

清水町・蓮沼町周辺地区 防災まちづくりニュース

第10号

発行:板橋区 まちづくり推進室 まちづくり調整課 不燃化まちづくり係

令和4年1月

「新たな防火規制区域」の指定に向けて、 パブリックコメントを実施し、説明会を開催します。

防災まちづくりニュース第9号等で以前から案内をさせていただいておりました新たな防火規制区域の指定に向けた取り組みとして、パブリックコメントと説明会を以下のとおり実施いたします。パブリックコメントは皆様の貴重なご意見を寄せていただく機会となります。

また説明会では、新たな防火規制区域の指定の制度につきまして詳しく説明をさせていただきます。

パブリックコメント(意見)を募集します。

新たな防火規制区域の指定案は、区のホームページにも掲載します。また1月24日～2月7日(土日祝除く)の期間で、まちづくり調整課(北館5階⑬番)、区政情報課窓口(北館1階⑦番)、各区立図書館、各地域センターでもご覧になれます。また、以下の要領により意見書を提出できます。

(1) 対象者

- ①区内在住、在勤、在学の方
- ②区内に事務所、事業所を有する個人、法人、各種団体
- ③区内で活動する個人、法人、各種団体

(2) 提出期間

令和4年1月24日(月)～令和4年2月7日(月)【必着】

(3) 記入事項 ※任意の用紙・形式で提出できますが、各地域センターで様式を入手できます。

- ①住所
- ②氏名(ふりがな)
- ③法人・各種団体の場合は、その所在地・代表者氏名
- ④区内在勤・在学の場合は、勤務先・学校名とその所在地
- ⑤区内で活動する個人・法人・各種団体は、その活動内容
- ⑥新たな防火規制区域の指定に対する意見

※上記①から⑥の記入事項が明記されていないものは受付できません。また口頭でのご意見は受付できません。

※住所、電話番号、通学先、勤務先、氏名、法人・団体名等、個人情報公表しません。

※提出されたご意見に個別の回答は行いません。ご意見に対する区の回答は、後日板橋区ホームページで公表します。

※新たな防火規制区域と関係しないご意見は公表しません。

※結果公表の際には、分類の都合上、頂いたご意見を分割して掲載する場合があります。

(4) 提出方法

板橋区まちづくり推進室まちづくり調整課不燃化まちづくり係へ直接または郵送・FAX・Eメール・板橋区ホームページ

【郵送先】〒173-8501 板橋区板橋 2-66-1 まちづくり調整課

【FAX】03-3579-5437 【Eメール】m-fmachi@city.itabashi.tokyo.jp

新たな防火規制区指定の説明会開催のお知らせ

日時

令和4年3月

4日(金) 18時30分～19時30分

5日(土) 10時～11時

場所

板橋区清水地域センター

(レクホール)

住所:板橋区泉町16番16号

説明会に参加される際は、マスクの着用をお願いいたします。また発熱等の体調不安がみられる場合には、参加をお控えいただきますようお願い申し上げます。

今後、新型コロナウイルスの感染状況により説明会を中止させていただく場合がございます。

説明会を中止する場合は、2月28日(月)までに区ホームページに掲載いたします。

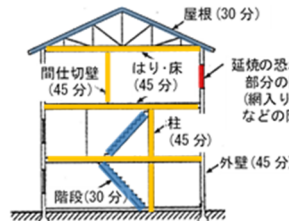
新たな防火規制区域の概要

今回、**清水町全域、蓮沼町全域、本町一部(環状7号線の道路中心線より北側の地域)**で新たな防火規制区域の指定を予定しています。

新たな防火規制区域内では、原則、**全ての建築物は「準耐火建築物」以上とし、延べ面積500㎡を超えるもの、または地階を除く階数が4以上の建築物は「耐火建築物」としなければなりません。**

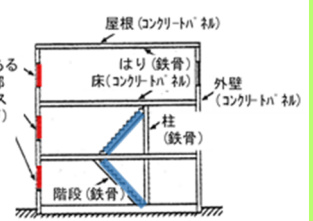
すでに現行制度においても、「**木造3階建て**」を建てる場合は、「**準耐火建築物**」以上にしなければなりませんと規定されています。

例) 木造の準耐火建築物



柱や壁などを防火性の材料で覆い、()内の時間以上火災に耐えられる構造にしたもの

例) 鉄骨造の準耐火建築物



柱や壁など燃えない材料で造ったもの

今後の予定

パブリックコメントの実施

令和4年1月24日
～2月7日

説明会の開催

令和4年3月
4日・5日

板橋区都市計画審議会へ報告・審議

令和4年5月ごろ

新たな防火規制区域の決定・告示

令和4年8月ごろ

新たな防火規制 施行

令和4年9月ごろ

■このニュースに関するお問合せ先■

板橋区 まちづくり推進室 まちづくり調整課 不燃化まちづくり係
〒173-8501 東京都板橋区板橋二丁目6番1号

電話: 03-3579-2572 FAX: 03-3579-5437

E-mail: m-fmachi@city.itabashi.tokyo.jp

過去のニュースは下記URLまたは右QRコードからご確認いただけます。

(<https://www.city.itabashi.tokyo.jp/bousai/machidukuri/chiiiki/1006273.html>)

