

上板橋駅南口駅前広場等の公共施設説明会質疑事項

1. 開催概要

日 時	1日目：令和2年10月2日（金）19時～20時30分 2日目：令和2年10月3日（土）10時～11時30分
場 所	常盤台地域センター 1階レクリエーションホール
参加人数	1日目：59人 2日目：28人

2. 主な質疑応答

質疑要旨	回答要旨
(1) 公共施設を含む再開発の事業計画について	
<p>①公共施設整備の事業主体はどこか。</p> <p>②事業費はどの程度を見込んでいるか。</p> <p>③工事着手までの事業スケジュールを教えてください。</p>	<p>①再開発事業の中で整備されるため、事業主体は再開発組合になります。</p> <p>②総事業費は約400億円を見込んでおり、うち約190億円を道路等の公共施設整備費として区が負担する計画となっています。</p> <p>③今年度予定している組合設立後、権利変換計画認可、土地の明け渡し後、除却工事に着手します。現計画では令和5年度までに着手予定です。</p>
(2) 駅前広場計画について	
<p>①タクシーやバスの計画についてどう考えているのか。</p> <p>②駅前広場はコミュニティ広場として利用すべきではないか。また、ベンチを設けるなど人の滞留を考慮した計画してほしい。</p> <p>③タクシープールやバス乗り場の位置は今後変更が可能なのか。</p>	<p>①公共交通サービス水準の向上のため、それぞれ配置を計画しています。</p> <p>②今年度と来年度の2か年で予定しているワークショップ等で、住民の皆様の意見を伺いながら検討を進めていきます。</p> <p>③今後のワークショップ等での意見を伺いながら、関係機関との協議の中で変更となる可能性はあります。</p>

(3) 国道交差点計画について	
<p>①歩行者動線が変化し、商店街への人の流れが低下することは問題である。信号交差点封鎖は決定事項なのか。</p> <p>②信号交差点封鎖とした理由・メリットは何か。</p> <p>③安全だけでなく賑わいも含め、影響のある商店街や住民の意見をよく聴いて、慎重に進めてほしい。</p>	<p>①関係機関との協議により現計画では信号交差点を1か所に集約する計画としています。決定事項ではありません。</p> <p>②現状の信号機間隔が短く事故率が高いため、信号交差点を1か所に集約し、安全性を向上させることが目的です。</p> <p>③商店街や住民の意見を聴き、安全と賑わいが両立できる計画を検討していきます。</p>
(4) 自転車駐車場について	
<p>①自走式とはどのような構造なのか。</p> <p>②利用料金はいくらか。</p> <p>③台数 1,500 台は適切な規模か。</p> <p>④再開発ビル居住者の利用により台数不足にならないか。</p>	<p>①スロープ付の出入口を手押しにてご利用いただく構造です。昇り側にはベルトコンベヤーを整備し、自転車の搬出を補助します。</p> <p>②現段階では未定です。今後、関係機関と協議し、区の条例で定める予定です。</p> <p>③H16 都市計画決定時の台数としていますが、シェアサイクル等の需要も見込み、1,500 台は必要数と考えています。</p> <p>④居住者用として、再開発ビル内にも駐輪場を設けています。</p>
(5) 用途地域について	
<p>①都市計画道路の整備による沿道の用途地域の変更予定はあるか。</p>	<p>①区としては、現状より土地の有効利用ができるよう、管轄である東京都へ都市計画の変更を要望していく考えです。</p>

【お問い合わせ先】

板橋区 都市整備部 拠点整備課 上板橋駅南口まちづくりグループ

TEL : 03-3579-2556 FAX : 03-3579-2129