

都市計画（案）

東京都市計画生産緑地地区の変更

（板橋区決定）

- |   |               |       |             |
|---|---------------|-------|-------------|
| 1 | 総括図           | ..... | 1 ページ       |
| 2 | 計画図           | ..... | 2 ページ～4 ページ |
| 3 | 計画書（計画書）      | ..... | 5 ページ       |
| 4 | 〃（新旧対照表・変更概要） | ..... | 6 ページ       |

板橋区

東京都市計画生産緑地地区 総括図  
(板橋区決定)

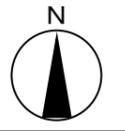


凡例

- 今回削除を行う区域
- 今回追加を行う区域
- 既指定区域(新法)

縮尺 1/20000

東京都市計画生産緑地地区 計画図1 〔板橋区決定〕

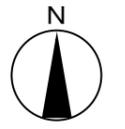


凡例	
	今回削除のみを行う区域
	既指定区域（新法）
縮尺	0 20 100 S=1/2,500

確認	令和3年1月7日
所管部課名	板橋区都市整備部都市計画課

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図（道路網図）を使用して作成したものである。（承認番号）2都市基交著第10号、令和2年4月24日  
 ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。（承認番号）2都市基街都第28号、令和2年5月14日

東京都市計画生産緑地地区 計画図2 〔板橋区決定〕

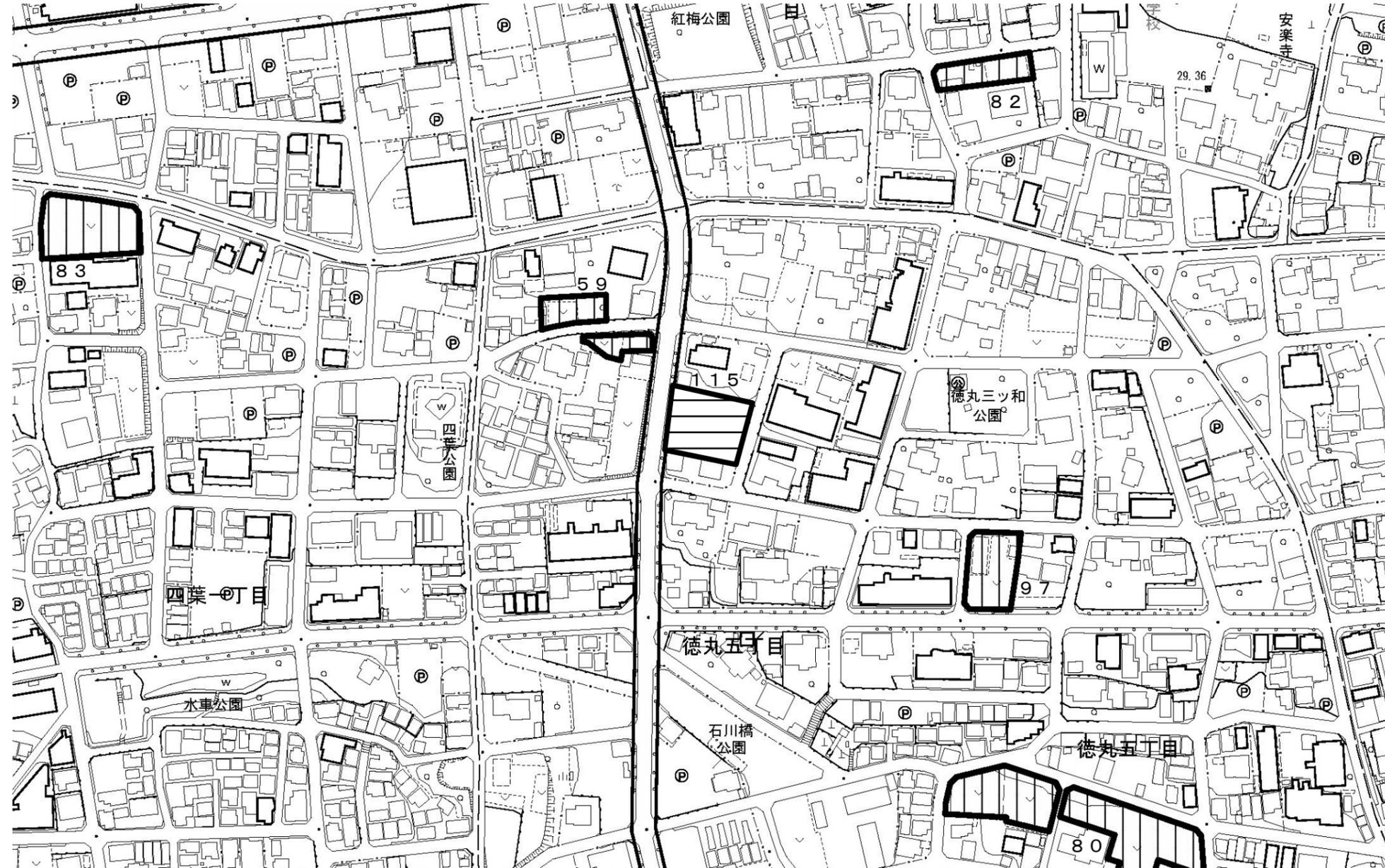
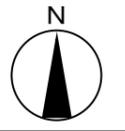


凡例	
	今回追加のみを行う区域
	既指定区域（新法）
縮尺	0 20 100 S=1/2,500

確認	令和3年1月7日
所管部課名	板橋区都市整備部都市計画課

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図（道路網図）を使用して作成したものである。（承認番号）2都市基交著第10号、令和2年4月24日  
 ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。（承認番号）2都市基街都第28号、令和2年5月14日

東京都市計画生産緑地地区 計画図3 〔板橋区決定〕



凡例	
	今回追加のみを行う区域
	既指定区域（新法）
縮尺	0 20 100 S=1/2,500

確認	令和3年1月7日
所管部課名	板橋区都市整備部都市計画課

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図（道路網図）を使用して作成したものである。（承認番号）2都市基交著第10号、令和2年4月24日  
 ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。（承認番号）2都市基街都第28号、令和2年5月14日

## 東京都市計画生産緑地地区の変更（板橋区決定）

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

### 第1 種類及び面積

種 類	面 積
生産緑地地区	約 9.24 ha

### 第2 削除のみを行う位置及び区域

名 称		位 置	削除面積	備 考
番 号	地区名			
43	常盤台	板橋区常盤台三丁目地内	約 650 m <sup>2</sup>	地区の一部
計	1 件		約 650 m <sup>2</sup>	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

公共施設等の設置により生産緑地の機能を失った生産緑地地区を削除する。

### 第3 追加のみを行う位置及び区域

名 称		位 置	追加面積	備 考
番 号	地区名			
41	蓮根	板橋区蓮根二丁目地内	約 400 m <sup>2</sup>	地区の一部
115	徳丸	板橋区徳丸五丁目地内	約 1,240 m <sup>2</sup>	地区の全部
計	2 件		約 1,640 m <sup>2</sup>	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

農業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地を生産緑地地区に追加する。

## 新 旧 対 照 表

番号	変 更 前	位 置	変 更 内 訳		変 更 後	摘 要
	面 積		削 除	追 加	面 積	
43	約 1,050 m <sup>2</sup>	板橋区常盤台三丁目地内	約 650 m <sup>2</sup>	約 0 m <sup>2</sup>	約 400 m <sup>2</sup>	地区の一部
41	約 2,830 m <sup>2</sup>	板橋区蓮根二丁目地内	約 0 m <sup>2</sup>	約 400 m <sup>2</sup>	約 3,230 m <sup>2</sup>	地区の一部
115	約 0 m <sup>2</sup>	板橋区徳丸五丁目地内	約 0 m <sup>2</sup>	約 1,240 m <sup>2</sup>	約 1,240 m <sup>2</sup>	地区の全部
小計	約 3,880 m <sup>2</sup>		約 650 m <sup>2</sup>	約 1,640 m <sup>2</sup>	約 4,870 m <sup>2</sup>	
変 更 の な い 地 区	計 61 件				計 61 件	
	計 87,550 m <sup>2</sup>				計 87,550 m <sup>2</sup>	
計	計 63 件				計 64 件	
	計 91,430 m <sup>2</sup>				計 92,420 m <sup>2</sup>	→ 9.24 ha

## 変 更 概 要

種 類	変 更 事 項
生産緑地地区	1 位置の変更 (新旧対照表のとおり)
	2 区域の変更 (計画図のとおり)
	3 面積の変更 63 件 → 64 件 9.14 ha → 9.24 ha