

令和3年度 随意契約一覧(工事及び工事系委託) 11月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件名	契約金額	契約相手先	担当課
1	区立西台二丁目児童遊園バリアフリー化その他設計変更委託	1,340,000円	首都高速道路株式会社	施設経営課
2	区立北前野小学校外壁改修その他工事(緊急工事)	9,345,600円	株式会社姫工務店	施設経営課
3	区立高島第六小学校外壁改修工事(緊急工事)	16,104,000円	株式会社勇建設	施設経営課
4				
5				
6				

業者選定理由書

		番	号	1
契約番号	板契第5031000022号			
工事件名	区立西台二丁目児童遊園バリアフリー化その他設計変更委託			
工事場所	板橋区西台二丁目28番25号			
工事概要	・西台二丁目児童遊園便所の新築にかかる、設置位置変更に伴う調査・設計変更(建築・電気・機械 他) ・計画通知の計画変更手続き及び手続きに必要な書類、図面の作成 ・上記の報告書、工程表、工事内訳書等の作成			
業種	建築設計			
契約確定日	令和3年11月1日			
工期	令和3年11月2日から令和4年3月15日			
契約金額	1,474,000円			
請負者	首都高速道路株式会社			
請負者所在地	東京都千代田区霞が関一丁目4番1号			
根拠規定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない)			
担当課	施設経営課			
業者選定理由	<p>本委託は令和元年度に実施した「区立西台二丁目児童遊園外3施設公園バリアフリー化その他設計委託」で作成した公園内トイレの新設に関する設計図書及び、同委託で行った計画通知の変更手続きを行うものである。</p> <p>上記業者は令和元年度の当初設計委託を受託した業者であり、本委託についての現場条件や設計条件といった与条件を正確に理解し、当初設計時に作成した図面や資料を所持している。そのため、現地調査や設計条件の整理等及び計画通知の手続きや関係機関との協議期間を通常想定される期間よりも短縮することが可能であり、委託期間内に業務を収めることができる。</p> <p>このことから、上記業者は本委託内容を年度内に確実に履行し、公園内トイレの新設に関する設計図書及び計画通知の変更手続きという委託目的を達成できる唯一の事業者であるため、本件委託の契約に際しては、上記業者を選定する。</p>			

業者選定理由書

		番	号	2
契約番号	板契第5030800065号			
工事件名	区立北前野小学校外壁改修その他工事(緊急工事)			
工事場所	板橋区前野町五丁目44番3号			
工事概要	○外壁欠損、ぜい弱部補修 東面:約16㎡ 南面:約5㎡ 西面:約21㎡ ○庇ウレタン補修 東面:9か所 南面:約か所 西面:約か所			
業種	建築工事			
契約確定日	令和3年11月10日			
工期	令和3年11月10日から令和4年3月15日			
契約金額	9,345,600円			
請負者	株式会社姫工務店			
請負者所在地	東京都板橋区蓮根三丁目4番22号			
根拠規定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない)			
担当課	施設経営課			
業者選定理由	校舎外壁の1階庇のコンクリート片が内部鉄筋の爆裂により落下した。現地調査を行ったところ、落下個所以外にもさらに高所でひび割れや爆裂が生じている個所が複数あり、落下の危険性があることを確認した。 高所からのコンクリート片の落下により、児童の怪我等重大事故につながる恐れがあるため、外壁の補修工事を行う。 工事施工にあたっては、北前野小学校の近隣建設業者であり、即時対応が可能であった株式会社姫工務店を選定する。			

業者選定理由書

		番	号	3
契約番号	板契第5030800066号			
工事件名	区立高島第六小学校外壁改修工事(緊急工事)			
工事場所	板橋区高島平一丁目50番1号			
工事概要	○校舎棟外壁、軒天、庇裏 ・欠損、ぜい弱部補修、約56か所			
業種	建築工事			
契約確定日	令和3年11月25日			
工期	令和3年11月25日から令和4年3月15日			
契約金額	16,104,000円			
請負者	株式会社勇建設			
請負者所在地	東京都板橋区高島平四丁目15番11号			
根拠規定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない)			
担当課	施設経営課			
業者選定理由	<p>校舎の東側昇降口庇と北面外壁2か所のコンクリート片が内部鉄筋の爆裂により落下した。現地調査を行ったところ、落下個所以外にも更に高所でひび割れや爆裂が生じている個所が複数あり、落下の危険性があることを確認した。</p> <p>高所からのコンクリート片の落下により、児童の怪我等重大事故につながる恐れがあるため、外壁の補修工事を行う。</p> <p>工事施工にあたっては、高島第六小学校の近隣建設業者であり、即時対応が可能であるため。</p>			

令和3年度 随意契約一覧(工事及び工事系委託) 12月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件名	契約金額	契約相手先	担当課
1	区立天津わかしお学校建具改修工事	8,999,000円	株式会社 明幸	施設経営課
2				
3				
4				
5				
6				

業者選定理由書

		番 号	1
契約番号	板契第5030800062号		
工 事 件 名	区立天津わかしお学校建具改修工事		
工 事 場 所	千葉県鴨川市天津1990		
工 事 概 要	校舎棟 ・建具改修工事 2箇所 体育館棟 ・建具改修工事 6箇所		
業 種	建築工事		
契約確定日	契約確定日の翌日から令和4年3月15日まで		
工 期	令和3年12月1日から令和4年3月15日まで		
契約金額	8,999,000円		
請 負 者	株式会社 明幸		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区赤塚八丁目13番15号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない)		
担 当 課	施設経営課		
業 者 選 定 理 由	<p>本案件は希望制(公募型)指名競争入札、「区立天津わかしお学校職員宿舎外1施設内部改修その他工事」において、学校の夏休み期間に工事を行う計画であったが不調となった。そのため、工事内容を見直し、校舎棟及び体育館棟の建具改修工事のみを冬休み期間に行う計画とし、着手すべき時期が迫っている。</p> <p>業者の選定にあたり、千葉県に本店があり、天津わかしお学校に近接している業者4者に連絡をしたが、4者とも請け負うことは難しいとのことであった。</p> <p>そこで、区内で千葉県(木更津市木更津2-1-3)に支店を有している「株式会社明幸」に確認をしたところ、工期内で履行可能であることを確認できた。</p> <p>以上の理由から、地方自治法施行令第167号の2第1項第6号の規定による契約締結請求をするにあたり、上記事業者の選定を依頼する。</p>		

令和3年度 随意契約一覧(工事及び工事系委託) 2月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件名	契約金額	契約相手先	担当課
1	区立上板橋第三中学校背面棚設置その他工事(緊急工事)	3,413,300円	株式会社勇建設	施設経営課
2				
3				
4				
5				
6				

業者選定理由書

		番	号	1
契約番号	板契第5030800068号			
工事件名	区立上板橋第三中学校背面棚設置その他工事(緊急工事)			
工事場所	板橋区常盤台三丁目30番1号			
工事概要	■工事対象教室:2室(英語少人数教室(2階)、多目的室I(3階)) ・背面棚新設(40個入以上確保) ・背面黒板撤去・ホワイトボード新設(1800×900) ・既存背面掲示板撤去・新設(下地・クロス・枠撤去・新設共) ・既存掃除用具入れ撤去・新設 ・白衣入れ新設 ・床フローリング既存欠損部補修 1㎡程度			
業種	建築工事			
契約確定日	令和4年2月4日			
工期	令和4年2月4日から令和4年3月15日まで			
契約金額	3,413,300円			
請負者	株式会社勇建設			
請負者所在地	東京都板橋区高島平四丁目15番11号			
根拠規定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的が競争入札に適しない)			
担当課	施設経営課			
業者選定理由	本年度11月から12月にかけて行われた入学予定校変更希望調査、抽選等により、来年度教室数が2教室増加することが判明した。 生徒増に対応するため、年度末に施工する教室改修工事が必要となったため。 他の学校施設において同種の工事实績がある数社に連絡したところ、直ちに対応可能であり、現在同校にて外壁改修工事を行っている株式会社勇建設を選定する。			