第２５号様式（第３３条関係）

**記載例**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 情報提供・事前説明結果報告書年　　月　　日　（宛先）板橋区長報告者　住所　　　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　（法人にあっては、その事務所の所　　在地及び名称並びに代表者の氏名）　※１※１　東京都板橋区都市づくり推進条例　の規定により、下記のとおりを行いましたので報告します。記

|  |  |
| --- | --- |
| １　計画の名称 | （仮称）○○○○計画　新築工事 |
| ２　開発事業を行おうとする場所 | （住居表示）板橋区〇〇〇町〇丁目〇番 |
| ３　情報提供又は事前説明を行った日 | 令和〇年〇月〇日 |
| ４　情報提供又は事前説明を行った相手 | ①〇〇〇産業㈱⇒数が多い場合は、別紙に記載②△△△製作所 |
| ５　情報提供又は事前説明を行った結果の概要 | 別紙のとおり |

|  |
| --- |
| ※２　板橋区受付欄 |

　 |
| （注意）１　※１の箇所は、該当しない事項を二重線で消してください。２　※２の欄は、記入しないでください。３　情報提供又は事前説明の際に配付した資料等を添付し、正本１部を提出してください。４　情報提供又は事前説明を行った際に意見等があった場合には、別紙にその内容及び合意内容等を記載してください（可能な限り情報提供又は事前説明の相手に内容を確認した上でご提出ください。）。５　情報提供又は事前説明が複数回にわたる場合の２回目以降については別紙のみの提出とすることができます。６　本件について協定や覚書等、文書による合意があった場合は、その写しを提出してください。７　東京都板橋区都市づくり推進条例第３６条第１項による工場等への事前説明の場合は、対象範囲を示す図面及び対象となる工場等の一覧表を添付してください。 |

別紙

**※このページは説明を行った工場毎に作成してください。**

計画の名称　　　　　　　　　　　：（　（仮称）○○○○計画　新築工事　　　　　　　　　　　）

情報提供又は事前説明を行った日　：（　　〇年〇月〇日　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

相手方へ説明した項目

情報提供又は事前説明を行った相手：（　　○〇○産業㈱　所長○○○○氏　　　　　　　　　　　）

相手方と合意した内容

説明内容と相手方の意見等

情報提供又は事前説明を行った内容及び合意内容

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 項目 | 内容（甲：説明者　乙：相手方） | 合意内容 |
| 建築概要について | 甲：建物の用途・規模・配置、住宅戸数・駐車場台数、工事期間等を説明した。乙：計画について承知した。 | ・計画に大きな変更が生じた場合には、再度説明等を行うこととする。 |
| 工事に伴う工場等への影響について | 甲：工事中、工事内容や車両の通行により騒音振動等が生じる可能性があります。乙：工事の振動によって、作業に影響が生じる可能性があるため、配慮してほしい。また、毎日８時～９時に搬出入の車両が多いため、工事車両との調整をお願いしたい。 | ・週間の作業スケジュールを事前に情報提供する。・車両出入口の位置を調整する。・現場監督と適切に情報共有する。 |
| 建築物完成後、工場等からの入居者への影響について | ①工場からの入居者への影響について(事前周知)甲：工場の稼働状況を教えてください。乙：音の出る作業がある。作業は朝８時から夕方５時までだが、繁忙期は夜１０時まで作業することがある。②工場からの影響に対する自己防衛措置について甲：工場側には開口部を少なくしています。乙：音が出るため、防音ガラスを使用する等配慮してほしい。 | ・工場等からの影響について、入居者へ事前周知する。・サッシの仕様について、防音性の高いものにできるか、施主・テナントと協議する。 |
| 入居予定者への協議内容の説明について | 甲：今回の打合せ内容を各入居者へ説明する予定です。乙：後々の苦情にならないように、音の問題と工場稼働時間、搬出入の車両が多いことについて、入居予定者へ説明してほしい。 | ・入居予定者へ事前に説明する。 |
| 電波障害について | 甲：方角からして影響ないと考えます。乙：影響ないのであれば、支障ない。 | ― |
| 協定書の締結について | 甲：協定書の締結については、考えておりません。乙：意見なし。 | ― |
| 定めなき事項が生じた場合について | 甲：担当者へご連絡いただき、その都度協議させていただきたいと思います。乙：承知した。 | ・その都度協議する。 |
| その他 | 甲：その他、ご意見ありますか。乙：入居テナントについて、地元の工業会へ加入をお願いしたい。 | ・入居テナントを募集する際に周知する。 |

情報提供又は事前説明を受けた者の確認欄

可能な限り、相手方に内容の確認を受けてください。

|  |  |
| --- | --- |
| 確認年月日 | 年　　月　　日 |
| 確認した者 | （自署又は押印） |