

令和5年度第3回工事監査(建築) 結果について

1 実施年月日 令和6年2月8日(木)

2 監査対象

- (1) 工事件名 (仮称) 区営仲宿住宅改築工事
- (2) 場 所 板橋区仲宿 52 番 9 号
- (3) 請負金額 2, 4 2 6, 7 9 8, 0 0 0 円
- (4) 工 期 令和4年6月22日～令和6年12月13日
- (5) 請負会社 群峰・富山建設共同企業体
- (6) 進 捗 率 5 2 % (監査実施日現在)

3 対 象 課

政策経営部施設経営課

4 監査委員合議年月日
令和6年3月28日

5 実 施 場 所

監査委員室及び工事施工場所

6 監査実施方法

- (1) 専門技術的事項について、技術士による調査を実施し、監査委員への報告を行い、監査資料とした。
- (2) 監査資料に基づき、対象課から説明を聴取し、質疑を行うとともに、工事施工場所において関係職員・請負会社の立会いを求め、現場実査を行った。

7 監査の範囲

- (1) 工事に係る起工図書等
- (2) 施工状況

8 監査の着眼点

- (1) 計 画 工事の計画は妥当か。
- (2) 設 計 現場の状況に適合した経済的な設計が行われているか。
- (3) 積 算 数量、金額は正確か。また、その算出根拠は明確か。
- (4) 契 約 契約金額、契約目的、履行の期限及び場所、契約保証金、危険負担、延滞違約金、前払金、概算払等の特約その他契約の内容は適切か。
- (5) 施 工
 - ① 法令等を遵守し、設計図書のとおり施工されているか。
 - ② 現場状況に合わせ、安全管理は適正に行われているか。
 - ③ 各種検査、材料試験等は適正に行われているか。また、その記録及び提出書類等は的確に整備・保存されているか。
 - ④ 関連工事との連絡調整は適切に行われているか。
 - ⑤ 騒音・振動及び交通等の環境に対する配慮は、適切に行われているか。

9 監査の結果

特に指摘すべき事項は認められなかった。