第２３号様式（第３３条関係）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 開発事業事前情報届出書年　　月　　日　まちづくり協議会　様　　　届出者　住所　　　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　（法人にあっては、その事務所の所　　在地及び名称並びに代表者の氏名）　　東京都板橋区都市づくり推進条例第３５条の規定により、下記のとおり情報を提供します。記

|  |  |
| --- | --- |
| 計画の名称 |  |
| 計画地 | 地名地番 |  |
| 住居表示 |  |
| 区域面積 |  |
| 開発事業の種別 | □開発行為（　内容：　　　　　　　　　　　　　　　　）□建築　　（　□新築　　□増築　　□改築　　□移転　） |
| 主な土地利用の目的 | □共同住宅　□店舗　□事務所　□その他（　　　　　　　　　） |
| 都市計画概要 | 用途地域 |  | 最低敷地 | ㎡　 |
| 建蔽率 | ％　 | 容積率 | 　％　 |
| 防火指定 | 防火・準防火・新防火 | 日影規制 |  |
| 高度地区 | ｍ第　　種高度地区・最低限高度７ｍ・指定なし |
| その他 |  |
| 建築概要 | 構造 | □RC造　　□SRC造　　□S造　　□木造　　□その他（　　 ） |
| 階数 | 地上　　　階　・　地下　　　階 |
| 建築面積 | ㎡　 | 建蔽率 | ％　 |
| 延べ床面積 | ㎡　 | 容積率 | ％　 |
| 建築物の高さ | ｍ　 | 建物棟数 | 棟　 |
| 住宅戸数 | 戸　 | 駐車場台数 | 台　 |
| 予定区画数 | 区画　 | 区画平均面積 | ㎡　 |
| 事業の予定 | 着手予定日 | 年　　月　　日 |
| 完了予定日 | 年　　月　　日 |
| 本届出に係る担当者及び連絡先 |  |

　 |
| （注意）１　必要に応じ、計画概要がわかる図面等を添付し、まちづくり協議会へ提出してください。２　東京都板橋区都市づくり推進条例第３５条による情報提供のほか、承認まちづくり協議会とは同条例第２２条による協議に努めてください。 |