

136. 公園数及び面積

(各年4月1日)

年次	公園計		都立公園		区立公園		区立児童遊園	
	数	面積 (m ²)	数	面積 (m ²)	数	面積 (m ²)	数	面積 (m ²)
平成16年	330	1 740 993.03	3(4)	459 951.20	201	1 204 504.30	126	76 537.53
17	329	1 800 966.41	3(4)	459 951.20	200	1 264 477.68	126	76 537.53
18	332	1 868 497.78	3(4)	459 951.20	204	1 332 825.00	125	75 721.58
19	332	1 868 498.18	3(4)	459 951.20	204	1 332 825.40	125	75 721.58
20	332	1 867 999.93	3(4)	459 951.20	204	1 332 327.15	125	75 721.58

年次	面積 (km ²)	人口	公園率 (%) (公園計÷面積)	1人当たり公園面積 (m ² /人) (公園計÷人口)
平成16年	32.17	506 952	5.41	3.43
17	32.17	506 411	5.59	3.56
18	32.17	508 528	5.80	3.67
19	32.17	511 651	5.80	3.65
20	32.17	513 589	5.80	3.64

(注) 1. 都立公園数の()内の数字は、他区に事務所が存在する都立公園を含めた数値であり、面積は()内の公園数に対応する数値である。

2. 人口は住民基本台帳による。

資料：土木部みどりと公園課

137. 区道樹木別街路樹数

(各年4月1日)

年次	総数	イチヨウ	スズカケ	トウカエデ	エンジュ	サクラ	ケヤキ	モミジバフウ	ニセアカシヤ	その他
平成16年	9 275	511	258	567	101	1 511	442	531	133	5 221
17	9 248	511	258	566	98	1 511	442	531	130	5 201
18	9 256	511	258	566	98	1 511	442	531	130	5 209
19	9 255	511	258	566	98	1 511	442	531	125	5 213
20	9 256	511	258	566	98	1 511	442	531	130	5 209

資料：土木部工事課

138. 道路補修等処理件数

年度	総数	道路補修	砂利敷	側溝集水 桝補修	側溝 浚せつ	残土処理	犬猫死体 処理	交通安全 施設補修	路面清掃	その他
平成15年	5 596	678	-	292	162	696	753	129	874	2 012
16	4 929	694	-	250	111	661	661	72	623	1 857
17	5 465	687	-	343	123	509	771	51	541	2 440
18	5 488	667	-	362	112	321	685	58	727	2 556
19	5 494	728	-	455	116	871	697	78	620	1 929

資料：土木部工事課

139. 道路の延長

(1) 種類別

(単位：延長m, 面積㎡)

年次	公					
	総数		一般国道		都道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成16年	733 829	5 554 918	13 713	420 028	27 685	697 852
17	733 779	5 558 147	13 713	420 028	27 685	697 662
18	733 999	5 569 821	13 713	420 028	27 490	700 908
19	733 965	5 580 064	13 713	420 028	27 544	705 090
20	734 365	5 605 719	13 713	420 028	27 539	724 514

(注) 1. 国道・都道の数値は、平成19年度版「東京都道路現況調査」(平成19年4月1日現在)による。

2. 国道については変動なし。都道については、(2)舗装別(3)幅員別の増減の数値を、平成18年・平成

資料：土木部管理課

(2) 舗装別

(単位：延長m, 面積㎡)

年次	総数		舗装					
	総数		総数		コンクリート舗装		コンクリート平板舗装	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成16年	733 829	5 554 918	706 363	5 351 538	4 671	84 768
17	733 779	5 558 147	706 363	5 353 438	4 671	86 697	...	12 765
18	733 999	5 569 821	706 583	5 359 452	4 657	88 207	...	13 357
19	733 965	5 580 064	706 660	5 368 773	4 816	89 813	...	13 750
20	734 365	5 599 488	707 040	5 385 258	4 816	92 967	...	11 033

(注) コンクリート平板舗装は都道のみ。

資料：土木部管理課

(3) 幅員別

(単位：延長m, 面積㎡)

年次	総数		規格改良済									
	総数		総数				19.5m以上		13.0m以上		5.5m以上	
	延長	面積	延長	割合(%)	面積	割合(%)	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成16年	733 829	5 554 918	662 489	90	5 234 768	94	13 957	578 635	35 027	839 214	146 899	1 299 603
17	733 779	5 558 147	662 439	90	5 237 997	94	13 957	571 392	35 027	846 808	146 899	1 300 796
18	733 999	5 569 821	662 659	90	5 249 671	94	14 017	587 128	34 885	840 251	147 331	1 302 392
19	733 965	5 580 064	662 625	90	5 259 914	94	14 016	587 174	35 508	850 475	147 042	1 301 587
20	734 363	5 605 718	663 023	90	5 285 568	94	14 016	587 174	36 913	887 113	147 371	1 302 370

資料：土木部管理課

及び面積

(各年4月1日)

道				その他の道	
自動車専用道		特別区道		認定外道路	
延長	面積	延長	面積	延長	面積
11 576	255 205	680 855	4 181 833	79 849	238 421
11 576	257 328	680 805	4 183 129	79 849	238 421
11 576	260 074	681 220	4 188 811	79 849	238 421
11 576	260 074	681 132	4 194 872	79 963	238 451
11 576	260 074	681 537	4 201 103	80 264	239 180

19年度版「東京都道路現況調書」により、各項目の差を求め増減数値を算出した。

(各年4月1日)

道						砂利道		その他	
ブロック		高級アスファルト		簡易舗装					
延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
9 172	55 264	290 342	2 710 987	402 178	2 500 519	27 466	118 672	...	84 708
9 172	55 440	290 342	2 709 918	402 178	2 488 618	27 416	118 582	...	86 127
9 172	55 440	290 576	2 716 175	402 178	2 486 273	27 416	118 582	...	91 787
9 172	55 737	291 127	2 717 930	401 545	2 491 543	27 305	117 846	...	93 445
9 172	56 069	291 387	2 732 778	401 665	2 498 587	27 325	117 856	...	96 429

(各年4月1日)

未改良											
5.5m未満		総数				5.5m以上		3.5m以上		3.5m未満	
延長	面積	延長	割合(%)	面積	割合(%)	延長	面積	延長	面積	延長	面積
466 606	2 517 316	71 340	10	320 150	6	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810
466 556	2 519 001	71 340	10	320 150	6	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810
466 426	2 519 900	71 340	10	320 150	6	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810
466 059	2 520 678	71 340	10	320 150	6	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810
464 723	2 508 911	71 340	10	320 150	6	1 655	82 359	3 447	13 981	66 238	223 810

140. 建築物確認等申請件数

年度・用途	総数	確認申請	計画通知
平成15年	1 232	1 184	48
16	837	798	39
17	557	521	36
18	608	583	25
19	420	380	40
総数	420	380	40
建築物	375	347	28
木造	270	270	-
鉄筋鉄骨コンクリート造	1	1	-
鉄筋コンクリート造	43	28	15
鉄骨造	61	48	13
コンクリートブロック造	-	-	-
その他	-	-	-
建築設備	30	19	11
工作物	15	14	1

(注) 区で取り扱っているものについて集計したものである。

資料：政策経営部政策企画課「事務実績調書」

141. 違反建築物処理取扱件数

年度	総数	住宅	併用住宅	共同住宅	併用共同住宅	その他
平成15年	61	43	5	10	1	2
16	64	54	2	6	1	1
17	52	42	3	4	1	2
18	45	39	-	3	1	2
19	39	29	1	5	1	3

資料：政策経営部政策企画課「事務実績調書」

142. 滅失建築物

(単位：面積㎡，金額万円)

年次	除却			災害		
	建築物数	床面積の合計	建築物評価額	建築物数	床面積の合計	建築物損害見積額
平成15年	449	54 700	30 629	8	603	6 658
16	465	64 895	50 637	11	1 028	10 416
17	470	94 188	226 018	12	1 033	9 891
18	432	128 336	75 144	18	1 065	14 216
19	317	72 266	85 457	21	1 750	37 650

(注) 本表は、建築基準法により、工事施工者から知事に届け出のあった建築物除却届及び市区町村長からの建築物災害報告により作成されたもので、対象は床面積の合計が10平方メートルをこえる建築物である。

資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

143. 区営・区立・高齢者・改良・まちづくり推進住宅

(1) 区営住宅 (平成20年4月1日)

名 称	戸 数	名 称	戸 数
総 数	470	小茂根一丁目第2アパート	27
		南常盤台二丁目アパート	32
常盤台四丁目第2アパート	24	高島平七丁目アパート	88
徳丸一丁目アパート	20	舟渡一丁目第2アパート	31
徳丸二丁目第2アパート	28	西台三丁目アパート	95
赤塚三丁目アパート	31	前野町三丁目第2アパート	44
舟渡二丁目第3アパート	50		

資料：都市整備部住宅政策課

(2) 区立住宅 (平成20年4月1日)

名 称	戸 数	名 称	戸 数
総 数	215	双葉町住宅	14
		前野町一丁目住宅	12
成増住宅	12	弥生町住宅	18
大和町住宅	11	常盤台三丁目住宅	14
向原一丁目住宅	12	大山東町住宅	12
板橋一丁目住宅	16	中丸町住宅	69
大山町住宅	25		

資料：都市整備部住宅政策課

(3) 高齢者住宅 (平成20年4月1日)

名 称	戸 数	名 称	戸 数
総 数	369	桜川けやき苑	30
		小豆沢けやき苑	30
徳丸けやき苑	40	中丸けやき苑	36
前野けやき苑	24	大谷口上町けやき苑	23
高島平けやき苑	24	新蓮根団地シルバーピア (UR)	33
常盤台けやき苑	19	蓮根三丁目シルバーピア (都営)	15
中台けやき苑	28	西台一丁目シルバーピア (都営)	20
成増けやき苑	28	西台一丁目5号棟シルバーピア (都営)	19

資料：都市整備部住宅政策課

(4) 改良住宅 (平成20年4月1日)

名 称	戸 数
総 数	31
やよい住宅	10
かみちよう住宅	21

資料：都市整備部住宅政策課

(5) まちづくり推進住宅 (平成20年4月1日)

名 称	戸 数
総 数	13
仲宿住宅	13

資料：都市整備部住宅政策課

144. 利用関係別

(単位：面積㎡)

年次	総数		新設							
			総数		持家		貸家		給与住宅	
	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
平成15年	6 257	435 156	6 212	425 416	489	61 871	2 509	112 839	-	-
16	6 332	450 910	6 310	449 227	554	72 600	2 681	112 008	15	2 063
17	6 583	403 205	6 398	392 554	546	70 670	2 695	98 303	8	715
18	7 632	447 754	7 622	447 443	543	72 239	3 000	105 710	22	1 772
19	5 764	351 120	5 732	349 557	347	43 404	2 089	75 644	21	2 033

(注) 本表は、建築基準法により建築主から知事に届け出のあった建築工事届により着工住宅を工事別に分類したも
資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

145. 構造別

(単位：面積㎡，金額万円)

年次	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			棟数
	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	
平成15年	1 604	528 012	9 344 855	1 096	122 353	2 076 200	10	30 839	488 960	159
16	1 918	539 174	10 666 331	1 392	153 285	2 676 077	15	54 437	1 158 621	165
17	1 864	549 112	10 255 794	1 125	124 070	2 172 394	4	2 516	38 658	231
18	1 604	685 472	13 207 855	1 069	120 110	2 077 294	3	7 025	153 400	203
19	1 266	498 683	9 289 473	877	96 595	1 677 862	9	87 002	1 665 500	136

資料：東京都都市整備局市街地建築部「建築統計年報」

146. 公共賃

(単位：戸)

年度	総数			都営住宅						
	総数	木造	耐火	総数			公営住宅			改良住宅(耐火)
				総数	木造	耐火	総数	木造	耐火	
平成14年	26 827	1	26 826	11 916	1	11 915	9 886	1	9 885	1 524
15	26 786	-	26 786	11 865	-	11 865	9 836	-	9 836	1 524
16	27 243	-	27 243	11 817	-	11 817	9 788	-	9 788	1 524
17	27 455	-	27 455	11 789	-	11 789	9 776	-	9 776	1 511
18	27 269	-	27 269	11 630	-	11 630	9 710	-	9 710	1 452

(注) 独立行政法人都市再生機構は、平成17年度から名称を変更した。

資料：東京都総務局統計部「東京都統計年鑑」

着工住宅数

		その他									
分譲住宅		総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
3 214	250 706	45	9 740	29	1 993	5	693	11	7 054	-	-
3 060	262 556	22	1 683	9	478	-	-	13	1 205	-	-
3 149	222 866	185	10 651	8	332	2	300	175	10 019	-	-
4 057	267 722	10	311	6	202	1	28	3	81	-	-
3 275	228 476	32	1 563	8	239	-	-	24	1 324	-	-

ので、「新設」とは建築物の新築、増築または改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。

着工建築物

鉄筋コンクリート造		鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
床面積	工事費	棟数	床面積	工事費	棟数	床面積	工事費	棟数	床面積	工事費
の合計	予定額		の合計	予定額		の合計	予定額		の合計	予定額
259 446	4 744 497	333	114 811	2 025 319	3	223	6 079	3	340	3 800
234 218	2 015 073	346	97 234	1 816 560	-	-	-	-	-	-
277 470	5 623 457	504	145 056	2 421 285	-	-	-	-	-	-
450 684	9 151 897	328	107 555	1 823 764	-	-	-	1	98	1 500
203 248	4 360 574	244	111 838	1 585 537	-	-	-	-	-	-

貸住宅数

(各年度末)

宅			区市町村営住宅			東京都住宅供給公社住宅	独立行政法人都市再生機構
その他			総数	木造	耐火	(耐火)	(耐火)
総数	木造	耐火					
506	-	506	923	-	923	2 867	11 121
505	-	505	933	-	933	2 867	11 121
505	-	505	1 000	-	1 000	3 178	11 248
502	-	502	1 000	-	1 000	3 418	11 248
468	-	468	1 021	-	1 021	3 370	11 248

147. 4階以上及び地階を有する建築物数

(1) 4階以上の建築物数

(各年12月31日)

区分	平成15年	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年
総数	5 168	5 254	5 366	5 060	5 197
4階建	2 047	2 049	2 092	1 829	1 864
5	1 494	1 528	1 543	1 461	1 499
6	583	598	609	606	620
7	313	322	331	344	360
8	217	224	234	241	252
9	119	125	132	137	146
10	112	118	118	126	127
11	119	123	130	132	135
12	44	45	47	49	55
13階建以上	120	122	130	135	139

資料：東京消防庁企画調整部「東京消防庁統計書」

(2) 地階を有する建築物数

(各年12月31日)

区分	平成15年	平成16年	平成17年	平成18年	平成19年
総数	1 914	1 939	1 972	1 875	1 892
地下1階	1 810	1 834	1 868	1 771	1 786
2	94	95	94	94	96
3	7	7	7	7	7
地下4階以上	3	3	3	3	3

資料：東京消防庁企画調整部「東京消防庁統計書」

148. 住宅の種類，1か月当たり家賃別借家数

(平成15年10月1日)

区分	総数	1か月当たり家賃・間代						
		50円未満	50円～ 1万円未満	1万円～ 2万円未満	2万円～ 4万円未満	4万円～ 6万円未満	6万円～ 8万円未満	8万円～ 10万円未満
借家総数	139 260	2 650	4 590	6 850	16 730	24 850	44 230	17 810
専用住宅	138 520	2 600	4 590	6 850	16 710	24 740	44 180	17 670
店舗・その他の併用住宅	740	60	-	-	20	120	50	130
住宅に同居する普通世帯数	1 090	780	-	-	-	30	40	-
区分	1か月当たり家賃・間代				1か月当たり家賃・間代(円)		1か月当たり共益費・管理費(円)	
	10万円～ 15万円未満	15万円～ 20万円未満	20万円 以上	不詳	家賃50円 未満を含む	家賃50円 未満を含まない	50円未満 を含む	50円未満 を含まない
借家総数	15 990	1 870	110	3 580	63 534	64 801	2 023	3 501
専用住宅	15 710	1 810	90	3 580	63 389	64 632	2 023	3 489
店舗・その他の併用住宅	280	50	20	-	90 095	97 619	2 082	8 804
住宅に同居する普通世帯数	20	-	-	210	7 544	66 893	365	10 000

(注) 住宅統計調査は抽出調査で、数値は若干の標本誤差があり必ずしも総数とは一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

149. 世帯の収入階級別世帯の種類別住宅の所有の関係

(平成15年10月1日)

区分 (年間収入階級)	総数	主 世 帯							同居・住宅 以外の建 物に居住 する世帯
		総数	持ち家	借 家					
				総数	公 営 借 家	公 団・公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	
普通世帯数									
総 数	247 430	245 910	96 230	139 260	13 130	11 450	103 620	11 050	1 530
200万円未満	48 820	48 760	10 620	38 140	6 580	2 340	28 740	480	60
200～300万円未満	36 220	36 020	9 900	26 110	2 610	2 070	20 090	1 340	200
300～400	32 140	31 830	11 340	20 480	1 320	2 340	14 800	2 030	310
400～500	29 260	29 060	11 320	17 740	1 260	1 590	13 210	1 700	190
500～700	35 360	35 010	18 460	16 550	760	1 630	12 170	1 990	350
700～1000	28 670	28 450	18 600	9 860	220	950	6 870	1 820	220
1000～1500	14 000	13 910	10 370	3 550	-	400	2 190	950	90
1500万円以上	4 580	4 580	4 290	290	-	20	180	90	-
1世帯当たり人員									
総 数	2.08	2.08	2.64	1.71	2.10	1.89	1.61	1.96	3.10
200万円未満	1.41	1.41	1.68	1.34	1.65	1.37	1.27	1.03	2.00
200～300万円未満	1.61	1.60	1.88	1.49	2.24	1.75	1.40	1.01	2.57
300～400	1.89	1.89	2.31	1.65	2.69	1.87	1.59	1.14	2.73
400～500	2.19	2.18	2.53	1.95	2.61	2.14	1.83	2.23	4.25
500～700	2.56	2.55	2.87	2.19	3.50	2.23	2.02	2.67	3.56
700～1000	2.89	2.89	3.13	2.43	3.09	2.32	2.30	2.90	2.99
1000～1500	3.12	3.11	3.31	2.53	-	2.61	2.68	2.17	3.66
1500万円以上	3.30	3.30	3.33	2.75	-	2.00	2.16	4.21	-
1世帯当たり居室数									
総 数	3.13	3.13	4.49	2.20	3.18	2.61	2.04	2.14	2.75
200万円未満	2.37	2.37	3.86	1.95	3.02	2.37	1.68	1.07	1.46
200～300万円未満	2.53	2.53	4.10	1.94	3.21	2.32	1.78	1.24	2.39
300～400	2.85	2.85	4.32	2.04	3.27	2.59	1.95	1.28	2.00
400～500	3.20	3.20	4.46	2.40	3.55	2.79	2.26	2.29	3.21
500～700	3.60	3.60	4.44	2.66	3.77	2.89	2.53	2.84	3.68
700～1000	4.09	4.10	4.73	2.92	3.63	2.78	2.91	2.95	2.49
1000～1500	4.51	4.52	4.97	3.17	-	3.28	3.28	2.87	4.03
1500万円以上	5.35	5.35	5.44	4.04	-	4.00	3.54	5.09	-
1世帯当たり居室の畳数									
総 数	20.24	20.25	30.26	13.33	16.84	14.80	12.70	13.60	18.64
200万円未満	13.97	13.98	24.03	11.17	15.55	12.97	10.11	5.97	8.78
200～300万円未満	15.55	15.54	26.27	11.47	16.91	12.88	10.84	8.09	17.74
300～400	17.60	17.66	27.46	12.23	17.97	14.28	12.01	7.77	11.77
400～500	20.55	20.52	29.30	14.91	19.32	16.10	14.46	14.04	25.11
500～700	23.58	23.59	29.75	16.72	21.38	16.50	16.37	17.21	22.55
700～1000	28.31	28.38	33.37	18.97	21.97	16.95	19.18	18.85	18.91
1000～1500	31.85	31.87	35.70	20.64	-	20.27	21.11	19.73	29.44
1500万円以上	40.20	40.20	40.84	30.87	-	27.00	22.70	49.16	-

(注) 総数には、住宅の所有関係「不詳」及び世帯の収入階級「不詳」を含む。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

150. 住宅の所有の関係別世帯の家計を主に支える者の通勤時間別普通世帯数

(平成15年10月1日)

区 分	総 数	家計を主に支える者の通勤時間(6区分)								平均 通勤 時間 (分)
		14分以下		15分～	30分～	60分～	90分～	120分	不詳	
		うち0分	29分	59分	89分	119分	以上			
家計を主に支える者が 雇用者である 普通世帯総数	110 060	14 770	3 130	13 160	41 780	31 290	4 810	940	3 320	42.6
持 ち 家	40 260	4 150	1 140	3 950	16 410	12 760	2 270	400	310	46.1
持 ち 家 以 外	69 800	10 620	1 990	9 200	25 360	18 530	2 530	530	3 020	40.5
(公 営 の 借 家 公 団 ・ 公 社 の 借 家 民 営 借 家 給 与 住 宅 同 居 ・ 住 宅 以 外 の 建 物 に 居 住	4 730	670	30	1 110	1 390	1 310	210	-	40	39.2
	5 500	320	20	920	1 930	1 950	320	60	-	46.6
	48 090	6 020	940	6 520	18 930	13 440	1 790	430	950	41.8
	10 610	3 550	1 000	510	2 820	1 600	190	-	1 940	29.9
	870	70	-	140	290	230	20	40	90	44.7
家計を主に支える者が 商工・その他の業主 である普通世帯総数	29 480	20 280	16 660	2 120	3 480	2 560	610	50	380	14.2
持 ち 家	20 060	14 870	12 660	1 230	2 000	1 300	390	-	280	11.5
持 ち 家 以 外	9 420	5 410	4 000	890	1 480	1 270	230	50	100	19.8

(注) 住宅統計調査は抽出調査で、数値は若干の標本誤差があり必ずしも総数とは一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」