

## 景観形成重点地区の候補地について

### 1 概要

- ・板橋区景観計画ではこれまで、下表の4地区を景観形成重点地区の候補地として掲げ、まちづくりの機運などを踏まえて順次追加指定を行ってきた。
- ・既に景観形成重点地区に指定されている加賀一・二丁目地区及び常盤台一丁目・二丁目地区に続き、令和4年度には板橋宿不動通り地区が景観形成重点地区に指定される予定である。
- ・次なる候補としては、板橋崖線軸地区と隣接し、農地、歴史的建造物や湧水等、重点的な景観資源の保全が必要である赤塚地区を対象に、景観形成重点地区の追加指定に向けた取り組みを行う。

#### ■板橋区景観計画における景観形成重点地区候補地区

景観形成重点地区候補地区	道路、河川、公園などの板橋区の軸となる都市施設を含んでいる地域	今後、板橋区の顔となりうる地域	地域のまちづくり機運の高い地域	備考	その他
加賀一・二丁目地区	○(石神井川)		○	加賀まちづくり協議会の活動	平成26年1月景観形成重点地区指定
常盤台一丁目・二丁目地区		○(常盤台)	○	ときわ台しゃれ街協議会の活動	平成26年8月景観形成重点地区指定
板橋宿不動通り地区	○(旧中山道)	○(板橋宿)	○	板橋宿不動通り道路改善事業	令和4年4月景観形成重点地区指定予定
赤塚公園及び赤塚公園周辺	○(赤塚公園)	○(崖線)		赤塚地区のまちづくり	

## 2 候補地区の概要





### 3 地区の様子

赤塚体育館通り



三園通り



公園・緑地



清涼寺



氷川神社



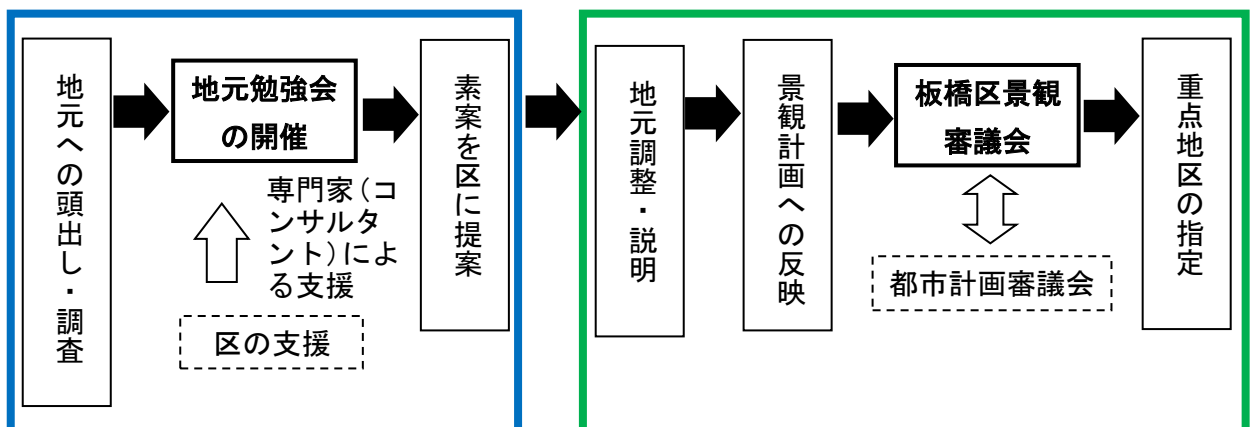
農地



#### 【赤塚地域の特徴】

- ・ 農地や緑が豊かであり、自然と調和した緑豊かな街並みの形成が必要。
- ・ 氷川神社、清涼寺など保全すべき歴史的景観要素も多数存在している。
- ・ 赤塚体育館通り、三園通りなど整備済みの都市計画道路に沿った街並み。

### 4 今後の予定



地元勉強会 (令和 4~6 年)

区の手続き (令和 7~9 年)