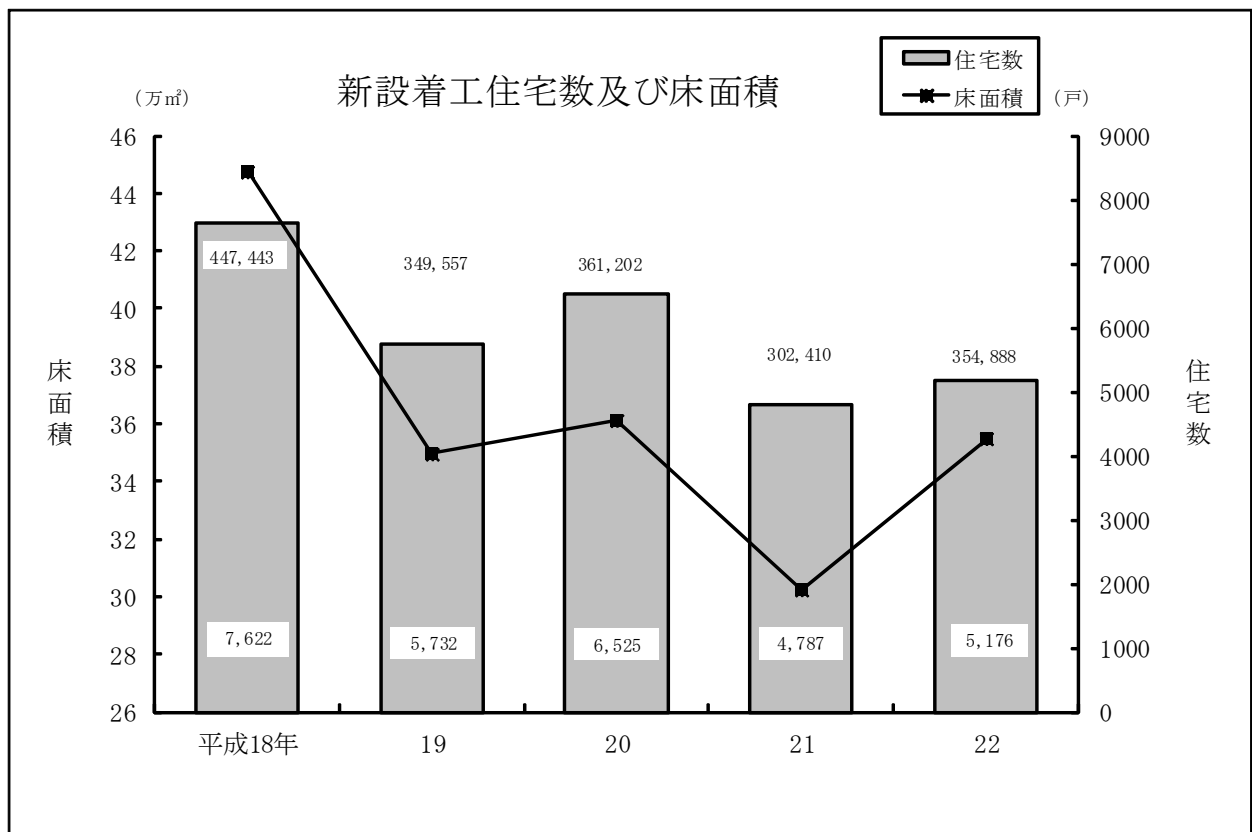


11. 土木・建築・住宅



133. 公園数及び面積

(各年4月1日)

年次	公園計		都立公園		区立公園		区立児童遊園	
	数	面積 (m ²)	数	面積 (m ²)	数	面積 (m ²)	数	面積 (m ²)
平成19年	332	1 868 498.18	3 (4)	459 951.20	204	1 332 825.40	125	75 721.58
20	332	1 867 999.93	3 (4)	459 951.20	204	1 332 327.15	125	75 721.58
21	334	1 876 140.41	3 (4)	463 669.42	206	1 336 749.41	125	75 721.58
22	336	1 882 090.68	3 (4)	468 125.90	208	1 338 054.69	125	75 910.09
23	340	1 885 538.85	3 (4)	468 125.90	211	1 340 784.99	125	76 627.96

年次	面積 (km ²)	人口	公園率 (%) (公園計÷面積)	1人当たり公園面積 (m ² /人) (公園計÷人口)
平成19年	32.17	511 651	5.81	3.65
20	32.17	513 589	5.81	3.64
21	32.17	516 905	5.83	3.63
22	32.17	518 242	5.85	3.63
23	32.17	517 634	5.86	3.64

(注) 1. 都立公園数の()内の数字は、他区に事務所が存在する都立公園を含めた数値であり、面積は()内の公園数に対応する数値である。

2. 人口は住民基本台帳による。

資料：土木部みどりと公園課

134. 区道樹木別街路樹数

(各年4月1日)

年次	総数	イチョウ	スズカケ	トウカエデ	ウツギ	エンジュ	サクラ	ケヤキ	モミジ	シバウ	ニセアカシヤ	その他
平成19年	9 255	511	258	566	98	1 511	442	531	125	5 213		
20	9 256	511	258	566	98	1 511	442	531	130	5 209		
21	9 256	511	258	566	98	1 511	442	531	130	5 209		
22	9 734	486	141	451	73	2 080	445	499	39	5 520		
23	9 631	485	112	450	73	2 062	444	498	39	5 468		

資料：土木部工事課

135. 道路補修等処理件数

年度	総数	道路補修	砂利敷	側溝集水 柵補修	側溝 浚せ	残土処理	犬猫死体 処理	交通安全 施設補修	路面清掃	その他
平成18年	5 488	667	-	362	112	321	685	58	727	2 556
19	5 494	728	-	455	116	871	697	78	620	1 929
20	4 514	668	-	481	167	685	641	199	636	1 693
21	4 400	660	-	512	130	632	407	217	363	1 653
22	5 010	665	-	584	213	256	383	250	373	2 286

資料：土木部工事課

136. 道路の延長及び面積

(1) 種類別

(単位：延長m, 面積㎡)

(各年4月1日)

年次	公 道					
	総 数		一 般 国 道		都 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成19年	733 965	5 580 064	13 713	420 028	27 544	705 090
20	734 365	5 605 719	13 713	420 028	27 539	724 514
21	735 578	5 626 532	13 713	420 028	27 985	738 121
22	739 418	5 807 929	17 205	598 326	27 981	738 190
23	740 508	5 821 140	17 205	598 326	27 967	738 135

年次	公 道				そ の 他 の 道	
	自 動 車 専 用 道		特 別 区 道		認 定 外 道 路	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成19年	11 576	260 074	681 132	4 194 872	79 963	238 451
20	11 576	260 074	681 537	4 201 103	80 264	239 180
21	11 681	261 597	682 199	4 206 786	80 264	239 284
22	11 576	260 074	682 656	4 211 339	80 264	239 284
23	12 631	271 439	682 705	4 213 240	80 802	244 550

(注) 一般国道、都道、自動車専用道の数値は、平成22年度版「東京都道路現況調書」(平成22年4月1日現在)による。

資料：土木部管理課

(2) 舗装別

(単位：延長m, 面積㎡)

(各年4月1日)

年次	総 数		舗 装 道							
	総 数		コンクリート舗装		コンクリート平板舗装		ブ ロ ッ ク		そ の 他	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成19年	733 965	5 580 064	706 660	5 368 773	4 816	89 813	…	13 750	9 172	55 737
20	734 365	5 599 488	707 040	5 385 258	4 816	92 967	…	11 033	9 172	56 069
21	735 578	5 626 532	707 996	5 400 187	4 816	93 627	…	11 033	9 172	56 069
22	739 418	5 807 929	711 836	5 580 619	4 816	93 818	…	6 617	9 172	56 069
23	740 508	5 821 140	740 250	5 711 163	4 816	93 878	…	6 617	9 172	57 032

年次	舗 装 道				砂 利 道		そ の 他	
	高級アスファルト		簡 易 舗 装		砂 利 道		そ の 他	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成19年	291 127	2 717 930	401 545	2 491 543	27 305	117 846	…	93 445
20	291 387	2 732 778	401 665	2 498 587	27 325	117 856	…	96 429
21	291 593	2 739 477	402 415	2 499 981	27 324	117 856	258	108 489
22	295 169	2 917 232	402 679	2 506 883	27 324	117 856	258	109 454
23	296 233	2 928 650	430 029	2 624 986	-	-	258	109 977

(注) コンクリート平板舗装は都道のみ。

資料：土木部管理課

136. 道路の延長及び面積（つづき）

(3) 幅員別

(単位：延長m, 面積㎡)

年次	総数		規格改良済									
			総数				19.5m以上		13.0m以上		5.5m以上	
	延長	面積	延長	割合(%)	面積	割合(%)	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成19年	733 965	5 580 064	662 625	90.3	5 259 914	94.3	14 016	587 174	35 508	850 475	147 042	1 301 587
20	734 363	5 605 718	663 023	90.3	5 285 568	94.3	14 016	587 174	36 913	887 113	147 371	1 302 370
21	735 578	5 626 532	664 238	90.3	5 306 382	94.3	13 962	583 752	36 833	894 987	148 147	1 316 132
22	739 418	5 807 929	668 078	90.4	5 487 779	94.5	17 171	756 956	37 011	898 558	148 133	1 319 299
23	740 508	5 821 140	669 168	90.4	5 500 990	94.5	17 157	756 882	38 067	909 581	148 258	1 321 849

年次	規格改良済		未改良									
	5.5m未満		総数				5.5m以上		3.5m以上		3.5m未満	
	延長	面積	延長	割合(%)	面積	割合(%)	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成19年	466 059	2 520 678	71 340	9.7	320 150	5.7	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810
20	464 723	2 508 911	71 340	9.7	320 150	5.7	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810
21	465 296	2 511 511	71 340	9.7	320 150	5.7	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810
22	465 763	2 512 966	71 340	9.6	320 150	5.5	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810
23	465 686	2 512 678	71 340	9.6	320 150	5.5	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810

資料：土木部管理課

137. 建築物確認等申請件数

年度・用途	総数	確認申請	計画通知
平成18年	608	583	25
19	420	380	40
20	399	354	45
21	277	221	56
22	223	165	58
建築物	181	147	34
木造	121	121	-
鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	-
鉄筋コンクリート造	18	6	12
鉄骨造	42	20	22
コンクリートブロック造	-	-	-
その他	-	-	-
建築設備	35	12	23
工作物	7	6	1

(注) 区で取り扱っているものについて集計したものである。

資料：政策経営部政策企画課「事務実績調書」

138. 違反建築物処理取扱件数

年 度	総 数	住 宅	併用住宅	共同住宅	併 共 同 住 宅	そ の 他
平成18年	45	39	-	3	1	2
19	39	29	1	5	1	3
20	69	51	1	9	0	8
21	53	40	-	4	-	9
22	63	36	3	8	1	15

資料：政策経営部政策企画課「事務実績調書」

139. 滅失建築物

(単位：面積㎡，金額万円)

年 次	除 却			災 害		
	建 築 物 数	床面積の合計	建築物評価額	建 築 物 数	床面積の合計	建築物損害見積額
平成18年	432	128 336	75 144	18	1 065	14 216
19	317	72 266	85 457	21	1 750	37 650
20	465	84 254	118 461	10	612	4 916
21	313	51 896	361 182	20	915	14 519
22	314	147 125	1 420 389	21	1 025	7 284

(注) 本表は、建築基準法により、工事施工者から知事に届け出のあった建築物除却届及び市区町村長からの建築物災害報告により作成されたもので、対象は床面積の合計が10平方メートルをこえる建築物である。

資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

140. 区営・区立・高齢者・改良・まちづくり推進住宅

(平成23年4月1日)

名 称		戸 数	名 称		戸 数
区 営	住 宅	470	高 齢 者	住 宅	369
総	数		総	数	
常盤台四丁目第2アパート	24	徳丸	け や き	苑	40
徳丸一丁目アパート	20	前野	け や き	苑	24
徳丸二丁目第2アパート	28	高島平	け や き	苑	24
赤塚三丁目アパート	31	常盤台	け や き	苑	19
舟渡二丁目第3アパート	50	中台	け や き	苑	28
小茂根一丁目第2アパート	27	成増	け や き	苑	28
南常盤台二丁目アパート	32	桜川	け や き	苑	30
高島平七丁目アパート	88	小豆沢	け や き	苑	30
舟渡一丁目第2アパート	31	中丸	け や き	苑	36
西台三丁目アパート	95	大谷口上町	け や き	苑	23
前野町三丁目第2アパート	44	新蓮根団地	シルバーピア (UR)		33
		蓮根三丁目第3アパート	シルバーピア (都営)		15
		西台一丁目アパート	シルバーピア (都営)		20
		西台一丁目アパート	5号棟シルバーピア (都営)		19
区 立	住 宅	215	改 良	住 宅	60
成増	住 宅	12	総	数	
大和町	住 宅	11	や	よ い 住 宅	10
向原一丁目	住 宅	12	か	み ち よ う 住 宅 一 号 館	21
板橋一丁目	住 宅	16	か	み ち よ う 住 宅 二 号 館	27
大山町	住 宅	25	か	み ち よ う 住 宅 三 号 館	2
双葉町	住 宅	14			
前野町一丁目	住 宅	12	ま ち づ ぐ り 推 進 住 宅		
弥生町	住 宅	18	総	数	13
常盤台三丁目	住 宅	14	仲	宿 住 宅	13
大山東町	住 宅	12			
中丸町	住 宅	69			

資料：都市整備部住宅政策課

1 4 1. 利用関係別着工住宅数

(単位：面積㎡)

年次	新設									
	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
平成18年	7 622	447 443	543	72 239	3 000	105 710	22	1 772	4 057	267 722
19	5 732	349 557	347	43 404	2 089	75 644	21	2 033	3 275	228 476
20	6 525	361 202	463	61 329	2 945	107 172	2	59	3 115	192 642
21	4 787	302 410	421	50 394	2 213	83 394	238	10 407	1 915	158 215
22	5 176	354 888	482	60 258	2 044	76 823	-	-	2 650	217 807

年次	その他の									
	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積
平成18年	10	311	6	202	1	28	3	81	-	-
19	32	1 563	8	239	-	-	24	1 324	-	-
20	9	2 011	1	13	1	50	7	1 948	-	-
21	17	8 161	2	70	1	50	14	8 041	-	-
22	27	836	6	133	4	120	17	583	-	-

(注) 本表は、建築基準法により建築主から知事に届け出のあった建築工事届により着工住宅を工事別に分類した物で、「新設」とは建築物の新築、増築または改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。

資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

1 4 2. 構造別着工建築物

(単位：面積㎡，金額万円)

年次	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造		
	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額
平成18年	1 604	685 472	13 207 855	1 069	120 110	2 077 294	3	7 025	153 400	203	450 684	9 151 897
19	1 266	498 683	9 289 473	877	96 595	1 677 862	9	87 002	1 665 500	136	203 248	4 360 574
20	1 458	441 304	9 466 478	1 063	117 007	2 083 390	5	9 402	245 900	140	242 786	5 598 521
21	1 141	435 888	10 247 773	826	91 693	1 605 006	5	17 715	371 936	74	243 008	6 402 250
22	1 574	467 040	9 762 766	1 177	127 083	2 201 847	2	5 043	x	109	224 764	5 283 208

年次	鉄骨造			コンクリートブロック造			その他の		
	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額
平成18年	328	107 555	1 823 764	-	-	-	1	98	1 500
19	244	111 838	1 585 537	-	-	-	-	-	-
20	247	72 054	1 537 561	-	-	-	3	55	1 106
21	232	83 154	1 863 415	-	-	-	4	318	5 166
22	281	110 042	2 077 266	-	-	-	5	108	445

資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

143. 4階以上及び地階を有する建築物数

(1) 4階以上の建築物数

(各年12月31日)

区 分	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年
総 数	5 060	5 197	5 659	5 669	5 928
4 階 建	1 829	1 864	2 125	2 121	2 273
5	1 461	1 499	1 620	1 611	1 677
6	606	620	644	645	661
7	344	360	374	377	388
8	241	252	259	261	267
9	137	146	149	151	152
10	126	127	131	135	137
11	132	135	148	149	150
12	49	55	58	61	62
13階建以上	135	139	151	158	161

(注) 数値は板橋・志村消防署の合計である。

資料：東京消防庁「東京消防庁統計書」

(2) 地階を有する建築物数

(各年12月31日)

区 分	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年
総 数	1 875	1 892	2 002	2 011	2 074
地 下 1 階	1 771	1 786	1 890	1 899	1 959
2	94	96	102	101	103
3	7	7	7	8	8
地 下 4 階 以 上	3	3	3	3	4

(注) 数値は板橋・志村消防署の合計である。

資料：東京消防庁「東京消防庁統計書」

144. 住宅の種類，1か月当たり家賃別借家数

(平成20年10月1日)

区 分	総 数	1 か月 当 たり 家 賃 ・ 間 代						
		50円未満	50円～ 1万円未満	1万円～ 2万円未満	2万円～ 4万円未満	4万円～ 6万円未満	6万円～ 8万円未満	8万円～ 10万円未満
借 家 総 数	128 900	550	2 050	2 880	12 570	25 620	40 580	19 220
専 用 住 宅	128 490	550	2 050	2 880	12 570	25 590	40 490	19 200
店舗・その他の併用住宅	410	-	-	-	-	30	90	30
住宅に同居する普通世帯数	210	120	-	-	-	30	60	-

区 分	1 か月 当 たり 家 賃 ・ 間 代				1 か月 当 たり 家 賃 ・ 間 代 (円)		1 か月 当 たり 共 益 費 ・ 管 理 費 (円)	
	10万円～ 15万円未満	15万円～ 20万円未満	20万円 以 上	不 詳	家賃50円 未満を含む	家賃50円 未満を含まない	50円未満 を含む	50円未満 を含まない
借 家 総 数	19 970	1 990	300	3 180	71 122	71 437	2 153	3 684
専 用 住 宅	19 880	1 990	240	3 060	71 032	71 347	2 158	3 684
店舗・その他の併用住宅	90	-	70	110	109 567	109 567	0	-
住宅に同居する普通世帯数	-	-	-	-	26 461	59 892	2 819	17 200

(注) 住宅・土地統計調査は抽出調査で，数値は若干の標本誤差があり，必ずしも総数とは一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

145. 住宅の所有の関係別世帯の家計を主に支える者の通勤時間別普通世帯数

(平成20年10月1日)

区 分	総 数	家計を主に支える者の通勤時間（6区分）								平均 通勤 時間 (分)
		14分以下		15分～ 29分	30分～ 59分	60分～ 89分	90分～ 119分	120分 以上	不 詳	
		うち0分								
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	91 970	11 510	1 290	13 710	43 770	18 520	2 080	680	1 710	46.7
持ち家	39 990	4 740	630	5 690	19 330	8 780	960	390	100	48.4
持ち家以外	51 990	6 770	660	8 020	24 450	9 740	1 120	290	1 610	45.1
(公 営 の 借 家 都 市 再 生 機 構 ・ 公 社 の 借 家 民 営 借 家 給 与 住 宅 同 居 ・ 住 宅 以 外 の 建 物 に 居 住)	3 640	500	-	890	1 350	740	150	-	-	42.9
	4 910	240	30	860	2 540	1 120	130	30	-	50.6
	36 570	4 830	370	6 030	17 990	6 860	590	150	120	43.5
	6 040	1 130	240	180	2 250	740	200	50	1 490	46.0
	830	90	30	60	310	280	40	60	-	57.2
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	22 010	15 270	11 490	1 490	3 020	1 810	170	150	100	0.0
持ち家	15 410	11 690	9 020	810	1 660	1 020	90	90	50	0.0
持ち家以外	6 600	3 580	2 470	680	1 350	790	80	60	40	10.9

(注) 住宅・土地統計調査は抽出調査で、数値は若干の標本誤差があり、必ずしも総数とは一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

146. 世帯の収入階級別世帯の種類別住宅の所有の関係

(平成20年10月1日)

区分 (年間収入階級)	総数	主 世 帯							同居・住宅 以外の建 物に居住 する世帯
		総数	持ち家	借 家					
				総数	公 営 の 家 借	都市再生機 構・公社の 借 家	民営借家	給与住宅	
普通世帯数									
総数	244 980	243 980	98 370	128 900	10 190	12 630	99 860	6 230	990
100万円未満	10 360	10 360	2 530	7 840	1 100	430	6 290	20	-
100 ～ 200	24 580	24 490	7 060	17 430	2 860	1 540	12 890	140	90
200 ～ 300	30 750	30 730	10 030	20 700	1 820	1 920	16 540	420	20
300 ～ 400	34 780	34 590	10 680	23 910	1 170	1 920	20 250	560	190
400 ～ 500	21 410	21 220	9 550	11 660	550	880	9 370	860	190
500 ～ 600	19 170	19 040	9 550	9 490	490	1 050	6 770	1 180	130
600 ～ 700	13 690	13 650	8 320	5 320	230	550	3 790	750	40
700 ～ 800	10 430	10 320	6 700	3 620	70	370	2 860	320	110
800 ～ 900	7 750	7 750	5 570	2 180	50	160	1 670	300	-
900 ～ 1000	8 420	8 390	5 860	2 540	20	330	1 920	260	30
1000 ～ 1500	11 830	11 660	8 800	2 850	20	120	2 160	550	170
1500万円以上	5 030	5 020	4 500	530	-	30	430	60	10
1世帯当たり人員									
総数	2.14	2.13	2.58	1.75	2.11	1.87	1.67	2.18	3.11
100万円未満	1.38	1.38	1.62	1.30	1.51	1.13	1.27	1.00	-
100 ～ 200	1.47	1.47	1.59	1.42	1.83	1.28	1.35	1.29	2.00
200 ～ 300	1.73	1.73	1.92	1.63	2.17	1.64	1.58	1.24	2.00
300 ～ 400	1.79	1.79	2.29	1.57	2.49	2.09	1.46	1.69	2.61
400 ～ 500	2.25	2.24	2.52	2.01	3.30	2.00	1.96	1.77	3.37
500 ～ 600	2.47	2.46	2.71	2.21	3.15	2.64	2.07	2.22	2.92
600 ～ 700	2.82	2.82	2.98	2.58	3.06	3.02	2.49	2.51	2.00
700 ～ 800	2.86	2.86	3.01	2.57	3.41	2.68	2.49	3.04	3.67
800 ～ 900	2.92	2.92	3.14	2.37	3.41	3.69	2.33	1.68	-
900 ～ 1000	2.93	2.92	3.20	2.28	2.00	2.92	1.99	3.61	4.00
1000 ～ 1500	3.23	3.22	3.33	2.88	4.00	2.76	2.67	3.67	4.00
1500万円以上	3.29	3.29	3.36	2.68	-	2.00	2.75	2.50	4.00
1世帯当たり居室数									
総数	3.14	3.14	4.34	2.23	3.37	2.58	2.05	2.58	2.64
100万円未満	2.26	2.26	3.77	1.78	3.07	2.18	1.52	2.00	-
100 ～ 200	2.67	2.67	4.04	2.11	3.41	2.26	1.81	1.58	2.32
200 ～ 300	2.77	2.77	4.22	2.07	3.29	2.56	1.89	1.67	3.00
300 ～ 400	2.68	2.69	4.33	1.95	3.64	2.60	1.80	1.75	2.22
400 ～ 500	3.16	3.16	4.16	2.34	3.59	2.71	2.27	2.01	3.03
500 ～ 600	3.40	3.40	4.33	2.47	3.77	2.84	2.32	2.48	2.34
600 ～ 700	3.83	3.84	4.34	3.05	4.03	3.06	3.05	2.76	2.00
700 ～ 800	3.87	3.89	4.41	2.93	2.59	2.81	2.85	3.92	1.61
800 ～ 900	4.12	4.12	4.52	3.10	2.41	3.25	3.18	2.69	-
900 ～ 1000	4.01	4.02	4.44	3.05	4.00	3.27	2.90	3.79	3.00
1000 ～ 1500	4.43	4.44	4.76	3.46	4.00	3.32	3.37	3.79	3.65
1500万円以上	5.04	5.04	5.21	3.64	-	1.00	3.78	4.00	4.00
1世帯当たり居室の量数									
総数	20.83	20.83	29.76	14.01	18.53	15.80	13.16	16.68	20.13
100万円未満	13.46	13.46	22.86	10.42	16.17	13.20	9.23	10.50	-
100 ～ 200	15.97	15.98	25.19	12.25	18.28	13.15	10.82	10.90	13.62
200 ～ 300	17.24	17.24	26.92	12.55	17.62	14.76	11.80	10.21	18.00
300 ～ 400	17.47	17.49	29.01	12.34	19.93	15.57	11.63	11.08	14.24
400 ～ 500	21.21	21.19	28.88	14.90	20.78	17.44	14.62	11.59	22.90
500 ～ 600	22.77	22.83	29.67	15.94	19.95	17.43	15.47	15.64	13.47
600 ～ 700	26.58	26.55	30.91	19.74	23.75	21.81	19.46	18.39	37.00
700 ～ 800	26.66	26.81	30.77	19.48	15.74	19.50	18.63	28.05	11.34
800 ～ 900	29.07	29.07	32.24	20.95	14.78	22.55	21.75	16.76	-
900 ～ 1000	28.77	28.78	32.26	20.76	22.50	20.72	20.68	21.21	26.00
1000 ～ 1500	32.37	32.38	34.81	24.90	21.00	22.01	24.53	27.15	31.55
1500万円以上	38.65	38.66	39.79	29.08	-	15.00	29.46	33.50	34.00

(注) 1. 総数には、住宅の所有関係「不詳」及び世帯の収入階級「不詳」を含む。

2. 住宅・土地統計調査は抽出調査で、数値は若干の標本誤差があり、必ずしも総数とは一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」