

## 板橋キャンパス再編整備基本計画に基づく跡地活用について

板橋キャンパスの跡地活用については、東京都が、板橋キャンパス再編整備基本計画の考え方を踏まえ、板橋区の意見等も聞き、下記のとおり決定した。

### 1 敷地概要

所在地 東京都板橋区栄町 35 番 2 号

敷地面積 31,553.49㎡

(50,935.72㎡から健康長寿医療センターの敷地 19,382.23㎡を除く。)

### 2 敷地の現状（解体工事中）

(1) 旧板橋ナーシングホーム 平成27年9月～平成29年2月まで（予定）

(2) 旧健康長寿医療センター 平成27年9月～平成31年3月まで（予定）

### 3 跡地活用の概要

(1) 敷地全体

- ・緑化に配慮するとともに、構内通路等を整備することにより敷地内の動線を確保

(2) 旧板橋ナーシングホーム跡地

健康長寿医療センター駐車場ゾーン

- ・利用者の利便性を高めるため、健康長寿医療センターにおいて駐車場及びタクシープールを整備

(3) 旧健康長寿医療センター跡地

① 高齢・障害サービスゾーン

- ・板橋区のニーズを踏まえ、「都有地活用による地域の福祉インフラ整備事業実施要綱」に基づき、公募により決定する民間事業者において、高齢者及び障がい者向けサービスを提供する施設を整備

② 社会福祉施設建替え促進事業ゾーン

- ・老朽化した区部の特別養護老人ホームの建替えを促進するため、今後の需要予測を踏まえ、建替え期間中の代替施設を整備

③ 防災ゾーン

- ・区市等の備蓄のバックアップ機能として、都災害備蓄倉庫を整備するとともに地域の防災機能を付与

### 4 ゾーニングイメージ

