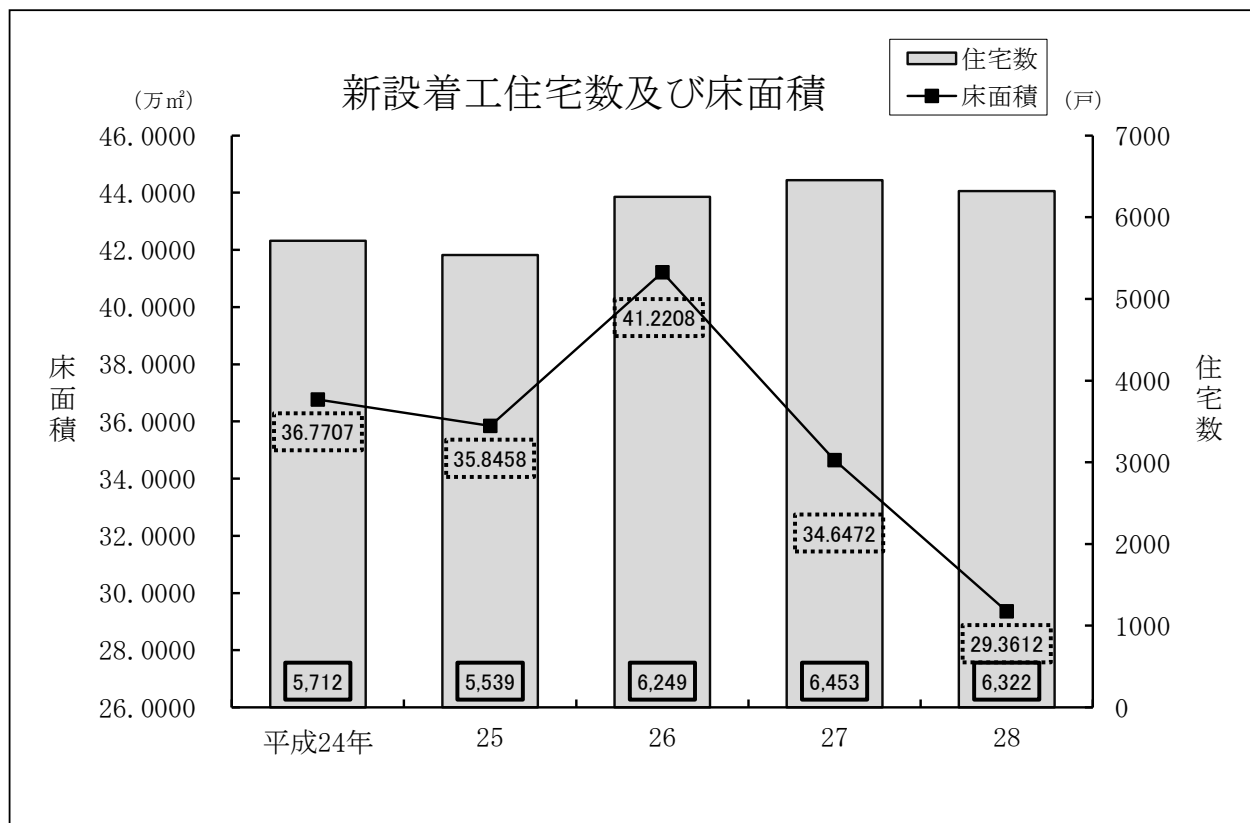


11. 土木・建築・住宅



128. 公園数及び面積

(各年4月1日)

年次	公園計		都立公園		区立公園		区立児童遊園	
	数	面積 (㎡)	数	面積 (㎡)	数	面積 (㎡)	数	面積 (㎡)
平成25年	343	1 888 537.98	3 (4)	469 521.86	215	1 342 388.16	125	76 627.96
26	345	1 891 642.10	3 (4)	469 520.86	217	1 345 622.98	125	76 498.26
27	346	1 893 334.96	3 (4)	470 816.20	343	1 422 518.76	-	-
28	347	1 892 607.26	3 (4)	470 816.20	344	1 421 791.06	-	-
29	347	1 892 607.26	3 (4)	470 816.20	344	1 421 791.06	-	-

年次	面積 (km ²)	人口	公園率 (%) (公園計÷面積)	1人当たり公園面積 (㎡/人) (公園計÷人口)
平成25年	32.17	537 668	5.87	3.51
26	32.17	540 549	5.88	3.50
27	32.22	545 805	5.88	3.47
28	32.22	553 257	5.87	3.42
29	32.22	558 809	5.87	3.39

- (注) 1. 都立公園数の () 内の数字は、他区に事務所が存在する都立公園を含めた数値であり、面積は () 内の公園数に対応する数値である。
 2. 人口は住民基本台帳による数値であり、法改正に伴い、平成25年から外国人が含まれた数値となっている。
 3. 区立公園の数・面積は平成27年から区立児童遊園を含む数値となっている。

資料：土木部みどりと公園課

129. 区道樹木別街路樹数

(各年4月1日)

年次	総数	イチヨウ	スズカケ	トカエデ	エンジュ	サクラ	ケヤキ	モミジバウ	ニセアカシヤ	その他
平成25年	9 584	484	108	450	55	2 038	443	498	23	5 485
26	8 613	483	111	450	54	2 046	442	494	-	4 533
27	9 008	483	108	471	54	2 016	441	461	-	4 974
28	9 164	483	106	504	54	1 998	439	430	-	5 150
29	9 054	483	104	503	54	1 919	439	430	-	5 122

資料：土木部工事課

130. 道路補修等処理件数

年度	総数	道路補修	側溝集水 樹補修	側溝 浚せ	残土処理	動物死体 処理	交通安全 施設補修	路面清掃
平成24年	5 923	634	486	215	243	666	288	645
25	5 872	634	404	161	225	738	380	762
26	3 291	805	268	203	370	674	268	703
27	3 382	728	604	163	359	655	230	643
28	3 079	542	555	134	372	605	241	630

(注) 「動物死体処理」は区道分と区立公園分を合計した数値である。

資料：土木部工事課、清掃リサイクル課計画調整係

131. 道路の延長及び面積

(1) 種類別

(単位：延長m, 面積㎡)

(各年4月1日)

年次	公 道					
	総 数		一 般 国 道		都 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成25年	740 275	5 826 407	17 205	598 326	27 203	736 202
26	740 124	5 836 156	17 205	598 326	27 231	736 772
27	740 441	5 843 103	17 202	598 326	27 229	736 681
28	740 258	5 843 117	17 202	598 326	27 229	736 681
29	740 259	5 843 912	17 202	598 326	27 229	736 681

年次	公 道				そ の 他 の 道	
	自 動 車 専 用 道		特 別 区 道		認 定 外 道 路	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成25年	12 631	271 439	683 236	4 220 440	80 895	244 989
26	12 631	271 439	683 057	4 229 619	81 014	245 454
27	12 631	271 439	683 379	4 236 657	81 014	245 517
28	12 631	271 439	683 196	4 236 671	81 129	246 104
29	12 631	271 439	683 197	4 237 466	81 131	246 137

(注) 一般国道、都道、自動車専用道の数値は、平成28年度版「東京都道路現況調書」(平成28年4月1日現在)による。

資料：土木部管理課

(2) 舗装別

(単位：延長m, 面積㎡)

(各年4月1日)

年次	総 数		舗 装 道							
	総 数		コンクリート舗装		コンクリート平板舗装		ブ ロ ッ ク			
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成25年	740 275	5 826 407	740 275	5 712 907	4 819	94 816	...	6 261	9 172	61 951
26	740 124	5 836 156	740 124	5 722 796	4 819	95 544	...	6 261	9 172	68 483
27	740 441	5 843 103	740 441	5 727 145	4 819	92 752	...	12 709	9 172	68 307
28	740 258	5 843 117	740 258	5 729 037	4 819	92 921	...	12 709	9 172	68 307
29	740 259	5 843 912	740 259	5 729 832	4 819	92 921	...	12 709	9 172	68 307

年次	舗 装 道				砂 利 道		そ の 他	
	高級アスファルト		簡 易 舗 装					
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成25年	296 465	2 931 877	429 819	2 618 002	-	-	...	113 500
26	296 900	2 938 836	429 233	2 613 672	-	-	...	113 360
27	297 106	2 940 884	429 344	2 612 493	-	-	...	115 958
28	296 897	2 941 762	429 370	2 613 338	-	-	...	114 080
29	297 521	2 947 701	428 747	2 608 194	-	-	...	114 080

(注) コンクリート平板舗装は都道のみ。

資料：土木部管理課

131. 道路の延長及び面積（つづき）

(3) 幅員別

(単位：延長m, 面積㎡)

(各年4月1日)

年次	総数		規格改良済										
			総数				19.5m以上		13.0m以上		5.5m以上		
	延長	面積	延長	割合(%)	面積	割合(%)	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
平成25年	740 275	5 826 407	669 431	90.4	5 507 976	94.5	17 173	765 820	37 654	897 687	149 119	1 330 629	
26	740 124	5 836 156	669 280	90.4	5 517 725	94.5	17 026	757 931	38 100	912 107	149 584	1 335 784	
27	740 441	5 843 103	669 597	90.4	5 524 672	94.6	17 147	762 307	37 740	904 365	150 652	1 345 318	
28	740 258	5 843 117	669 414	90.4	5 524 686	94.6	17 120	760 267	37 740	904 365	151 113	1 349 177	
29	740 259	5 843 912	669 415	90.4	5 525 481	94.6	17 120	760 267	37 740	904 365	151 113	1 349 177	

年次	規格改良済		未改良										
	5.5m未満		総数				5.5m以上		3.5m以上		3.5m未満		
	延長	面積	延長	割合(%)	面積	割合(%)	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
平成25年	465 485	2 513 840	70 844	9.6	318 431	5.5	1 655	82 359	3 447	13 981	65 742	222 091	
26	464 570	2 511 903	70 844	9.6	318 431	5.5	1 655	82 359	3 447	13 981	65 742	222 091	
27	464 058	2 512 682	70 844	9.6	318 431	5.4	1 655	82 359	3 447	13 981	65 742	222 091	
28	463 441	2 510 877	70 844	9.6	318 431	5.4	1 655	82 359	3 447	13 981	65 742	222 091	
29	463 442	2 511 672	70 844	9.6	318 431	5.4	1 655	82 359	3 447	13 981	65 742	222 091	

資料：土木部管理課

132. 建築物確認等申請件数

年度・用途	総数	確認申請	計画通知
平成24年	123	97	26
25	108	82	26
26	90	54	36
27	71	39	32
28	77	31	46
建築物	52	27	25
木造	17	17	-
鉄骨鉄筋コンクリート造	1	1	-
鉄筋コンクリート造	15	-	15
鉄骨造	17	8	9
コンクリートブロック造	-	-	-
その他	2	1	1
建築設備	20	2	18
工 作 物	5	2	3

(注) 区で取り扱っているものについて集計したものである。

資料：政策経営部政策企画課「事務実績調書」

133. 違反建築物処理取扱件数

年 度	総 数	住 宅	併用住宅	共同住宅	併 用 共 同 住 宅	そ の 他
平成24年	50	22	2	4	1	21
25	50	25	4	6	1	14
26	56	24	3	10	1	18
27	55	25	3	8	1	18
28	46	15	4	6	3	18

資料：政策経営部政策企画課「事務実績調書」

134. 滅失建築物

(単位：面積㎡，金額万円)

年 次	除 却			災 害		
	建 築 物 の 数	床面積の合計	建築物評価額	建 築 物 の 数	床面積の合計	建築物損害見積額
平成24年	325	71 421	236 946	6	782	3 370
25	285	40 242	34 423	20	995	7 695
26	287	56 073	82 292	8	626	3 529
27	315	62 672	62 589	16	1 005	11 964
28	254	82 993	32 230	8	406	3 189

(注) 本表は、建築基準法により、工事施工者から知事に届け出のあった建築物除却届及び市区町村長からの建築物災害報告により作成されたもので、対象は床面積の合計が10平方メートルをこえる建築物である。

資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

135. 区営・区立・高齢者・改良・まちづくり推進住宅

(平成29年4月1日)

名 称		戸 数	名 称		戸 数
区 営	住 宅	470	高 齢 者	住 宅	369
総	数		総	数	
常盤台四丁目第2アパート	24	徳丸けやき苑	40		
徳丸一丁目アパート	20	前野けやき苑	24		
徳丸二丁目第2アパート	28	高島平けやき苑	24		
赤塚三丁目アパート	31	常盤台けやき苑	19		
舟渡二丁目第3アパート	50	中台けやき苑	28		
小茂根一丁目第2アパート	27	成増けやき苑	28		
南常盤台二丁目アパート	32	桜川けやき苑	30		
高島平七丁目アパート	88	小豆沢けやき苑	30		
舟渡一丁目第2アパート	31	中丸けやき苑	36		
西台三丁目アパート	95	大谷口上町けやき苑	23		
前野町三丁目第2アパート	44	新蓮根団地シルバーピア(U R)	33		
		蓮根三丁目第3アパートシルバーピア(都営)	15		
		西台一丁目アパートシルバーピア(都営)	20		
		西台一丁目アパート5号棟シルバーピア(都営)	19		
区 立	住 宅	113	改 良	住 宅	60
総	数		総	数	
向原一丁目住宅	…	やよい住	10		
板橋一丁目住宅	…	かみちょう住宅一号館	21		
大山町住宅	…	かみちょう住宅二号館	27		
双葉町住宅	…	かみちょう住宅三号館	2		
前野町一丁目住宅	…				
弥生町住宅	18				
常盤台三丁目住宅	14				
大山町住宅	12				
中丸町住宅	69				
		ま ち づ く り 推 進 住 宅	13		
		総	数		
		仲 宿 住 宅	13		

(注) 向原一丁目住宅(平成29年2月返還)，板橋一丁目住宅・大山町住宅(平成29年3月返還)，双葉町住宅・前野町一丁目住宅(平成29年4月1日返還)は借上げが終了した。

資料：都市整備部住宅政策課

136. 利用関係別着工住宅数

(単位：面積㎡)

年次	新						設			
	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
平成24年	5 712	367 707	547	63 594	2 783	126 783	69	5 846	2 313	171 484
25	5 539	358 458	584	69 011	2 077	90 300	8	555	2 870	198 592
26	6 249	412 208	471	59 125	2 014	85 179	5	785	3 759	267 119
27	6 453	346 472	451	54 246	3 584	147 757	1	74	2 417	144 395
28	6 322	293 612	370	46 037	3 658	130 608	7	256	2 287	16 711

年次	そ						の				他	
	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		件数	総床面積
	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積		
平成24年	54	1 807	1	14	9	137	44	1 656	-	-	-	-
25	97	8 289	6	169	17	293	73	7 806	1	21	-	-
26	91	2 901	5	129	19	422	67	2 350	-	-	-	-
27	91	2 901	5	129	19	422	67	2 350	-	-	-	-
28	79	2 841	4	284	14	262	61	2 295	-	-	-	-

(注) 本表は、建築基準法により建築主から知事に届け出のあった建築工事届により着工住宅を工事別に分類したもので、「新設」とは建築物の新築、増築または改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。

資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

137. 構造別着工建築物

(単位：面積㎡，金額万円)

年次	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造		
	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額
平成24年	1 773	496 466	10 679 916	1 279	137 350	2 330 501	16	57 488	1 641 013	126	224 793	5 033 363
25	1 769	426 448	8 714 943	1 305	142 206	2 447 580	1	104	x	113	196 301	4 327 978
26	1 634	542 046	11 043 166	1 143	129 116	2 244 798	13	29 786	743 656	108	264 723	5 473 628
27	1 619	441 289	9 967 070	1 112	131 075	2 186 129	2	1 595	x	105	191 377	4 796 588
28	1 354	363 116	8 969 473	941	116 657	2 117 576	1	79	x	100	148 426	4 304 426

年次	鉄骨造			コンクリートブロック造			その他の		
	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額	建築物の数	床面積の合計	工事費予定額
平成24年	337	76 390	1 669 653	3	157	2 595	12	288	2 791
25	336	87 572	1 936 248	-	-	-	14	265	1 720
26	361	118 266	2 580 354	1	11	x	8	144	x
27	394	117 147	2 950 778	-	-	-	6	95	x
28	285	97 210	2 539 701	-	-	-	27	744	x

資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

138. 4階以上及び地階を有する建築物数

(1) 4階以上の建築物数

(各年12月31日)

区 分	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
総 数	6 190	6 277	6 339	6 455	6 537
4 階 建	2 396	2 419	2 434	2 489	2 520
5	1 724	1 735	1 739	1 755	1 777
6	680	692	702	704	710
7	399	407	408	419	424
8	281	285	291	298	302
9	156	162	166	176	177
10	148	152	164	168	168
11	162	167	168	169	173
12	65	71	74	78	82
13階建以上	179	187	193	199	204

(注) 数値は板橋・志村消防署の合計である。

資料：東京消防庁「東京消防庁統計書」

(2) 地階を有する建築物数

(各年12月31日)

区 分	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年
総 数	2 131	2 143	2 156	2 179	2 198
地 下 1 階	2 006	2 008	2 020	2 042	2 061
2	113	123	125	125	125
3	8	8	7	8	8
地 下 4 階 以 上	4	4	4	4	4

(注) 数値は板橋・志村消防署の合計である。

資料：東京消防庁「東京消防庁統計書」

139. 住宅の種類，1か月当たり家賃別借家数

(平成25年10月1日)

区 分	総 数	1 か 月 当 た り 家 賃 ・ 間 代						
		0円	1円～ 1万円未満	1万円～ 2万円未満	2万円～ 4万円未満	4万円～ 6万円未満	6万円～ 8万円未満	8万円～ 10万円未満
借 家 総 数	135 630	830	2 410	3 930	10 470	28 530	44 060	19 250
専 用 住 宅	135 450	790	2 410	3 930	10 470	28 530	44 040	19 150
店舗・その他の併用住宅	190	50	-	-	-	-	30	100
住宅に同居する普通世帯数	470	210	-	-	-	40	-	50

区 分	1 か月当たり家賃・間代				1か月当たり家賃・間代(円)		1か月当たり共益費・管理費(円)	
	10万円～ 15万円未満	15万円～ 20万円未満	20万円 以 上	不 詳	家賃0円 を含む	家賃0円 を含まない	0 円 を含む	0 円 を含まない
借 家 総 数	21 050	2 440	250	2 410	70 869	71 316	2 878	4 247
専 用 住 宅	21 030	2 440	250	2 410	70 879	71 300	2 882	4 247
店舗・その他の併用住宅	10	-	-	-	64 412	87 102	546	3 000
住宅に同居する普通世帯数	100	-	-	80	42 619	90 001	847	8 000

(注) 住宅・土地統計調査は抽出調査で，数値は若干の標本誤差があり，必ずしも総数とは一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

140. 住宅の所有の関係別世帯の家計を主に支える者の通勤時間別普通世帯数

(平成25年10月1日)

区 分	総 数	家計を主に支える者の通勤時間 (8区分)								平均 通勤 時間 (分)
		0分 (自宅・ 住み込み)	1分～ 14分	15分～ 29分	30分～ 59分	60分～ 89分	90分～ 119分	120分 以上	不 詳	
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	88 140	1 210	9 270	15 690	41 620	15 160	2 590	640	1 960	45.8
持 ち 家	41 580	660	3 710	7 010	20 090	8 050	1 710	300	50	48.0
持 ち 家 以 外	46 560	550	5 560	8 680	21 530	7 110	880	340	1 910	42.8
(公 営 の 借 家 都 市 再 生 機 構 ・ 公 社 の 借 家 民 営 借 家 給 与 住 宅 同 居 ・ 住 宅 以 外 の 建 物 に 居 住)	3 320	40	730	840	1 140	250	250	70	-	31.5
	4 600	60	610	760	2 280	820	30	40	-	46.0
	32 740	190	3 900	6 500	16 130	5 270	510	240	-	42.9
	5 220	230	300	440	1 650	660	40	-	1 910	46.4
	680	20	30	140	330	120	50	-	-	42.8
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	19 210	8 950	3 520	1 690	2 680	1 740	300	170	160	2.5
持 ち 家	14 140	7 610	2 100	1 070	2 110	910	80	120	130	0.0
持 ち 家 以 外	5 070	1 340	1 420	620	570	820	210	60	30	12.5

(注) 住宅・土地統計調査は抽出調査で、数値は若干の標本誤差があり、必ずしも総数とは一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

141. 世帯の収入階級別世帯の種類別住宅の所有の関係

(平成25年10月1日)

区分 (年間収入階級)	総数	主 世 帯							同居世帯・ 住宅以外 の建物に 居住する 世帯	
		総数	持ち家	借 家						
				総数	公 営 借 家	都市再生機 構 (UR)・ 公社の借家	民営借家	給与住宅		
普通世帯数										
総数	269 370	268 180	113 830	135 630	10 580	13 210	106 250	5 600	1 190	
100万円未満	16 130	15 980	3 900	12 080	2 260	440	9 350	30	150	
100 ～ 200	33 080	33 020	10 080	22 940	3 760	2 300	16 820	60	70	
200 ～ 300	41 460	41 320	15 650	25 670	1 880	2 580	21 030	180	130	
300 ～ 400	35 140	34 940	14 510	20 420	970	1 920	17 050	490	200	
400 ～ 500	28 410	28 260	13 520	14 740	370	1 510	12 070	790	140	
500 ～ 700	35 470	35 330	20 510	14 820	440	1 630	11 120	1 630	140	
700 ～ 1000	22 860	22 640	15 320	7 320	40	660	5 580	1 040	220	
1000 ～ 1500	11 550	11 550	9 220	2 330	-	510	1 240	590	-	
1500万円以上	3 500	3 500	3 070	430	-	-	350	80	-	
1世帯当たり人員										
総数	1.94	1.93	2.43	1.57	1.87	1.75	1.48	2.10	3.21	
100万円未満	1.39	1.37	1.69	1.27	1.52	1.20	1.21	2.00	3.40	
100 ～ 200	1.47	1.47	1.81	1.32	1.66	1.27	1.25	1.00	2.26	
200 ～ 300	1.65	1.65	2.03	1.41	1.92	1.45	1.37	1.14	2.20	
300 ～ 400	1.87	1.86	2.21	1.62	2.61	1.85	1.52	2.13	2.96	
400 ～ 500	2.09	2.08	2.46	1.74	3.17	2.02	1.64	2.06	3.04	
500 ～ 700	2.39	2.38	2.67	1.99	2.88	2.40	1.88	2.07	4.25	
700 ～ 1000	2.78	2.77	3.02	2.24	4.00	2.66	2.15	2.41	3.94	
1000 ～ 1500	3.09	3.09	3.25	2.48	-	2.09	2.60	2.56	-	
1500万円以上	3.35	3.35	3.44	2.72	-	-	2.64	3.05	-	
1世帯当たり居室数										
総数	3.12	3.12	4.25	2.18	3.17	2.87	1.97	2.60	2.79	
100万円未満	2.47	2.47	4.17	1.93	2.90	2.41	1.66	4.00	1.77	
100 ～ 200	2.66	2.66	3.95	2.09	3.14	2.70	1.77	2.50	1.00	
200 ～ 300	2.86	2.86	4.19	2.05	3.25	2.91	1.83	2.42	3.14	
300 ～ 400	2.99	2.99	4.21	2.12	3.36	2.89	1.95	2.88	2.85	
400 ～ 500	3.14	3.14	4.08	2.28	3.57	3.06	2.14	2.34	2.05	
500 ～ 700	3.43	3.43	4.14	2.45	3.78	2.95	2.32	2.46	3.11	
700 ～ 1000	3.91	3.91	4.49	2.70	4.00	2.77	2.69	2.66	4.10	
1000 ～ 1500	4.51	4.51	4.80	3.37	-	2.95	3.41	3.64	-	
1500万円以上	5.49	5.49	5.68	4.17	-	-	4.21	4.00	-	
1世帯当たり居室の量数										
総数	21.04	21.04	29.48	13.96	17.15	17.53	12.95	18.65	20.25	
100万円未満	15.02	15.02	26.06	11.46	15.74	13.92	10.28	20.00	14.28	
100 ～ 200	16.15	16.17	24.92	12.33	16.26	14.93	11.10	9.75	6.26	
200 ～ 300	17.81	17.80	26.40	12.56	17.18	16.79	11.60	15.47	20.44	
300 ～ 400	19.85	19.86	28.26	13.89	18.69	17.55	13.06	19.18	18.41	
400 ～ 500	21.78	21.82	29.28	14.97	20.01	18.61	14.18	17.75	13.43	
500 ～ 700	24.31	24.31	29.69	16.88	25.18	21.41	15.84	17.18	24.55	
700 ～ 1000	28.55	28.51	32.90	19.34	24.50	19.26	19.01	20.99	32.25	
1000 ～ 1500	33.44	33.44	35.68	24.56	-	20.16	25.43	26.52	-	
1500万円以上	44.98	44.98	47.34	28.21	-	-	28.47	27.15	-	

(注) 1. 総数には、住宅の所有関係「不詳」及び世帯の収入階級「不詳」を含む。

2. 住宅・土地統計調査は抽出調査で、数値は若干の標本誤差があり、必ずしも総数とは一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」