資料 2-1

板橋宿不動通り地区景観形成重点地区の指定による板橋区景観計画（変更案の素案）について

⑴　概要

平成 30 年度に、地元商店街を中心に地域住民との勉強会で、２か年にわたり検討を重ね「板橋宿不動通り地区景観まちづくりプラン（素案）」が作成された。

その後、令和元年度６月に勉強会から、プラン（素案）の提案及び本地区を景観形成重点地区に指定するよう要請があったため、区内及び板橋区景観審議会・部会において検討が進められ、板橋区景観計画（変更案の素案）を作成した。

⑵　これまでの経緯

【平成 29～30 年度】	**景観まちづくりの取り組み開始** ・地元勉強会の開催（5 回） ・まちづくりニュースの発行（6 回） ・意向調査（2 回） ・周知イベントの実施（2 回） ⇩ 板橋宿不動通り地区 景観まちづくりプラン（素案）を作成
【令和元年度～2 年度】 令和元年度 令和 2 年度	**景観計画変更案の検討・作成** □地元からプラン（素案）の提案及び景観形成重点地区に指定するよう要請を受ける。 ⇩ □地元案を元に、変更案を検討 ・第 17、18 回板橋区景観審議会部会 （第 17 回 R2.7.1　第 18 回 R2.12.23） ・第 13 回板橋区景観審議会（R2.9.7） ⇩ 板橋区景観計画（変更案の素案）を作成

⑶　今後のスケジュール（予定）

【令和３年度】	**景観計画の変更** □住民説明・周知 （5 月、8 月） ↓ □パブリックコメント実施 （8 月末～9 月中旬） ↓ □都市計画審議会の意見伺い （9 月） ↓ 景観計画変更案（最終案）を作成 ↓ □景観審議会付議・答申 （令和４年３月） ↓ □景観計画変更、運用開始 （令和４年４月） ↓ □ガイドラインの改訂（色彩、屋外広告物） ・景観審議会部会 （6 月、9 月） ・景観審議会 （12 月）
【令和４年度】	