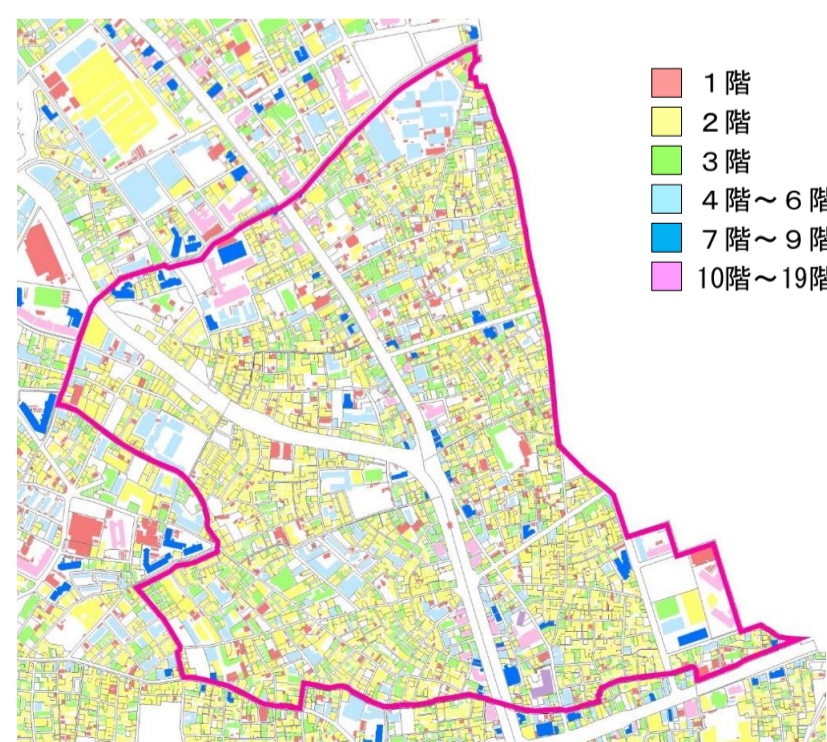
棟数割合では独立住宅が最も多く、次いで集合住宅が多い。  
住宅、商業、工業が混在する。

## ⑦建物属性-建物構造



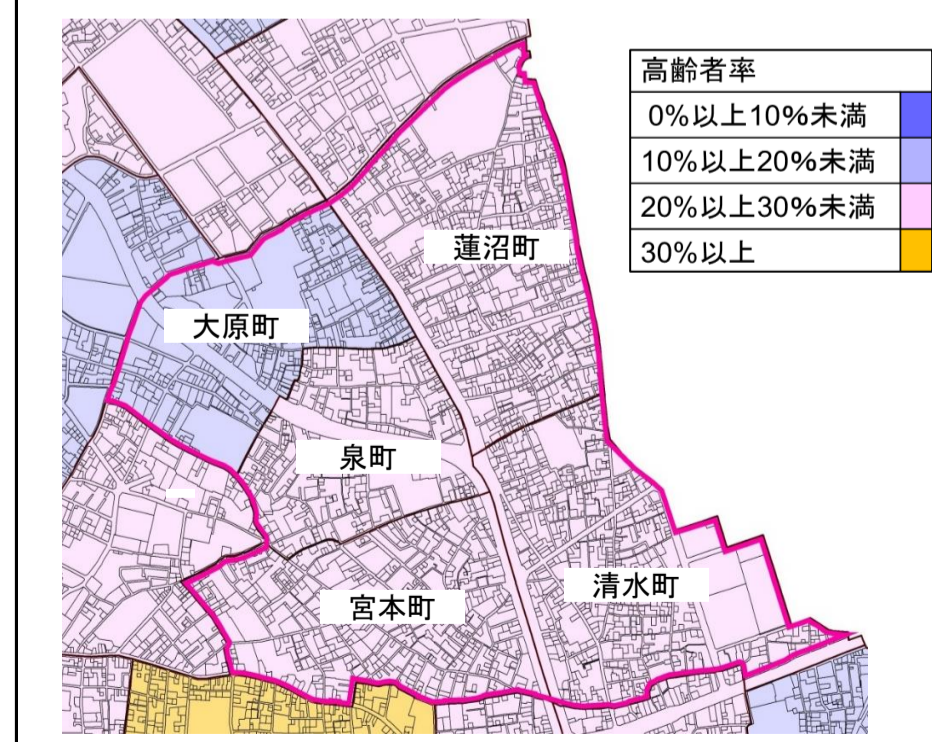
棟数割合では木造(木材が外部に露出した建物)、防火造が約65%を占める。  
街区の内側に、木造が点在している。

## ⑧建物属性-建物階数



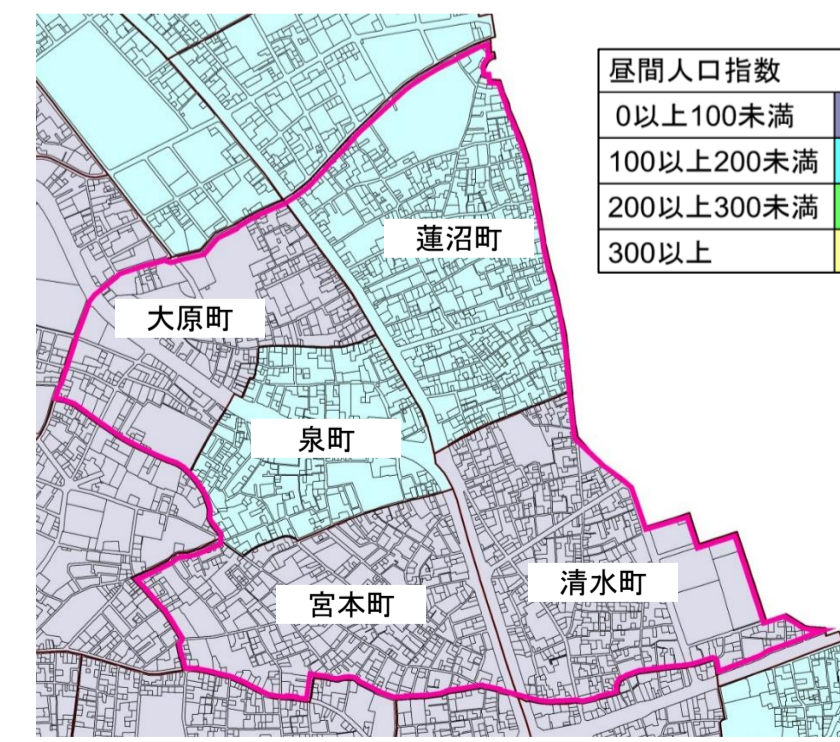
1～3階建てで約95%を占める。  
中山道沿いなどに7階以上の建物が見られる。

## ⑨人口属性-65歳以上の高齢者率(町丁目別)



高齢者(65歳以上)率は、板橋区平均(23%)とほぼ同じかそれより低く、特に大原町が低い。

## ⑩人口属性-昼間人口指数(町丁目別)



昼間人口指数(夜間人口を100とした場合の昼間人口)は、区の平均値(92)より、泉町、蓮沼町は高い。

## まち歩きをしましょう

地区の地域特性を「鳥の目」で見た後は、まち歩きをして、「虫の目」でまちの様子を確認しましょう。  
自宅周辺の「災害時の危険」と「防災上の資源」を見つけて「危険・資源マップ」を作り、災害時の応急対応を検討しましょう。

