

令和3年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 1月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く
契約金額の変更を伴わない契約を除く

| 番号 | 件名 | 契約金額(円) (変更前) | 契約金額(円) (変更後) | 契約相手先 | 担当課 |
|----|-------------------------|------------------|------------------|---------------------|------------|
| 1 | 中台二丁目公園斜面地改修工事調査・設計委託 | 14,542,000 | 13,388,873 | 株式会社吹上技研コンサルタント東京支社 | 土木部みどりと公園課 |
| 2 | 橋りょう維持工事(2) | 67,980,000 | 74,038,800 | 協栄塗工株式会社 | 土木部工事設計課 |
| 3 | 公園一般遊具更新工事(北部1) | 13,200,000 | 13,365,000 | 中川造園土木株式会社 板橋支店 | 土木部みどりと公園課 |
| 4 | 道路補修工事(1) | 80,300,000 | 78,448,700 | 長岡建設株式会社 | 土木部工事設計課 |
| 5 | 区立上板橋第三中学校外壁改修その他工事 | 134,090,000 | 154,396,000 | 株式会社勇建設 | 政策経営部施設経営課 |
| 6 | 区立東新保育園屋上防水改修工事 | 11,210,100 | 12,595,000 | 重設工業株式会社 | 政策経営部施設経営課 |
| 7 | 旧板橋区職員住宅新河岸寮解体工事 | 86,900,000 | 94,094,000 | 株式会社丸利根アベックス | 政策経営部施設経営課 |
| 8 | 旧選挙管理委員会倉庫解体工事 | 7,681,300 | 7,733,000 | 株式会社スカイクリエイト | 政策経営部施設経営課 |
| 9 | 区立リサイクルプラザヒートポンプ給湯器取替工事 | 6,952,000 | 6,952,000 | 株式会社エバートップ | 政策経営部施設経営課 |
| 10 | 公園灯更新工事(北部3) | 27,500,000 | 28,714,400 | 有限会社赤塚電機 | 土木部みどりと公園課 |
| 11 | 区営坂下一丁目住宅改築工事 | 1,598,223,000 | 1,503,183,000 | 共立工業株式会社 | 政策経営部施設経営課 |

| | | 番 号 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|--|---------------|------------|--------|--|--------------|----|------|----|--------------|----|------|--------|---------|----|------|--------|--|--|----------|--|---------------|--|-----------------|----|------|----|------------------|----|---------|----|--------|----|--|--|----------------|----|--|--|
| 契 約 番 号 | 板契第5031000011号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工 事 件 名 | 中台二丁目公園斜面地改修工事調査・設計委託 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区中台二丁目9地内(中台二丁目公園) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工 事 概 要 | <table border="0"> <tr> <td>【測量委託】</td> <td></td> <td>室内土質試験(物理試験)</td> <td>1式</td> </tr> <tr> <td>現地測量</td> <td>1式</td> <td>室内土質試験(力学試験)</td> <td>1式</td> </tr> <tr> <td>縦断測量</td> <td>0.07km</td> <td>解析等調査業務</td> <td>1式</td> </tr> <tr> <td>横断測量</td> <td>0.07km</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>【地質調査委託】</td> <td></td> <td>【樹木診断・予備設計委託】</td> <td></td> </tr> <tr> <td>機械ボーリング(φ 66mm)</td> <td>1式</td> <td>外観診断</td> <td>1式</td> </tr> <tr> <td>機械ボーリング(φ 116mm)</td> <td>1式</td> <td>法面工予備設計</td> <td>1式</td> </tr> <tr> <td>サンプリング</td> <td>1式</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>サウンディング及び原位置試験</td> <td>1式</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | | | 【測量委託】 | | 室内土質試験(物理試験) | 1式 | 現地測量 | 1式 | 室内土質試験(力学試験) | 1式 | 縦断測量 | 0.07km | 解析等調査業務 | 1式 | 横断測量 | 0.07km | | | 【地質調査委託】 | | 【樹木診断・予備設計委託】 | | 機械ボーリング(φ 66mm) | 1式 | 外観診断 | 1式 | 機械ボーリング(φ 116mm) | 1式 | 法面工予備設計 | 1式 | サンプリング | 1式 | | | サウンディング及び原位置試験 | 1式 | | |
| 【測量委託】 | | 室内土質試験(物理試験) | 1式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 現地測量 | 1式 | 室内土質試験(力学試験) | 1式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 縦断測量 | 0.07km | 解析等調査業務 | 1式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 横断測量 | 0.07km | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 【地質調査委託】 | | 【樹木診断・予備設計委託】 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 機械ボーリング(φ 66mm) | 1式 | 外観診断 | 1式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 機械ボーリング(φ 116mm) | 1式 | 法面工予備設計 | 1式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| サンプリング | 1式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| サウンディング及び原位置試験 | 1式 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業 種 | 土木設計 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年7月20日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工 期 | 令和3年7月21日から令和4年1月13日まで | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月12日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 請 負 者 | 株式会社吹上技研コンサルタント東京支社 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 東京都葛飾区新小岩一丁目53番10号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第17条(設計委託) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 担 当 課 | みどりと公園課 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工 期 | 令和4年1月13日 | 令和4年1月13日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 契 約 金 額 | 14,542,000 | 13,388,873 | △1,153,127 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 変更概要 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 別紙のとおり | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 変更理由 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 別紙のとおり | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

変更理由

本委託業務は、中台二丁目公園斜面地の安全性の向上を図る改修をするため、測量調査、地質調査、樹木診断、予備設計を行い、令和4年度に実施予定の「中台二丁目公園斜面地改修工事詳細設計（仮称）」の基礎資料を作成するものである。

以下の理由により変更が生じたので委託内容の変更を行う。

【測量委託】

現地測量を行うにあたり、本公園で過去に行われた公園台帳整備委託で設置された基準点を再利用する予定であったが、現地で基準点が消失していたため、新たに基準点測量を行う。

また、縦断方向の測量について、現場作業状況から縦断測量よりも中心線測量の方が法面对策の設計を行うにあたり適しているため変更する。

【地質調査委託】

法面对策の設計に必要な地質断面図の作成を行うにあたり、当初は周辺地質状況から想定される数量を計上していたが、現場作業状況から、法面对策のすべり解析及び補強材の計算に必要な十分なデータが得られたため、機械ボーリング及び各種土質試験の数量を変更する。

変更概要

【測量委託】

| 工 種 | 形状・内容 | 単位 | 当 初 数 量 | 変 更 数 量 | 増△減 |
|----------|-------|----|------------|------------|-------|
| 4 級基準点測量 | | 点 | 0 | 6 | 6 |
| 中心線測量 | | km | 0 | 0.07 | 0.07 |
| 縦断測量 | | km | 0.07 | 0 | △0.07 |

【地質調査委託】

| 工 種 | 形状・内容 | 単位 | 当初数量 | 変更数量 | 増△減 |
|--------------------|------------------------|----|-------|-------|-------|
| 機械ボーリング工 | 粘性土・シルト 66mm | m | 26.0 | 19.9 | △6.1 |
| 機械ボーリング工 | 礫混じり土砂 66mm | m | 17.0 | 12.9 | △4.1 |
| 機械ボーリング工 | 砂・砂質土 66mm | m | 49.0 | 27.1 | △21.9 |
| 機械ボーリング工 | 粘性土・シルト 116mm | m | 6.0 | 2.6 | △3.4 |
| サウンディング 及び原位置試験 | 標準貫入試験 26 回 粘性土・シルト | 式 | 1 | 0 | △1 |
| サウンディング 及び原位置試験 | 標準貫入試験 17 回 粘性土・シルト | 式 | 0 | 1 | 1 |
| サウンディング 及び原位置試験 | 標準貫入試験 17 回 礫混じり土砂 | 式 | 1 | 0 | △1 |
| サウンディング 及び原位置試験 | 標準貫入試験 8 回 礫混じり土砂 | 式 | 0 | 1 | 1 |
| サウンディング 及び原位置試験 | 標準貫入試験 49 回 砂・砂質土 | 式 | 1 | 0 | △1 |
| サウンディング 及び原位置試験 | 標準貫入試験 35 回 砂・砂質土 | 式 | 0 | 1 | 1 |
| 簡易動的コーン 貫入試験 | 粘性土 | m | 110.0 | 105.2 | △4.8 |
| 資料整理とりまとめ | 土質ボーリング 7 本 | 業務 | 1 | 0 | △1 |
| 資料整理とりまとめ | 土質ボーリング 5 本 | 業務 | 0 | 1 | 1 |
| 断面図等の作成 | 土質ボーリング 7 本 | 業務 | 1 | 0 | △1 |
| 断面図等の作成 | 土質ボーリング 5 本 | 業務 | 0 | 1 | 1 |
| 既存資料の収集 現地調査 | 土質ボーリング 7 本 | 業務 | 1 | 0 | △1 |
| 既存資料の収集 現地調査 | 土質ボーリング 5 本 | 業務 | 0 | 1 | 1 |
| 総合解析とりまとめ | 土質ボーリング 7 本 | 業務 | 1 | 0 | △1 |
| 総合解析とりまとめ | 土質ボーリング 5 本 | 業務 | 0 | 1 | 1 |
| 足場仮設 | 傾斜足場 7 箇所 | 式 | 1 | 0 | △1 |

| | | 番 号 | 2 |
|---------------|---|-------------|-----------|
| 契 約 番 号 | 板総契第5030700025号 | | |
| 工 事 件 名 | 橋りょう維持工事(2) | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区高島平二丁目25～30番地先(高島二小前歩道橋)外3橋(無名4号橋・落合橋・三園歩道橋) | | |
| 工 事 概 要 | 塗替塗装工、橋面舗装工、橋面防水工 | | |
| 業 種 | 橋りょう塗装 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年8月30日 | | |
| 工 期 | 令和3年8月31日から令和4年1月25日 まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月14日 | | |
| 請 負 者 | 協栄塗工株式会社 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区赤塚七丁目11番6号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項18条 | | |
| 担 当 課 | 工事設計課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年1月25日まで | 令和4年2月16日まで | 15日間 |
| 契 約 金 額 | 67,980,000 | 74,038,800 | 6,058,800 |
| 変更概要 | | | |
| 別紙のとおり | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

変更理由

高島二小前歩道橋において塗膜剥離工を3回で計画していたが、一部3回でも塗膜が剥がれなかったため、4回剥離を行う。また、剥離回数の増加に伴い、工期延伸も行う。

変更内容

| 変更内容 | 既定 | 変更 | 増△減 |
|----------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| 塗膜剥離工（水性系・3回塗り）、 3種ケレンB | 654 m ² | 0 m ² | △654 m ² |
| 塗膜剥離工（水性系・4回塗り）、 3種ケレンB | 0 m ² | 654 m ² | 654 m ² |

| | 既定 | 変更 | 増△減 |
|----|-----------|-----------|------|
| 工期 | 令和4年1月25日 | 令和4年2月16日 | 15日間 |

変更金額

| 請負金額 | 変更金額 | 増△減 |
|--------------|--------------|-------------|
| ¥67,980,000- | ¥74,038,800- | ¥6,058,800- |

| | | | |
|---------------|-----------------------------|-------------|---------|
| | 番 号 | | 3 |
| 契 約 番 号 | 板契第5030700027号 | | |
| 工 事 件 名 | 公園一般遊具更新工事(北部1) | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区三園一丁目49番地内(溝下東公園)外12箇所 | | |
| 工 事 概 要 | 給水管撤去工、給水管設置工 | | |
| 業 種 | 造園 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年8月12日 | | |
| 工 期 | 令和3年8月13日から令和4年1月26日 まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月14日 | | |
| 請 負 者 | 中川造園土木株式会社 板橋支店 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区成増一丁目7番17号 ピュア・チャトラ102号室 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項18条 | | |
| 担 当 課 | みどりと公園課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年1月26日まで | 令和4年1月26日まで | |
| 契 約 金 額 | 13,200,000 | 13,365,000 | 165,000 |
| 変更概要 | | | |
| 別紙のとおり | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

変更理由

坂下三丁目第二児童遊園において、鉄棒新設区域に既設給水管が確認された。遊具安全領域の関係上、鉄棒の設置位置を変更することができないため、本工事に支障のある給水管を撤去し、切り回し工事を実施する。

変更内容

| 変更内容 | 既定 | 変更 | 増△減 |
|--------|----|-----|-----|
| 給水管撤去工 | 0 | 1 式 | 1 式 |
| 給水管設置工 | 0m | 10m | 10m |

| | | 番 号 | 4 |
|---------------|-------------------------|------------|----------|
| 契 約 番 号 | 板契第5030700020号 | | |
| 工 事 件 名 | 道路補修工事(1) | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区坂下一丁目15～相生町10番地先 | | |
| 工 事 概 要 | 車道舗装工、街きよ工、街築工、公共下水道改良工 | | |
| 業 種 | 道路舗装工事 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年8月18日 | | |
| 工 期 | 令和3年8月19日から令和4年2月8日 まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月24日 | | |
| 請 負 者 | 長岡建設株式会社 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 東京都板橋区板橋二丁目40番5号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項18条 | | |
| 担 当 課 | 工事設計課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年2月8日まで | 令和4年2月8日まで | |
| 契 約 金 額 | 80,300,000 | 78,448,700 | △1851300 |
| 変更概要 | | | |
| 別紙のとおり | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

変更理由

丸形汚水ます上部取替工について、蓋の形状変更にあたり、現状の下部構造では適合しなかったため、下部構造の一部まで取り替えることとし、増額する。

この工事の施工範囲は環八通りとの交差点に近接しており車両の滞留が生じやすく短時間で開放しなければならない。街きょ工の余掘り部の復旧のうち路盤部は、コンクリート舗装より養生期間が短縮できるアスファルト舗装とし、減額する。

また、境石の基礎の状態が良かったため、据替工で行うこととし、減額する。

変更内容

| 変更内容 | 既定 | 変更 | 増△減 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| 境石工 | 284m | 0m | △284m |
| 境石据替工 | 0m | 284m | 284m |
| 舗装仮復旧工（厚 30 cm▶コンクリート） | 48 m ² | 0 m ² | △ 48 m ² |
| 舗装仮復旧工（厚 30 cm▶アスファルト） | 0 m ² | 96 m ² | 96 m ² |
| 丸型汚水ます上部取替工（縁塊まで、内径 50 cm、鉄蓋） | 18 箇所 | 0 箇所 | △18 箇所 |
| 丸型汚水ます上部取替工（異形塊まで、内径 50 cm、鉄蓋） | 0 箇所 | 21 箇所 | 21 箇所 |

変更金額

| 請負金額 | 変更金額 | 増△減 |
|--------------|--------------|-------------|
| ¥80,300,000- | ¥78,448,700- | △1,851,300- |

| | | | |
|---|---|-------------|------------|
| | 番 号 | 5 | |
| 契 約 番 号 | 板契第5030800003号 | | |
| 工 事 件 名 | 区立上板橋第三中学校外壁改修その他工事 | | |
| 工 事 場 所 | 東京都板橋区常盤台三丁目30番1号 | | |
| 工 事 概 要 | ①外壁改修工事 約5,756㎡※ ②上記工事に伴う設備工事(電気設備・機械設備工事)一式 ③一部防水改修工事 約63㎡ ④一部内装改修工事 一式 ⑤門扉、門柱(正門)改修工事※ ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業を含む | | |
| 業 種 | 建築工事 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年6月29日 | | |
| 工 期 | 令和3年6月30日から令和4年5月31日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月5日 | | |
| 請 負 者 | (株)勇建設 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区高島平四丁目15番11号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項第18条 | | |
| 担 当 課 | 施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年5月31日まで | 令和4年5月31日まで | |
| 契 約 金 額 | 134,090,000 | 154,396,000 | 20,306,000 |
| 変更概要 | | | |
| ア)外壁補修数量の変更 イ)ウェザーカバー及び窓の水切りの改修 ウ)シーリング材撤去工事(アスベスト含有建材(レベル3)撤去工事) エ)体育館棟の底面劣化部補修・ドレン改修 | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

変更理由

ア) 外壁補修数量の変更

工事着手後、足場を設置し外壁下地の劣化状況調査を行った結果、当初設計(平成30年度)以上の下地補修必要箇所が判明したため、調査後の数量決定に伴い設計変更を行う。

イ) ウェザーカバー及び窓の水切りの改修

外壁調査時にウェザーカバー及び窓の水切りの劣化が判明したため、ウェザーカバーと窓の水切りの改修を行う。

ウ) シーリング材撤去工事(アスベスト含有建材(レベル3)撤去工事)

既存シーリング材を撤去したところ、一部の範囲で奥にもう一つシーリング材が発見された。劣化が著しいため、撤去工事を行う。なお、アスベスト調査を実施したところ、アスベストを含有していることが判明したため、レベル3撤去工事とする。

エ) 体育館棟の庇面劣化部補修・ドレン改修

外壁調査時に体育館棟の庇面のドレン周りの劣化により、その上裏で漏水が生じていることが判明した。このため、今後の劣化部分の劣化進行や落下への対策として、改修方法を変更し、体育館棟の庇面劣化部補修・ドレン改修を行う。

| | | 番 号 | 6 |
|---|-------------------------------|-------------|-----------|
| 契 約 番 号 | 板契第5030800049号 | | |
| 工 事 件 名 | 区立東新保育園屋上防水改修工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区東新町二丁目43番5号 | | |
| 工 事 概 要 | 防水改修工事約540㎡、屋上ネットフェンス張替え約240㎡ | | |
| 業 種 | 防水 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年9月29日 | | |
| 工 期 | 令和3年9月30日から令和4年1月31日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月25日 | | |
| 請 負 者 | 重設工業株式会社 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区成増2-4-13 第2成増ビル1F | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項第18条 | | |
| 担 当 課 | 施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年1月31日まで | 令和4年1月31日まで | |
| 契 約 金 額 | 11,210,100 | 12,595,000 | 1,384,900 |
| 変更概要 | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ・屋上防水改修工事範囲の変更 ・内装工事の追加(2階天井材の撤去・新設) ・外装工事の追加(コーキング打替、屋外階段・塔屋クラック補修) | | | |
| 変更理由 | | | |
| <p>工事着手後、足場を設置し状況調査を行った結果、現状の施工範囲に含まれていないが今回工事と合わせて補修すべき範囲が確認されたため、調査後の防水改修面積の数量決定に伴い設計変更を行う。</p> <p>また、現状で施設運営の安全・衛生上に問題があり、防水改修に関連のある補修工事の追加と合わせて設計変更を行う。</p> | | | |

| | | | |
|---|--|------------|-----------|
| | 番 号 | | 7 |
| 契 約 番 号 | 板契第5030800006号 | | |
| 工 事 件 名 | 旧板橋区職員住宅新河岸寮解体工事 | | |
| 工 事 場 所 | 東京都板橋区高島平八丁目31番1号 | | |
| 工 事 概 要 | <ul style="list-style-type: none"> ・既存建物及び敷地内付属物の解体工事 (既存杭引抜き、電気、機械、空調、給排水設備、外構撤去含む) ・既存建物解体後の敷地整備工事 ・アスベスト含有建材(レベル1、2、3)撤去作業を含む | | |
| 業 種 | 解体 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年6月3日 | | |
| 工 期 | 令和3年6月4日から令和4年1月31日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月25日 | | |
| 請 負 者 | (株)丸利根アペックス | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 三鷹市深大寺二丁目40番3号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項第18条 | | |
| 担 当 課 | 施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年1月31日 | 令和4年2月28日 | 18日間 |
| 契 約 金 額 | 86,900,000 | 94,094,000 | 7,194,000 |
| 変更概要 | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ・解体処分工事の追加(防水材・断熱材・コンクリート) ・解体完了後の地表面仕上内容の変更(アスファルト舗装→防草シート敷設) ・搬出土量の減少 | | | |
| 変更理由 | | | |
| <p>当該工事については、6月より工事進行中であるが、躯体解体中に設計当初に想定されていない埋設物等が発見されたため、解体処分を追加する必要が生じた。また、解体後の地表面の取扱いについては主管課との協議により減額要因として変更を行うことになったため、設計変更を行う。</p> | | | |

| | | 番 号 | 8 |
|--|---|-------------|--------|
| 契 約 番 号 | 板契第5030800053号 | | |
| 工 事 件 名 | 旧選挙管理員会倉庫解体工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区高島平四丁目1番3号 | | |
| 工 事 概 要 | <ul style="list-style-type: none"> ・倉庫上屋基礎解体撤去(軽量S造2階建て、布基礎、延床面積185.85㎡) ・上記に伴う電気設備、給排水衛生設備の解体撤去 ・敷地内舗装解体撤去、復旧ほか(208㎡) ・アスベスト含有建材レベル3(635㎡) | | |
| 業 種 | 解体 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年10月12日 | | |
| 工 期 | 令和3年10月13日から令和4年2月10日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月19日 | | |
| 請 負 者 | (株)スカイクリエイト | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 赤塚5-5-5-303 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項第18条 | | |
| 担 当 課 | 施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年2月10日まで | 令和4年2月10日まで | / |
| 契 約 金 額 | 7,681,300 | 7,733,000 | 51,700 |
| 変更概要 | | | |
| 廃材の搬出・処分 1㎡分 | | | |
| 変更理由 | | | |
| 土間解体時に建設当時に埋められた廃材が発見されたため、追加分の搬出・処分費用を計上し設計変更を行う。 | | | |

| | | 番 号 | 9 |
|--|-----------------------------------|-------------|-------|
| 契 約 番 号 | 板契第5030900084号 | | |
| 工 事 件 名 | 区立リサイクルプラザヒートポンプ給湯器取替工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区舟渡四丁目16番6号 | | |
| 工 事 概 要 | 給湯設備工事一式 ヒートポンプ給湯器 加熱能力:25.5kW | | |
| 業 種 | 給排水衛生工事 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年10月5日 | | |
| 工 期 | 令和3年10月6日から令和4年1月28日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月14日 | | |
| 請 負 者 | 株式会社エバートップ | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区徳丸二丁目29番21号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項第18条 | | |
| 担 当 課 | 施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年1月28日まで | 令和4年2月28日まで | 19日間 |
| 契 約 金 額 | 6,952,000 | 6,952,000 | |
| 変更概要 | | | |
| 工期変更 既定 契約確定日の翌日から令和4年1月28日 変更 契約確定日の翌日から令和4年2月28日 なお、工事金額の変更はない。 | | | |
| 変更理由 | | | |
| 本取替工事の契約後、コロナの影響により機器の納期が遅延した為、工期変更を行う。 | | | |

| | | 番 号 | 10 |
|----------------------------|---------------------------------|-------------|-----------|
| 契 約 番 号 | 板契第5030900091号 | | |
| 工 事 件 名 | 公園灯更新工事(北部3) | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区坂下一丁目5～東坂下二丁目1番地内(出井川緑道)外1箇所 | | |
| 工 事 概 要 | 公園灯柱建替工、公園灯柱撤去工、公園灯具取替工 | | |
| 業 種 | 電気 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和3年10月12日 | | |
| 工 期 | 令和3年10月13日から令和4年2月10日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月21日 | | |
| 請 負 者 | 有限会社赤塚電機 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区赤塚五丁目1番2号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項第18条 | | |
| 担 当 課 | みどりと公園課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年2月10日まで | 令和4年3月15日まで | 21日間 |
| 契 約 金 額 | 27,500,000 | 28,714,400 | 1,214,400 |
| 変更概要 | | | |
| 廃材の搬出・処分 1m ³ 分 | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

変更理由

公園灯具取替工について、既存灯柱と新規灯具の取付部の口径が異なることが判明したため、異径部材を接続するためにポールアダプタを設置することとし、その費用を増額する。また、あわせてポールアダプタの製作にかかる日数を工期延伸する。

変更概要

| 変更内容 | 規格・寸法 | 既定 | 変更 | 増△減 |
|---------|----------------------|-----|-----|------|
| 公園灯具取替工 | 既設支柱塗装含む | 23基 | 0基 | △23基 |
| 公園灯具取替工 | 既設支柱塗装・ ポールアダプタ含む | 0基 | 23基 | 23基 |

| | | 番 号 | 11 |
|---|--|---------------|--------------|
| 契 約 番 号 | 板契第520800001号 | | |
| 工 事 件 名 | 区宮坂下一丁目住宅改築工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区坂下一丁目37番 | | |
| 工 事 概 要 | ア) 杭引抜本数の変更 イ) 家屋調査範囲の拡大 ウ) 網戸の設置及びメンテナンス用開口等の設置 エ) 防災倉庫2からLSA室への変更 | | |
| 業 種 | 建築 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和2年6月19日 | | |
| 工 期 | 令和2年6月20日から令和4年11月30日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和4年1月7日 | | |
| 請 負 者 | 株式会社共立工業 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区板橋二丁目30番1号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約条項第18条 | | |
| 担 当 課 | 施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和4年11月30日まで | 令和4年11月30日まで | |
| 契 約 金 額 | 1,598,223,000 | 1,503,183,000 | △ 95,040,000 |
| 変更概要 | | | |
| ア) 杭引抜本数の変更 イ) 家屋調査範囲の拡大 ウ) 網戸の設置及びメンテナンス用開口等の設置 エ) 防災倉庫2からLSA室への変更 | | | |
| 変更理由 | | | |
| ア) 杭引抜により杭周囲地盤の緩みや不安定化を引き起こす可能性 があること、また引抜本数を減らすことで振動・騒音が発生する期間が短くなり近隣への工事影響を最低限とするため杭引抜本数最小限に変更する。 イ) 解体工事による振動・騒音が想定しているよりも広範囲に影響を及ぼしていたため家屋調査範囲を拡大し追加調査を行う。 ウ) 所管課の要望により、全住戸に網戸の設置、メンテナンス用開口等を設置する。 エ) 所管課からの要望によりLSA室の設置が必要となったため、防災倉庫2を取りやめLSA室とする。 | | | |