

板橋宿不動通り地区 景観まちづくりニュース

August

2019

Vol. **07**

板橋宿不動通り地区での 景観まちづくりが進んで います！



今年の3月に2年間にわたる勉強会の集大成として「景観まちづくりプラン」が作成されました。5月の商店街理事会、総会を経て、今後は景観形成重点地区の指定に向けた手続きを進めていきます。



5月の日本大学のワークショップの様子

景観まちづくり 勉強会の歩み

勉強会の発足



勉強会

- ・まち歩き
- ・ワークショップ
- ・イベント
(ラッピーフェスティバル
いたばし景観写真展)

平成29年度



平成30年度

景観まちづくりプラン
作成



商店街理事会、総会



景観形成重点地区の
指定に向けた手続き

令和元年度以降



第24回ラッピーフェスティバル×金沢市友好交流10周年の様子

日本大学の学生の皆さんが 不動通り商店街について考える ワークショップを行いました！

5月に日本大学理工学部まちづくり工学科の3年生の皆さんが、授業の一環として商店街を訪れ、地域の抱える課題やご要望をききながら、地域の課題解決や未来のまちづくりにつながる提案をする取り組みを行いました。

参加者が6班に分かれて現地調査や話し合いを重ねて出来上がった提案をご紹介します。

1班 住民と店舗のWeddingRoad

1班 住民と店舗のWeddingRoad

外遊の人に寄り添ってほしい
再遊覧の魅力を高めたい
空き店舗
借り手
マッチング形成

偶然の出会いの場、シャッターツアーを行う

①偶然の出会いの場の創出
・組合やサテッナーを出して「スペース」を確保
・毎月実施している「朝市」と「貸し手 借り手」同時に開催

②シャッターツアーを開催
・シャッターツアーを開き、借り手と空き店舗を撮る
・その土地ならではの情報や立地を体験できる

この店舗はファードを築いていないので良いので、自由にリノベーションしても大丈夫

内装は変更でき、外装や作業者など取入できる

ファードを築きたくないならば、別の店舗を探そうかな

③参加者と商店街全体の話し合い
・商店街に店舗を所有する店主を集めて、定例で成立した店舗についてより議論を深める

空き店舗周辺の環境や商店街全体を考えた話し合いを行う

この店舗はファードを築いていないので良いので、自由にリノベーションしても大丈夫

この空き店舗が良ければ、別の店舗が良いんじゃない？

新しい店舗でのマッチング成立

②にて空き店舗を見に行く

2班 Family荘

2班 Family荘

＜コンセプト＞
・まちの中心部を賑わせる「Family荘」として提案
・まちの中心部を賑わせる「Family荘」として提案
・まちの中心部を賑わせる「Family荘」として提案

＜具体的な提案＞
・「Family荘」の設置が重要である
・「Family荘」の設置が重要である
・「Family荘」の設置が重要である

＜バークレットとは＞
・バークレットとは、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレットとは、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレットとは、まちの中心部を賑わせるための提案

＜バークレット設置地域＞
・バークレット設置地域は、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置地域は、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置地域は、まちの中心部を賑わせるための提案

＜バークレット設置の理由＞
・バークレット設置の理由は、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置の理由は、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置の理由は、まちの中心部を賑わせるための提案

＜バークレット設置のメリット＞
・バークレット設置のメリットは、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置のメリットは、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置のメリットは、まちの中心部を賑わせるための提案

＜バークレット設置のデメリット＞
・バークレット設置のデメリットは、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置のデメリットは、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置のデメリットは、まちの中心部を賑わせるための提案

＜バークレット設置のまとめ＞
・バークレット設置のまとめは、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置のまとめは、まちの中心部を賑わせるための提案
・バークレット設置のまとめは、まちの中心部を賑わせるための提案

3班 おなかいっぱいプロジェクト

3班 おなかいっぱいプロジェクト

提案 商店街を「食」から盛り上げよう！

魅力的な食べ物が溢れるおなかいっぱいプロジェクト
・魅力的な食べ物が溢れるおなかいっぱいプロジェクト
・魅力的な食べ物が溢れるおなかいっぱいプロジェクト

ルート提案
・ルート提案は、まちの中心部を賑わせるための提案
・ルート提案は、まちの中心部を賑わせるための提案
・ルート提案は、まちの中心部を賑わせるための提案

ルート① 目黒駅西口から商店街まで
・ルート①は、まちの中心部を賑わせるための提案
・ルート①は、まちの中心部を賑わせるための提案
・ルート①は、まちの中心部を賑わせるための提案

ルート② 目黒駅西口から商店街まで
・ルート②は、まちの中心部を賑わせるための提案
・ルート②は、まちの中心部を賑わせるための提案
・ルート②は、まちの中心部を賑わせるための提案

ルート③ 目黒駅西口から商店街まで
・ルート③は、まちの中心部を賑わせるための提案
・ルート③は、まちの中心部を賑わせるための提案
・ルート③は、まちの中心部を賑わせるための提案

提案によって得られる効果
・提案によって得られる効果は、まちの中心部を賑わせるための提案
・提案によって得られる効果は、まちの中心部を賑わせるための提案
・提案によって得られる効果は、まちの中心部を賑わせるための提案

4班 Fudo Is Finally Activated by C4.2019 in板橋

4班 Fudo Is Finally Activated by C4.2019 in板橋

具体的な取り組み
・具体的な取り組みは、まちの中心部を賑わせるための提案
・具体的な取り組みは、まちの中心部を賑わせるための提案
・具体的な取り組みは、まちの中心部を賑わせるための提案

今日の献立はこれ決まり!!
・今日の献立はこれ決まり!!
・今日の献立はこれ決まり!!

効果
・効果は、まちの中心部を賑わせるための提案
・効果は、まちの中心部を賑わせるための提案
・効果は、まちの中心部を賑わせるための提案

5班 不動のうさぎ商店街

5班 不動のうさぎ商店街

～商店街の店舗にうさぎとコラボした新たな商品を提案～
・商店街の店舗にうさぎとコラボした新たな商品を提案
・商店街の店舗にうさぎとコラボした新たな商品を提案
・商店街の店舗にうさぎとコラボした新たな商品を提案

不動通り商店街マップ
・不動通り商店街マップは、まちの中心部を賑わせるための提案
・不動通り商店街マップは、まちの中心部を賑わせるための提案
・不動通り商店街マップは、まちの中心部を賑わせるための提案

イベント提案
・イベント提案は、まちの中心部を賑わせるための提案
・イベント提案は、まちの中心部を賑わせるための提案
・イベント提案は、まちの中心部を賑わせるための提案

6班 朝市限界突破!!

6班 朝市限界突破!!

Planning
・Planningは、まちの中心部を賑わせるための提案
・Planningは、まちの中心部を賑わせるための提案
・Planningは、まちの中心部を賑わせるための提案

既存の朝市構造
・既存の朝市構造は、まちの中心部を賑わせるための提案
・既存の朝市構造は、まちの中心部を賑わせるための提案
・既存の朝市構造は、まちの中心部を賑わせるための提案

NEW! 不動通り商店街朝市構造
・NEW! 不動通り商店街朝市構造は、まちの中心部を賑わせるための提案
・NEW! 不動通り商店街朝市構造は、まちの中心部を賑わせるための提案
・NEW! 不動通り商店街朝市構造は、まちの中心部を賑わせるための提案

当日、学生からのヒアリングに快くご協力いただいた商店街の関係者の皆様には、心より感謝申し上げます。

お知らせ
現在、商店街と大学生による取り組みの第二弾を計画中です。乞うご期待ください!