

## 令和2年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 1月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く  
契約金額の変更を伴わない契約を除く

番号	件名	契約金額 (変更前)	契約金額 (変更後)	契約相手先	担当課
1	都市計画道路補助第87号線整備工事(道路築造)(その2)	75,570,000	81,521,000	辰島建設株式会社	土木部工事課
2	道路補修工事(5)	64,768,000	68,444,200	株式会社SEKI	土木部工事課
3	道路補修工事(3)	60,995,000	66,697,400	株式会社佐藤興業	土木部工事課
4	大谷口二丁目児童遊園改修工事	49,269,000	53,485,300	重設工業 株式会社	土木部みどりと公園課
5	区立成増ヶ丘小学校トイレ改修工事	39,325,000	41,317,100	株式会社勇建設	政策経営部施設経営課
6	旧区立板橋第九小学校倉庫等解体工事	4,400,000	4,568,300	株式会社ティーバランス	政策経営部施設経営課
7	区立成増生涯学習センター外壁改修その他工事	69,938,000	78,909,600	株式会社勇建設	政策経営部施設経営課
8	道路照明更新工事(7)	32,483,000	32,129,900	大協電業株式会社	土木部工事課

番 号	1
-----	---

契約番号	板契第5020700008号		
工 事 件 名	都市計画道路補助第87号線整備工事(道路築造)(その2)		
工 事 場 所	板橋区稲荷台28～加賀二丁目20番地先		
工 事 概 要	車道舗装工 歩道舗装工 街きよ工		
業 種	道路舗装工事		
契約確定日	令和2年6月8日		
工 期	令和2年6月9日から令和3年1月20日まで		
契約変更日	令和3年1月7日		
請 負 者	辰島建設株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区小茂根三丁目5番3号		
根 拠 規 定	契約約款第18条		
担 当 課	土木部工事課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年6月9日から 令和3年1月20日まで	令和2年6月9日から 令和3年1月20日まで	/
契 約 金 額	75,570,000	81,521,000	5,951,000
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

本工事について、工事着手後に確認された状況等に対応したことにより、工種等に変更を生じたため、設計及び工事費を変更する。

主な変更点は以下のとおりである。

路床改良工について試掘した結果、水道管の一部に浅層埋設箇所が確認された。このため、損傷を防止するため、当初設計の大型機械から小型のバックホウへ変更し、これにかかる経費を増額する。

電線共同溝の蓋の設計高さとは歩道表面の高さに差が生じるため、その調整に要する工種及び経費を増額する。

工事区域内の交差点の安全対策について、詳細な検討及び関係機関との協議を行ったところ、交通誘導員の増員が必要であると判断したため、60人を増加し、これにかかる経費を増額する。

番 号	2
-----	---

契約番号	板契第5020700011号		
工 事 件 名	道路補修工事(5)		
工 事 場 所	板橋区舟渡一丁目6～7番地先		
工 事 概 要	車道舗装工等		
業 種	道路舗装工事		
契約確定日	令和2年8月17日		
工 期	令和2年8月18日から令和3年1月29日まで		
契約変更日	令和3年1月13日		
請 負 者	株式会社SEKI		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区板橋二丁目41番12号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部工事課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年8月18日から 令和3年1月29日まで	令和2年8月18日から 令和3年1月29日まで	/
契 約 金 額	64,768,000	68,444,200	3,676,200
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## (変更理由)

工事着手後に隣接する店舗等から夜間施工への強い要望があった。所轄警察署や沿道関係者と協議したところ、夜間施工への変更が最善であると判断したため、夜間施工に変更等を行う。

## (変更概要)

	既 定	変 更	増△減
工 期	令和3年1月29日	令和3年1月29日	0日間

工 種	規 格 ・ 寸 法	単 位	当初数量	変更後数量	増△減
舗装工	車道・厚18cm	m <sup>2</sup>	778	507	△ 271
舗装工	車道・厚18cm【夜間】	m <sup>2</sup>	721	1028	307
舗装仮復旧工	厚20cm	m <sup>2</sup>	63	13	△ 50
舗装仮復旧工	厚36cm【夜間】	m <sup>2</sup>	12	13	1
舗装仮復旧工	厚55cm【夜間】	m <sup>2</sup>	29	41	12
L形側溝工	300B・E・歩	m	100.3	0	△ 100.3
L形側溝工	300B・E・歩【夜間】	m	0	100.3	100.3
特殊L形側溝工	車乗入れ用・350	m	25.3	26.5	1.2
L形側溝用集水ます縁塊据替工	300用	箇所	5	0	△ 5
L形側溝用集水ます縁塊据替工	300用【夜間】	箇所	0	5	5
特殊L形側溝用集水ます縁塊据替工	350用【夜間】	箇所	1	0	△ 1
L形側溝用集水ます工	300用	箇所	3	0	△ 3
L形側溝用集水ます工	300用【夜間】	箇所	0	3	3
取付管布設及び支管取付工	硬質塩化ビニル管・Φ200	箇所	17	11	△ 6
取付管布設及び支管取付工	硬質塩化ビニル管・Φ200【夜間】	箇所	12	19	7
下水人孔上部取替工	内径60cm、鉄蓋、T-20	箇所	6	4	△ 2
下水人孔上部取替工	内径60cm、鉄蓋、T-20【夜間】	箇所	0	2	2
L形汚水ます上部取替工	幅30cm	箇所	8	0	△ 8
L形汚水ます上部取替工	幅30cm【夜間】	箇所	0	8	8
L形用小型汚水ます交換工	幅30cm	箇所	1	0	△ 1
L形用小型汚水ます交換工	幅30cm【夜間】	箇所	0	1	1
L形用小型汚水ます交換工	幅35cm【夜間】	箇所	7	6	△ 1
取付管取替工	塩ビ管内径150mm、最大掘削深2.5m以下	箇所	3	2	△ 1
交通誘導警備員費	交通誘導警備員B	人	130	121	△ 9
交通誘導警備員費	交通誘導警備員B【夜間】	人	80	136	56
交通誘導警備員費【下水】	交通誘導警備員B	人	36	28	△ 8
交通誘導警備員費【下水】	交通誘導警備員B【夜間】	人	24	28	4

番 号	3
-----	---

契約番号	板契第5020700020号		
工 事 件 名	道路補修工事(3)		
工 事 場 所	板橋区坂下一丁目41～相生町26番地先		
工 事 概 要	車道舗装工等		
業 種	道路舗装工事		
契約確定日	令和2年8月31日		
工 期	令和2年9月1日から令和3年2月8日まで		
契約変更日	令和3年1月27日		
請 負 者	株式会社佐藤興業		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区小茂根一丁目25番26号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部工事課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年9月1日から 令和3年2月8日まで	令和2年9月1日から 令和3年2月26日まで	12日間
契 約 金 額	60,995,000	66,697,400	5,702,400
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## (変更理由)

工事着手後に確認された状況等に対応したことにより、工種等に変更を生じたため、設計及び工事費を変更する。主な変更点は下記のとおりである。

舗装工について昼間施工の予定であったが、交差点付近の通行が困難となる場合があるため、夜間施工に変更し、大型車輛等の安全な通行を確保する。

交通誘導員の配置について、関係機関との協議を行ったところ、工事施工中の安全確保と円滑な交通誘導のため、増員が必要であると判断したため人数を変更する。

また、工事施行中に水道管の漏水が発生したため、東京都水道局にて漏水対応等に要した12日間の工期を延長する。

## (変更概要)

	既 定	変 更	増Δ減
工 期	令和3年2月8日	令和3年2月26日	12日間

工 種	規格・寸法	単位	当初 数量	変更後 数量	増Δ減
基層調整工	車道・厚4cm	m <sup>2</sup>	1037	748	Δ289
基層調整工	車道・厚4cm・夜間施工	m <sup>2</sup>	0	288	288
舗装工	車道・厚5cm・切削カー・ ポリマー改質Ⅱ型	m <sup>2</sup>	993	0	Δ993
舗装工	車道・厚5cm・切削カー・ ポリマー改質Ⅱ型 夜間施工	m <sup>2</sup>	0	993	993
舗装工	車道・半たわみ性・厚5cm・ 切削カー・超速硬型	m <sup>2</sup>	43	0	Δ43
舗装工	車道・半たわみ性・厚5cm・ 切削カー・超速硬型・夜間施工	m <sup>2</sup>	0	43	43
丸形汚水ます 上部調整工	内径50cm、鉄蓋	箇所	10	8	Δ2
丸形汚水ます 上部取替工	内径50cm、鉄蓋	箇所	7	8	1
小型汚水ます交換工	歩道用、内径20cm、鉄蓋、 内径50cm～小型ます	箇所	0	2	2
交通誘導警備員費	交通誘導警備員B	人	136	336	200
交通誘導警備員費	交通誘導警備員B 夜間	人	0	10	10

番 号	4
-----	---

契約番号	板契第5020700016号		
工 事 件 名	大谷口二丁目児童遊園改修工事		
工 事 場 所	板橋区大谷口二丁目63番地内		
工 事 概 要	<p>【園路広場整備工】透水性アスファルト舗装 150㎡、ダスト舗装 414㎡、コンクリート舗装 23㎡、 土留め 82.3m、舗装止め 165.5m、階段 1箇所、土居木階段 1箇所</p> <p>【遊戯施設整備工】鉄棒 1基、斜面遊具 1基、シーソー 1基、滑り台 1基、健康遊具 3基</p> <p>【サービス施設整備工】ベンチ 3基、縁台 1基、水飲み 1基</p> <p>【給排水設備工】給水管 15.6m、排水管 57.3m、汚水管 6.6m、U型側溝 15.4m、 玉石側溝 12.8m</p> <p>【電気設備工】照明灯 5基、時計 1基、電線管 117.3m、電気ケーブル 126.3m</p> <p>【植栽工】中高木 239本、低木 2290株、芝生 96㎡、縁芝 46㎡、土壌改良 752㎡</p> <p>【建築施設改修工】トイレ改修 1箇所</p>		
業 種	造園		
契約確定日	令和2年7月21日		
工 期	令和2年7月22日から令和3年3月1日まで		
契約変更日	令和3年1月29日		
請 負 者	重設工業 株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区成増二丁目4番13号 第2成増ビル1F		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部みどりと公園課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年7月22日から 令和3年3月1日まで	令和2年7月22日から 令和3年3月1日まで	/
契 約 金 額	49,269,000	53,485,300	4,216,300
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

本工事は、高低差のある大谷口二丁目児童遊園の全面改修を行う工事である。  
以下の理由により変更が生じたので設計変更を行う。

1. 北側斜面地の造成箇所において、土の流出防止のため擬木土留め柵の追加が生じたので、設置に要する費用を増額する。
2. 隣地境界部において、隣接住民の安全対策として管理フェンス柵の設置に要する費用を増額する。
3. 構造物設置箇所において、既存切り株が支障となったため、抜根に要する費用を増額する。
4. 既存擁壁の取り壊しにおいて、底版の厚みが当初予想より厚かったことによりコンクリート廃材量が増加したため、撤去費用を増額する。
5. 南西側斜面地部において、植栽の補植の追加が生じたので、補植費用を増額する。

## 変更概要

工 種	形状・内容	単位	当初数量	変更数量	増△減
土留め 4	擬木土留め H=1800	m	0	6.0	6.0
フェンス A 設置工	H=1500	m	0	32.0	32.0
フェンス B 設置工	H=1200	m	0	7.9	7.9
フェンス C 設置工	H=1500	m	0	2.2	2.2
高木抜根	$150 \leq C \leq 200$	本	0	3.0	3.0
建設廃材処理費		m <sup>3</sup>	13.0	43.0	30.0
中低木植栽工	オオムラサキツツジ H=0.7m	株	0	150.0	150.0

番 号	5
-----	---

契約番号	板契第5020800014号		
工 事 件 名	区立成増ヶ丘小学校トイレ改修工事		
工 事 場 所	板橋区成増三丁目17番7号		
工 事 概 要	・トイレ改修工事(ドライ仕様:タイプ1~2) タイプ1(西側)男女トイレ 39.2㎡×3フロア タイプ2(東側)男女トイレ 26.8㎡×2フロア 内装改修工事(床・壁・天井)一式、建具改修工事一式、 ユニット工事一式、電気設備工事一式 ※アスベストレベル3対応		
業 種	建築工事		
契約確定日	令和2年6月23日		
工 期	令和2年6月24日から令和3年3月18日まで		
契約変更日	令和3年1月8日		
請 負 者	株式会社勇建設		
請 負 者 所 在 地	板橋区高島平四丁目15番11号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年6月24日から 令和3年3月18日まで	令和2年6月24日から 令和3年3月18日まで	/
契 約 金 額	39,325,000	41,317,100	1,992,100
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

当該工事において、天井材を撤去したところ、トイレ男女間の間仕切り壁及びふかし壁がコンクリートブロック壁であり、補強されていないことが判明した。そのため、状態が悪いコンクリートブロックに関しては撤去し、補強及び乾式間仕切り壁を新設、上部スラブに達しているコンクリートブロック壁に関しては、補強工事を行う必要が生じた。

## 変更概要

## ○タイプ2トイレCB補強工事

- 1階 ア) CB上部3段撤去のうえ、補強及び乾式壁新設 一式
- イ) CB上部3段撤去のうえ、補強 一式
- 2階 ウ) CB補強 一式
- エ) CB上部2段撤去のうえ、補強 一式
- 3階 オ) CB補強 一式

番 号	6
-----	---

契約番号	板契第5020800068号		
工 事 件 名	旧区立板橋第九小学校倉庫等解体工事		
工 事 場 所	板橋区栄町6番1号		
工 事 概 要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・倉庫(CB造 1階建て)延べ床面積23.7㎡ 解体</li> <li>・倉庫(RC造 1階建て)延べ床面積22.5㎡ 解体</li> <li>・物置 延べ床面積1.5㎡ 解体</li> <li>・倉庫(RC造 1階建て)延べ床面積14.9㎡ 解体</li> <li>・ユニットイレ(2棟) 延べ床面積 0.9㎡ 解体</li> </ul>		
業 種	解体工事		
契約確定日	令和2年10月29日		
工 期	令和2年10月30日から令和3年1月29日まで		
契約変更日	令和3年1月13日		
請 負 者	株式会社ティーバランス		
請 負 者 所 在 地	足立区綾瀬三丁目21番13号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年10月30日から 令和3年1月29日まで	令和2年10月30日から 令和3年1月29日まで	/
契 約 金 額	4,400,000	4,568,300	168,300
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変更理由

当初設計では解体重機が入る想定だったが、受注者決定後の現場打合せにて老朽化した防球ネットに干渉することが判明し、また破損した場合には復旧が難しいため、取外し・再取付を行なう。

変更概要

防球ネット取外し・再取付

番 号	7
-----	---

契約番号	板契第5020800008号		
工 事 件 名	区立成増生涯学習センター外壁改修その他工事		
工 事 場 所	板橋区成増一丁目12番4号		
工 事 概 要	①外壁タイル及び塗装の改修(約1294㎡) ②吹付塗材部の撤去工事(約369㎡)※1 ③一部防水改修(約92㎡) ④屋外階段仕上げ改修(約84㎡) ⑤外構改修(自転車置き場屋根改修、ポールライト、植栽等) ⑥上記に伴う電気設備工事・給排水衛生設備工事 ⑦一部内装・建具改修※2 ※1アスベスト含有建材(レベル1)撤去作業を含む ※2アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業を含む		
業 種	建築工事		
契約確定日	令和2年6月11日		
工 期	令和2年6月12日から令和3年2月26日まで		
契約変更日	令和3年1月26日		
請 負 者	株式会社勇建設		
請 負 者 所 在 地	板橋区高島平四丁目15番11号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年6月12日から 令和3年2月26日まで	令和2年6月12日から 令和3年2月26日まで	/
契 約 金 額	69,938,000	78,909,600	8,971,600
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

## ア) 外壁補修数量変更

足場設置後、外壁タイルの部分張替え工事（下地補修工事含む）に伴い、タイルを剥がしたところ、周辺に連続して脆弱部分がある範囲や下地の状態が概ね良好である範囲があることが分かった。また、塗装面除去後にも同様のことが分かった。このため、タイル張替え範囲・タイル面と塗装面の下地補修方法を変更する。

## イ) 腐食部既存笠木の改修方法の変更

既存笠木を取り外したところ、内部の腐食が著しいことが判明したため、既存笠木を再取り付けすることが困難となった。このため、新規交換とする。

## ウ) 軒先部外壁補修方法の変更

別途工事（防水改修工事）の軒先・ケラバ金物の改修方法の変更に伴い、取合い部補修工事（モルタル補修・タイル張り上げ範囲の追加）の改修方法を変更する。

## エ) タイル舗装改修工事の改修方法の変更

舗装工事でタイル面を剥がし、土間の状態が概ね良好であることが分かった。このため、土間は既存を利用し、それ以外の脆弱部分のタイル舗装面と下地を補修する仕様に変更する。

## 変更概要

## ア) 外壁補修数量変更

## イ) 腐食部既存笠木の改修方法の変更（笠木撤去・新設）

## ウ) 軒先部外壁補修方法の変更

## エ) タイル舗装改修工事の改修方法の変更

番 号	8
-----	---

契約番号	板契第5020900064号		
工 事 件 名	道路照明更新工事(7)		
工 事 場 所	板橋区三園一丁目21番地先 外42箇所		
工 事 概 要	灯柱建替工直線型7m LED60VA省エネ① 7基 灯柱建替工直線型7m LED60VA省エネ①(夜間) 3基 灯柱建替工直管柱5.3m LED10VA(A型) 11基 灯柱建替工引込柱5.3m LED20VA 22基		
業 種	電気工事		
契約確定日	令和2年10月15日		
工 期	令和2年10月16日から令和3年3月17日まで		
契約変更日	令和3年1月21日		
請 負 者	大協電業株式会社		
請 負 者 所 在 地	板橋区東新町二丁目7番4号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部工事課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和2年10月16日から 令和3年3月17日まで	令和2年10月16日から 令和3年3月17日まで	/
契 約 金 額	32,483,000	32,129,900	△353,100
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

## 変更理由

灯柱建替工にて、灯柱基礎を施工時に地中埋設物が複数確認され、築造に支障があることが判明した。

このため、灯柱建替工の施工場所の変更を行い、夜間施工から昼間施工への工種変更等を行う。

## 変更概要

工種	規格・寸法	単位	変更前	変更後
灯柱建替工	直線型 7m LED 60VA省エネ ①	基	7	10
灯柱建替工	直線型 7m LED 60VA省エネ ① (夜間)	基	3	0
交通誘導警備員		人	108	132
交通誘導警備員 (夜間)		人	24	0