

○第2回三者協議会における主な質問やご意見のまとめ

	項目	意見・質問	発話	考え方・回答	発話
各 部 屋 に つ い て	遊戯室	新大山西町保育園では、遊戯室で他の歳児と一緒に何か行事を行うことはありますか。	保護者	いろいろな使い方ができるように広めに設計していますが、目的によっては、別の会場を使うなどして、使い分けをしていきます。	法人
		室内に柱とかはありますか。	保護者	付けない予定です。	法人
	前室	前室とは何ですか。	保護者	お子さんの受け渡しや、お子さんの情報を共有したり、ロッカーを置き、0歳児の細かい荷物の用意を落ち着いてできるようにするための部屋です。	法人
	休憩室	休憩室について、さいわい保育園に現在働いている職員の方の意見を聴いていますか。	保護者	さいわい保育園では当初は職員の休憩室がなかったのですが、職員の意見を反映して、現在では設置させていただいております。	法人
	相談室	相談室は、保護者との面談などに使うのですか。	保護者	保護者の方とのご相談や、保育事業者との打ち合わせなどを想定しています。	法人
	医療コーナー	医療コーナーとは、保健室のような部屋ですか。また、看護師の方は常駐していますか。	保護者	まさに、保健室です。 看護師の配置については、区の基準に合わせてご対応します。	法人
	図書・カフェ	カフェは飲食ができますか。持ち込みはできますか。	保護者	保護者の方がお茶を飲んで、ほっと一息つけるようなスペースと考えています。持ち込みができるかなどの運用については、今後検討してまいります。	法人
	子育て支援室	どの程度、どのくらいの時間について、施設を開放するのですか。不審者対策の考え方についてお聞かせください。	保護者	さいわい保育園では、週1回1時間、ホールの開放を行っています。また、月1回、育児講座等を実施しています。その際には、住所・氏名を記入してもらい、名札を付けて参加していただいています。 セキュリティに配慮して運営していきます。	法人
		日常の保育の中でも、図書室やカフェなどの地域エリアへ行くことはありますか。その際に地域の方が図書室を利用していた場合、交流したりしますか。	保護者	保育の中で、変化をつけるために利用することはあると思います。その時に地域の方が利用していた場合、保育士が保育の観点からの適度な交わりを持つていくことはできるかと考えております。	法人
		地域エリアを利用する方のセキュリティ対策はどのように考えているのですか。誰でも利用できるというのは防犯上とても心配です。	保護者	地域の方とは、「子育てをしている方」を想定しています。地域の方々をお招きする際は、職員立ち合いのもと、プロティ側の出入口を使っていただきます。もちろん出入口にはセキュリティがかかっています。既存園の例では、地域の方をお招きする際には、住所、氏名を確認させていただき、開放時間も職員が立ち会える時間で管理しておりますので、今までのところトラブルなどは発生していません。安全に園内が守られるよう、施設を利用する方については確認をし、今後、運営についてはしっかり考えていきます。	法人
子育て支援室の脇の階段から、遊戯室へ勝手に入ってしまったたりする心配はないですか。遊戯室の入口は、施錠しておくのですか。		保護者	・子育て支援をする時間帯には職員が対応し、そのような事がないよう管理しますが、遊戯室の入口は施錠しておきます。 ・保育園には、保育に関する人・情報・物があるので、国や都においても、「ぜひ地域に提供していきましょう」という流れがありますので、法人としてもしっかりと対応していきたいと考えております。一方で、安全面においてはしっかりと、配慮していきます。 ・子育て支援室は、常時開放ではなく、曜日や時間を決め、その間は職員が対応していきます。	法人	

	項目	意見・質問	発話	考え方・回答	発話
設備について	ピロティの屋根	ピロティの屋根はどこまでありますか。	保護者	駐輪場からちびっこ庭まではひさしがあり、濡れないで玄関までいけます。	法人
	5歳児室脇の階段	2階の5歳児室脇の避難階段は外階段ですか。緊急時、すべり台とどちらが安全ですか。	保護者	・5歳児室脇は外階段で、遊戯室のところは内階段です。外階段も内階段も、基本的に子どもが使用するというので、子ども用の規格で設置します(幅120cm、高さ16cm)。子ども2人は通れます。 ・滑り台については、危険という意見もあります。本来は避難器具としてすべり台の設置義務がありますが、外階段がある場合は代用することができるため、今回は滑り台は設置していません。	法人
		5歳児室横の外階段も普段は施錠しているのですか。	保護者	施錠します。セキュリティについては十分、安全に配慮いたします。	法人
	セキュリティ	出入口は電気ロックを使うのですか。	保護者	日々、いろいろ新しいものができています。さいわい保育園では、テンキーを入力していただいておりますが、スイカに登録したりなど様々あると聞いています。2年後の開園の際には、時代に合わせた防犯対策を講じていきます。	法人
	非難経路	都営住宅側や公園側にも避難口を設置してほしいです。	保護者	公園側に避難口を設置する予定です。	法人
			都営住宅側への避難口設置は、東京都が認めないとのこと。	区	
	バルコニー	3歳児室は消防法をクリアしていますか。4、5歳のバルコニーを3歳児室まで延長できますか。	保護者	基本的に、建築基準法、消防法、2方向避難についてはクリアしております。また、階段を3か所に設置していますので、3方向避難も可能となっております。バルコニーにつきましては、あまり積極的に保育でバルコニーを利用しないという点と、敷地が狭いのでバルコニーを前に出すと圧迫されて狭く感じる点から、計画上バルコニーを大きくする予定はないです。	法人
		バルコニーの上には庇はつきますか。	保護者	庇を付ける予定です。	法人
	エレベーター	エレベーターは人も使えるものですか？安全性の管理はどのようにされるのですか。	保護者	人も使いますが、子どもが勝手に使用しないよう、カギ式やテンキー式など、検討します。また、降りた後はエレベーターのドアが閉まるまで見届け、子どもが誤って入らないよう、人的なルールも含めて安全に運営していきます。	法人
		エレベーターは設置しますか。	保護者	設置します。	法人
	シャワー室	シャワー室はありますか。	保護者	図面上には反映されていないですが、各フロアに一か所ずつ、設置予定です。	法人
	プール	プールは園庭に設置されているのですか。	保護者	組み立て式のもので、使わない時は解体します。	法人
	ちびっこ庭	ちびっこ庭は、大きなお子さんとの行き来は可能ですか。	保護者	0、1歳の小さな子ども達が落ち着いて遊べるようなスペースです。園庭との区切りなどはこれから検討していきます。	法人
	ちびっこテラス	ちびっこテラスは、さいわい保育園と同じようなイメージですか。	保護者	ひさしを作り、外と中の中間のような気候を楽しめるスペースとして、予定しています。	法人
駐輪場	駐輪場は、図面には15台と示されていますが、もし、15台以上来てしまったときはどこに止めるのですか。	保護者	場合によっては、その時間帯だけ駐車場を使うなど、運用のルールを決めて工夫していきます。	法人	

	項目	意見・質問	発話	考え方・回答	発話
遊具・備品	遊具	園庭の遊具について	保護者	既存園では、固定遊具は最小限にし、いろいろな遊び方ができる可動式のもの積極的に置いています。詳細はこれから検討させていただきます。	法人
		遊具の安全性について	保護者	安全性については、定期点検も含めて、安全安心なものを取り入れていきます。	法人
		砂場はできますか。	保護者	園庭のいずれかに設置をします。	法人
	備品について	さいわい保育園の手洗い場が、あまり評判が良くないと聞いたことがあります。新園の内部の備品についても気にしてほしいです。	保護者	さいわい保育園のその手洗い場については、現在では別のものに変えさせていただいております。ご意見のとおり、デザインも大切ですが、子どもの保育が落ち着いてできるよう、備品については機能も重視して選んでいきます。	法人
全体について	立面図等	全体の立面図、平面図、仕様書が見たいです。	保護者	今回お配りしたのは、公募の際に提案として提出させていただいたものです。区からは、三者協議会にて保護者の方のご意見を取り入れてから設計して欲しいとのご要望ですので、詳細な図面はこれからの作成になります。	法人
	バリアフリー	段差をなくすなど、バリアフリーに考慮していますか。また、ドアは引き戸ですか。手すりはありますか。	保護者	東京都のバリアフリー条例に則って設計しています。ドアは、基本的に引き戸を考えています。手すりも、安全性・公共性を考え、子どもさんの手が届く位置に設置します。	法人
	新園のイメージ	以前、さいわい広場を利用させていただききました。新大山西町保育園も、さいわい保育園に近いイメージですか。	保護者	根本的な、お子さんや地域の方に対するコンセプトは同じですが、受託している設計会社も違いますし、建物的には、さいわい保育園と同じではないです。	法人
	面積の比較	屋外遊戯場と遊戯室の面積について、新旧の比較を教えてください。	保護者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋外遊戯場 旧園378.37㎡⇒新園327.48㎡</li> <li>・遊戯室(ホール) 旧園94.84㎡⇒新園107.20㎡</li> </ul>	区
	近隣住民	新園の建設について、近隣住民からの理解は得られているのでしょうか。近隣説明はしていますか。	保護者	区としましては、大山西町保育園の民営化という事で、新しい園舎が建つという事に関しては、地域へ事前にお知らせをしています。建設に際しましては、着工前に、法人様の方で説明していただくことになっております。区としても、近隣の方々にご理解が得られるよう、最大限努力して参ります。	区
運営について	食育	現在の大山西町保育園は、畑や植樹がありますが、新園ではどのように計画していますか。	保護者	さいわい保育園では、リンゴの樹を植えて観察などしています。新園では、畑のスペースも取れそうだと考えています。併せてプランター栽培も考えています。前向きに検討させていただきます。	法人
	裸足	はだしと上履き着用、どちらですか。	保護者	これからではありますが、可能性としてははだしの保育も検討しています。	法人