

平成24年4月1日より  
区長あてに届出

## 土地有償譲渡届出書

〇〇年 〇〇月 〇〇日

板橋区長様

共有の場合には持分者全員の住所・氏名が必要  
共有者が多い場合は、別紙に記載

譲り渡そうとする者	住所	〒〇〇〇-〇〇〇〇 東京都板橋区〇〇 1-2-3	電話	03-1234-5678
	氏名	〇〇〇〇株式会社 代表取締役 板橋 花子		

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

## 記

## 1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	東京都板橋区〇〇 2-3-4
	氏名	株式会社〇〇〇 取締役社長 板橋 一郎

## 2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
板橋区〇〇1丁目 2番1 2番2 2番3	宅地	100.00	賃借権	期間20年	板橋区〇〇3-4-5 株式会社〇〇〇 代表取締役社長 板橋 太郎
	畑	100.00		地代	
	雑種地	100.00		70万円/年	
		計300.00 (303.33)			

筆数が多い場合  
には、「外〇筆」  
とし、別紙に記載

実測面積がわかる場合は、( )書きで面積を記載

## 3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
板橋区〇〇1丁目 2番1	店舗	鉄骨造陸屋根 3階建	500.00	板橋区〇〇2-3-4 株式会社〇〇〇 代表取締役社長 板橋 太郎	「該	当	なし」

該当がない場合は、  
「該当なし」と記載

## 4 譲渡予定価額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	105,000,000円	30,000,000円	135,000,000円
	1㎡当たり単価 (350,000円)	単価は、価格を面積(わかる場合は実積面積) で割って算出(円未満切り捨て)	

## 5 その他参考となるべき事項

都市計画道路 補助〇〇号線

都市計画施設の内容など

内容についての問い合わせは、代理人：株式会社〇〇〇〇 〇〇部〇〇課 板橋 次郎 03-9876-5432 まで

内容について問い合わせ  
可能な担当者と連絡先を  
記載

## 6 添付図面(位置図・周辺状況図・平面図)

- 備考
- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
  - 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知っているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
  - 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
  - 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
  - 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれかに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。
  - 正本、届出人控え各1部を、当該土地が所在する区市町村の担当窓口へ提出すること。