

**都市計画法第 17 条に基づく都市計画（案）の縦覧結果及び
都市計画（案）に対する意見の要旨**

I 都市計画法第 17 条に基づく都市計画（案）の縦覧結果

1 対象となる都市計画の種類

向原第 2 一団地の住宅施設

2 公告日

令和元年 8 月 26 日（月）

3 縦覧期間

令和元年 8 月 26 日（月）から令和元年 9 月 9 日（月）まで

4 縦覧者

3 名

※関係権利者及び周辺住民には郵送及びポスティングにより周知を実施。

5 意見書の提出期間

令和元年 8 月 26 日（月）から令和元年 9 月 9 日（月）まで

6 意見書数（提出数）

提出者 37 名 通数 37 通 意見項目 9 件

Ⅱ 都市計画（案）に対する意見の要旨

東京都市計画一団地の住宅施設の変更(板橋区決定)についての案を令和元年 8 月 26 日（月）から 2 週間、公衆の縦覧に供したところ、都市計画法第 21 条第 2 項において準用する同法第 17 条第 2 項の規定により、37 通 37 名の意見書の提出があった。その意見書の要旨は次のとおりである。

意見書の要旨と区の見解

(1) 都市計画法第 17 条第 2 項により、一団地の住宅施設の案に対し提出された意見

【32 名 32 通 1 件】

| 意見書の要旨 | 板橋区の見解 |
|--------------------------------|--------------------------------|
| ①一団地の住宅施設の廃止に賛成である 【32 名 32 通】 | 一団地の住宅施設を廃止し、地区計画を策定していく方針である。 |

(2)一団地の住宅施設の案に関しない参考意見 【32 名 32 通 8 件】

| 意見書の要旨 | 板橋区の見解 |
|--|--------|
| ①建替えへの期待 【17 名 17 通】 | |
| ②既存建物の耐震性についての不安 【14 名 14 通】 | |
| ③既存建物のエレベーターがないことについての不満 【9 名 9 通】 | |
| ④避難場所の安全性向上への期待 【8 名 8 通】 | |
| ⑤既存建物の居住環境に対しての不満 【6 名 6 通】 | |
| ⑥多様な世代が、いつまでも安心して住み続けられる災害に強いまちへの期待 【6 名 6 通】 | |
| ⑦既存建物の老朽化についての不安 【5 名 5 通】 | |
| ⑧都市計画提案を反対する人、進めないでほしい人達が行っている活動に対する批判 【1 名 1 通】 | |