

景観事前協議書

年 月 日

(宛先) 板橋区長

協議者(事業主)住 所

氏 名

〔 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

東京都板橋区景観条例第15条第1項の規定により、事前協議をします。

※ 板橋区受付欄

(注意)

- 1 ※欄には、記入しないでください。
2 東京都板橋区景観条例施行規則第5条第1項に掲げる図書等を添付してください。
3 設計又は施行方法の変更のうち、東京都板橋区景観条例第15条第1項の事前協議に係る行為が景観法第16条第7項各号に該当することとなるもの以外は、第7号様式により変更の協議をしてください。
4 行為の完了後は、第17号様式により完了の報告をしてください。

※以下の欄は記入しないでください。

分類コード:06-02-12 フォルダー名 :行為の届出等 保存年限 : 5年 公開 : 一部非公開 (個人情報)

Table with 10 columns: 事案番号, 板都都届第号の, 受領日, 令和年月日, 受領文書類, 協議書, 宛先, 発信者, 発信文書類, 件名, 保存開始, 年度, 廃棄, 年度, 決裁欄, 決定区分, 部長, 課長, 文書主任, 係長, 起案者, 公印, 登録, 令和年月日, 決定, 令和年月日, 施行送.

施行主 (事業主)	氏名のフリガナ
	氏名
	住所
代理者	事務所名・氏名
	担当者名
	所在地
	電話・FAX
	メールアドレス
	(資格) 資格を持っている場合のみ
設計者	事務所名・氏名
	担当者名
	所在地
	電話・FAX
	メールアドレス
	(資格) 資格を持っている場合のみ
工事監理者 (決まっている場合)	事務所名・氏名
	所在地
	電話番号
	(資格) 資格を持っている場合のみ
工事施工者 (決まっている場合)	事務所名・氏名
	所在地
	電話番号
	(資格) 資格を持っている場合のみ

1 行為の場所	地名地番				
	住居表示				
	地区の別	<input type="checkbox"/> 景観形成重点地区 () 地区) <input type="checkbox"/> 一般地域			
2 届出対象行為の種類、設計又は施行方法	届出対象行為	届出対象行為の内容			
	(1) 建築物の新築、増築、改築若しくは移転、外観を変更することとなる修繕若しくは模様替又は色彩の変更、外観の同色による塗替等 (法第16条第1項第1号、条例第12条第3項第4号) ※外壁の色彩が枠に収まらない場合は、下段に枠を追加し、記入すること。	区分	新築・増築・改築・移転・ 外観の変更(修繕・模様替・色彩変更)・外観の同色による塗替等		
		用途	高さ※ m	階数※ 階	
		敷地面積 ㎡	延べ床面積※ ㎡	戸数(住宅の場合) 戸	
		建築面積※ ㎡	建ぺい率 %	容積率 %	
		外壁色彩のマンセル値	外壁基本色(板橋区で定める外壁基本色のうち使用色を記入) 色相()/明度()/彩度() 色相()/明度()/彩度() 色相()/明度()/彩度() 色相()/明度()/彩度() 強調色(板橋区で定める強調色のうち使用色を記入) 色相()/明度()/彩度() アクセント色(板橋区で定めるアクセント色のうち使用色を記入) 色相()/明度()/彩度()		
	建築基準法による許可申請・同法による認定申請・同法による確認申請の予定日許可及び認定の場合は、法令番号				
	申請予定日 年 月 日 (許可・認定の法令番号: 建築基準法第 条第 項第 号)				
	(2) 工作物の新設、増築、改築若しくは移転、外観を変更することとなる修繕若しくは模様替又は色彩の変更、外観の同色による塗替等 (法第16条第1項第2号、条例第12条第3項第4号) ※外壁の色彩が枠に収まらない場合は、下段に枠を追加し、記入すること。	区分	新設・増築・改築・移転・ 外観の変更(修繕・模様替・色彩変更)・外観の同色による塗替等		
		用途	築造面積 ㎡		
高さ m					
外観色彩のマンセル値		外観基本色(板橋区で定める外観基本色のうち使用色を記入) 色相()/明度()/彩度() 強調色(板橋区で定める強調色のうち使用色を記入) 色相()/明度()/彩度() アクセント色(板橋区で定めるアクセント色のうち使用色を記入) 色相()/明度()/彩度()			
建築基準法による許可申請・同法による認定申請・同法による確認申請の予定日許可及び認定の場合は、法令番号					
申請予定日 年 月 日 (許可・認定による法令番号: 建築基準法第 条第 項第 号)					
(3) 都市計画法第4条第12項に規定する開発行為 (法第16条第1項第3号)	開発区域の面積 ㎡	設置する施設 道路・擁壁・その他()			
	予定建築物の用途	法面及び擁壁の高さ m	法面及び擁壁の長さ m		
	開発行為の許可申請予定日 申請予定日 年 月 日				
(4) 土地の造成 【墓地等・資材置き場・駐車場・その他】 (条例第12条第3項第1号)	区分	墓地等・資材置き場・駐車場()台収容 その他()	造成区域の面積 ㎡		
	区域内の建築物又は工作物の用途及び規模(予定も含む)				
	許可などを取得する他法令の名称				

※増築がある場合は、高さ・階数・建築面積・延べ床面積は2段書とし、上段に増築部分の規模を括弧書きすること。

(4面)

(5) 木竹の伐採 (条例第 12 条第 3 項第 2 号)	行為に係る区域の面積 m ²	設置する施設		
	行為の目的			
	伐採する樹種名	主要伐採林の高さ m	伐採数量 本	
		伐採方法 (皆伐、択伐、間伐除伐等の別)		
	許可などを取得する他法令の名称			
(6) 物件の堆積 【土石・廃棄物・再生資源・その他】 (条例第 12 条第 3 項第 3 号)	堆積物の名称(種類)			
	堆積の用に供する土地の面積 m ²	堆積の高さ m		
	設置する工作物等			
	許可などを取得する他法令の名称			
3 行為の期間	着手予定日	年	月	日
	完了予定日	年	月	日

事前協議終了後 記入欄

4 事前協議の経緯	区からの助言及びそれに対する措置の概要	
5 備考		