

図4 板橋区土地利用計画図

2.4 ブロック計画

板橋区地区は、「荒川将来像計画 1996 地区計画書」に基づき、今回の地区別計画策定にあたっては、板橋地区全体を新河岸・舟渡ブロックの1ブロックとして位置づけ、川づくりの基本方針及び土地利用計画を受けて、整備の考え方を示します。

2.4.1 現況土地利用

板橋区の荒川河川敷は、河口から 24.2km～28.7km に位置しており、その低水路幅は約 150m です。河川敷の面積は、約 99ha であり、その内訳は自然地が約 33ha、グラウンドや公園・緑地、ゴルフ場等の利用地が約 66ha となっています。

表 3 現況土地利用（平成 20 年度末）

土地利用項目	面積(ha)
自然地	31.37
干潟(自然地)	1.67
多目的地	8.41
ゴルフ場	15.80
利用施設	41.80
土砂仮置き場	0.00

* 上流戸田市区域を含む

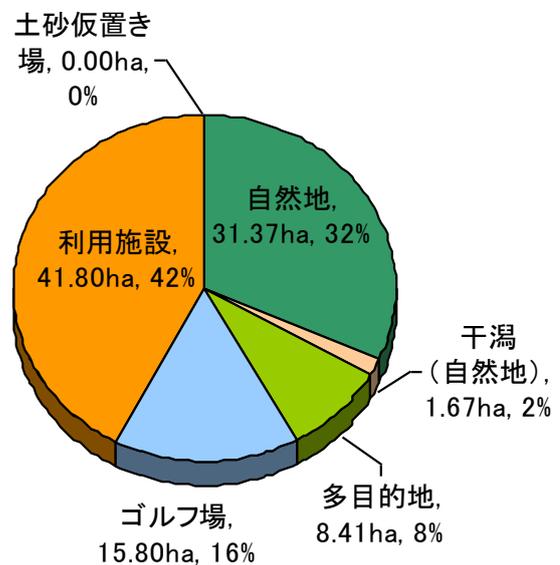


図 5 現況土地利用（平成 20 年度末）



利用施設



自然地（生物生態園）