

## 平成 26 年度第 1 回工事監査(建築)結果報告書

### 1 実施年月日

平成 26 年 6 月 26 日(木)

### 2 監査対象

工 事 件 名	前野小学校体育館棟改築工事
工 事 場 所	板橋区前野町六丁目 40 番 1 号
工 期	平成 25 年 6 月 20 日～平成 27 年 1 月 16 日
請 負 金 額	5 3 1, 2 5 4, 3 2 5 円
請 負 者	古川・サンホーム建設共同企業体
進 捗 率	3 2. 6 %

### 3 実施場所

監査委員室及び工事場所

### 4 監査の範囲

- (1) 工事に係る起工図書等
- (2) 工事現場の状況

### 5 監査の結果

特に指摘すべき事項は認められなかった。

## 平成 26 年度第 2 回工事監査（建築）結果報告書

### 1 実施年月日

平成 26 年 7 月 18 日(金)

### 2 監査対象

工 事 件 名	板橋区本庁舎南館改築その他工事
工 事 場 所	板橋区板橋二丁目 66 番 1 号
工 期	平成 24 年 10 月 23 日～平成 27 年 3 月 16 日
請 負 金 額	3, 0 8 2, 0 3 1, 0 6 4 円
請 負 者	前田・ノエマ・勇建設共同企業体
進 捗 率	6 8 . 0 %

### 3 実施場所

監査委員室及び工事場所

### 4 監査の範囲

- (1) 工事に係る起工図書等
- (2) 工事現場の状況

### 5 監査の結果

特に指摘すべき事項は認められなかった。

## 平成 26 年度第 3 回工事監査（土木）結果報告書

### 1 実施年月日

平成 27 年 1 月 15 日（木）

### 2 監査対象

工 事 件 名	西徳第二公園改修工事
工 事 場 所	板橋区西台三丁目 42 番 1 号
工 期	平成 26 年 8 月 12 日～平成 27 年 3 月 13 日
請 負 金 額	1 4 8, 7 1 6, 0 0 0 円
請 負 者	日パブ・GMD建設共同企業体
進 捗 率	2 1. 9 1 %

### 3 実施場所

監査委員室及び工事場所

### 4 監査の範囲

- (1) 工事に係る起工図書等
- (2) 工事現場の状況

### 5 監査の結果

特に指摘すべき事項は認められなかった。

ただし、一部事務指導を行った。指導事項は次のとおり。

### 6 指導事項

適切な工事の計画を行うべきもの

みどり公園課は、樹木の根が地表に現れて倒木の恐れがあり、施設も老朽化したため、「西徳第二公園改修工事」を計画した。

平成 25 年度に実施設計を行い、平成 26 年 8 月 12 日から平成 27 年 3 月 13 日までの工期で改修工事を実施することとした。主な工事内容は、高低差のある公園の樹木を伐採して切土・盛土をした上、車椅子による通行も可能となるスロープを設置するものである。

平成 26 年 10 月 29 日にスロープ設置場所となる斜面の掘削を行ったところ、想定外の湧水層が認められた。また、平成 26 年 11 月 18 日に工事監査における技術士調査を実施した際、技術士から地震等の外部要因によって斜面のバランスが崩れ、崩壊を招く恐れがあるため、斜面全体に渡って綿密な安定の検討が必要であり、ボーリング調査の必要性と斜面の補強についての助言があった。

平成 27 年 1 月 10 日にみどりと公園課はボーリング調査を実施し、平成 27 年 2 月 10 日に調査結果が提出され、斜面の安定性が確認された。この間、一部の工事を中断したため、当初計画した工期内に工事は完了せず、年度を越えることとなった。現在、工期の延長に伴う契約変更及び繰越明許費による繰越の事務手続を行っているところである。

みどりと公園課は、今後、このようなことが発生しないよう、工事の計画に当たっては、安全を確保するための十分な調査と適切な工期の設定を行うよう努められたい。

(みどりと公園課)

## 平成 26 年度第 4 回工事監査(建築)結果報告書

### 1 実施年月日

平成 27 年 2 月 12 日(木)

### 2 監査対象

工 事 件 名	下赤塚小学校大規模改修工事
工 事 場 所	板橋区赤塚六丁目 14 番 1 号
工 期	平成 26 年 6 月 26 日～平成 27 年 12 月 28 日
請 負 金 額	6 7 9 , 3 2 0 , 0 0 0 円
請 負 者	ノエマエンジニアリング・勇建設共同企業体
進 捗 率	5 7 . 3 %

### 3 実施場所

監査委員室及び工事場所

### 4 監査の範囲

- (1) 工事に係る起工図書等
- (2) 工事現場の状況

### 5 監査の結果

特に指摘すべき事項は認められなかった。

## 平成 26 年度第 5 回工事監査(建築)結果報告書

### 1 実施年月日

平成 27 年 3 月 3 日(火)

### 2 監査対象

工 事 件 名	志村第五小学校大規模改修工事
工 事 場 所	板橋区西台三丁目 38 番 23 号
工 期	平成 26 年 6 月 26 日～平成 27 年 12 月 4 日
請 負 金 額	7 7 1, 0 1 2, 0 0 0 円
請 負 者	群峰・富山建設共同企業体
進 捗 率	6 2. 0 %

### 3 実施場所

監査委員室及び工事場所

### 4 監査の範囲

- (1) 工事に係る起工図書等
- (2) 工事現場の状況

### 5 監査の結果

特に指摘すべき事項は認められなかった。