

令和4年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 2月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く
契約金額の変更を伴わない契約を除く

| 番号 | 件名 | 契約金額(円) (変更前) | 契約金額(円) (変更後) | 契約相手先 | 担当課 |
|----|--------------------------|------------------|------------------|-----------------|------------|
| 1 | (仮称)板橋区史跡公園整備に係る道路予備設計 | 6,545,000 | 6,824,400 | 株式会社エーシーイー | 土木部工事設計課 |
| 2 | 道路補修工事(5) | 85,096,000 | 78,370,600 | 株式会社ケン・コーポレーション | 土木部工事設計課 |
| 3 | 道路補修工事(14) | 31,020,000 | 31,148,700 | トーサイ工業株式会社 | 土木部工事設計課 |
| 4 | 区立志村第一小学校屋上防水改修工事 | 49,555,000 | 52,811,000 | 株式会社タカラベ | 政策経営部施設経営課 |
| 5 | 区立西前野保育園トイレ改修工事 | 28,402,000 | 30,057,500 | 有限会社城北設備サービス | 政策経営部施設経営課 |
| 6 | 区立成増小学校トイレ改修給排水衛生設備その他工事 | 31,680,000 | 30,588,800 | 有限会社越中設備工業 | 政策経営部施設経営課 |

| | | 番 号 | 1 |
|---------------|---|-------------|---------|
| 契 約 番 号 | 板契第5041000023号 | | |
| 委 託 件 名 | (仮称)板橋区史跡公園整備に係る道路予備設計 | | |
| 委 託 場 所 | 板橋区加賀一丁目7番地先 | | |
| 委 託 概 要 | 【測量委託】 【設計委託】 【地質調査委託】 【解析等調査業務委託】 | | |
| 業 種 | 土木設計 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和4年9月14日 | | |
| 工 期 | 令和4年9月15日から令和5年2月27日 まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和5年2月6日 | | |
| 請 負 者 | 株式会社エーシーイー | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 東京都中野区松が丘二丁目32番19号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第17条(設計委託) | | |
| 担 当 課 | 土木部工事設計課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和5年2月27日まで | 令和5年2月27日まで | |
| 契 約 金 額 | 6,545,000 | 6,824,400 | 279,400 |
| 変更概要 | | | |
| 別紙のとおり | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

変 更 理 由

一般調査に伴う機械ボーリング並びに標準貫入試験を行ったところ、当初の深度で得られる値が想定を下回る値であることが判明した。また、CBR 試験を行ったところ、当初想定していた、現状土での資料採取が困難である箇所が判明した。そこで、想定の上回る地層の追加調査や得られた値による試料の採取方法の変更等を行う必要があり、委託の設計変更を行うため。

変 更 概 要

| 工 種 | 形 状 ・ 内 容 | 単 位 | 当初数量 | 変更数量 | 増 減 | 摘 要 |
|-------------------------------|---------------------------------|----------|----------|----------|---------------|-----|
| 機械ボーリング工 [市場単価] | 土質 粘性土・シルト 66mm | m | 7.0 | 6.8 | △0.2 | |
| 機械ボーリング工 [市場単価] | 土質 砂・砂質土 66mm | m | 3.0 | 7.0 | 4.0 | |
| 機械ボーリング工 [市場単価] | 土質 礫混じり土砂 66mm | m | 0 | 2.2 | 2.2 | |
| 機械ボーリング工 [市場単価] | 土質 粘性土・シルト 116mm | m | 7.0 | 2.5 | △4.5 | |
| 機械ボーリング工 [市場単価] | 土質 砂・砂質土 116mm | m | 3.0 | 1.5 | △1.5 | |
| サンプリング [市 場単価] | デニソンサンプリング、 サンプリング本数=2 | 式 (本) | 1 (2) | 1 (1) | 0 (△ 1) | |
| サンプリング [市 場単価] | シンウォールサンプリ ング、サンプリング本数 =1 | 式 | 0 | 1 | 1 | |
| サウンディング及 び原位置試験 [市 場単価] | 標準貫入試験、試験数量 =3回 | 式 (回) | 1 (3) | 1 (7) | 0 (4) | |
| サウンディング及 び原位置試験 [市 場単価] | 標準貫入試験、試験数量 =2回 | 式 | 0 | 1 | 1 | |
| 三軸圧縮試験 | 非圧密非排水試験 (UU 試験) | 試 料 | 2 | 1 | △1 | |
| 三軸圧縮試験 | 圧密定体積試験 (CD 試 験) | 試 料 | 0 | 1 | 1 | |

| | | | | | | |
|------------|----------------------|----|---|---|----|--|
| 室内CBR用試料採取 | 現状土 4モールド/箇所 | 箇所 | 2 | 1 | △1 | |
| 現状土 CBR 試験 | 水浸法 1モールド(含水試験含む) | 試料 | 2 | 4 | 2 | |
| 変状土試料採取 | 変状土 70kg 採取 | 箇所 | 0 | 1 | 1 | |
| 変状土 CBR 試験 | 設計 CBR 2モールド(含水試験含む) | 試料 | 0 | 2 | 2 | |

| | | | |
|---------------|--|-------------|-------------|
| | 番 号 | | 2 |
| 契 約 番 号 | 板契第5040700015号 | | |
| 工 事 件 名 | 道路補修工事(5) | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区高島平三丁目4～高島平四丁目14番地先 外1路線 | | |
| 工 事 概 要 | 舗装工(A路線・車道・厚18cm)A=2,880㎡ 舗装工(A路線・歩道・厚10cm)A=446㎡ 特殊街きょ工(A路線・板橋型・BFブロック)L=83m 自転車ブルーレーン設置工(A路線・車道用)A=177㎡ 舗装工(B路線・車道・厚40cm)A=327㎡ 舗装工(B路線・歩道・ブロック・厚19cm)A=171㎡ すべり止め工(B路線・車道用・炭化珪素素材)A=85㎡ 公共下水道改良工(AB路線)N=13箇所 | | |
| 業 種 | 道路舗装工事 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和4年9月26日 | | |
| 工 期 | 令和4年9月27日から令和5年3月8日 まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和5年2月27日 | | |
| 請 負 者 | 株式会社ケン・コーポレーション | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区徳丸七丁目1番2号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 土木部工事設計課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和5年3月8日まで | 令和5年3月15日まで | 5日間 |
| 契 約 金 額 | 85,096,000 | 78,370,600 | △ 6,725,400 |
| 変更概要 | | | |
| 別紙のとおり | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

・変更理由

A路線において、当初設計では細粒アスファルト(厚 10cm)での歩道舗装を想定していたが、現地を精査したところ、既存の舗装が開粒アスファルト(厚 19cm)であることが判明したため変更し増額する。

B路線においては、警視庁要請による交差点部の安全対策として、車道をハンプ構造とする工事内容であった。しかし、「東京都板橋区が管理する道路の構造の技術的基準等に関する条例施行規則」等を精査した結果、当該箇所にハンプ構造を設けることは妥当ではないことが判明した。そのため、ハンプ構造に代わる交差点の安全対策を講ずる工事内容に変更し減額する。また、工事内容の変更に伴い、資材の手配に時間を要したため、工期を延伸する。

・変更内容

(A路線)

| 変更内容 | 既定 | 変更 | 増△減 |
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| 歩道舗装工(歩道・厚 10cm) | 446 m ² | 0 m ² | △446 m ² |
| 歩道舗装工(歩道・透水性・厚 19cm) | 0 m ² | 446 m ² | 446 m ² |

(B路線)

| 変更内容 | 既定 | 変更 | 増△減 |
|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| 街きょ工 (105 型) | 35.0m | 0m | △35.0m |
| 街きょ工 (155 型・乗入れ部) | 18.8m | 0m | △18.8m |
| 境石工 | 53.1m | 0m | △53.1m |
| 車道舗装工 (車道・厚 40cm) | 327 m ² | 0 m ² | △327 m ² |
| 車道舗装工 (車道・厚 13cm) | 0 m ² | 255 m ² | 255 m ² |
| 薄層カラー舗装 | 85 m ² | 48 m ² | △37 m ² |
| 誘導用プレート設置工 | 0 m ² | 18 m ² | 18 m ² |
| 自発光式道路標設置工 | 0 基 | 1 基 | 1 基 |

・変更金額

| 契約額 | 変更額 | 増△減 |
|--------------|--------------|--------------|
| ¥85,096,000- | ¥78,370,600- | △¥6,725,400- |

・工期

| 当初工期 | 変更工期 | 増△減 |
|---|--|-----|
| 令和 4 年 9 月 27 日から 令和 5 年 3 月 8 日まで(101 日間) | 令和 4 年 9 月 27 日から 令和 5 年 3 月 15 日まで(106 日間) | 5 日 |

| | | | |
|---------------|--|------------|---------|
| | 番 号 | | 3 |
| 契 約 番 号 | 板契第5040700051号 | | |
| 工 事 件 名 | 道路補修工事(14) | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区成増一丁目13～15番地先 | | |
| 工 事 概 要 | 舗装工(車道・透水性・厚16cm)A=580㎡ L形側溝工(300B・E・歩)L=89m 特殊L形側溝工(300・車乗入れ用)L=7m 特殊L形側溝据替工(U-300ふた掛用)L=76m 雨水浸透用集水ます縁塊据替工(300用・二連ます)N=5基 取付管内面被覆工(厚8.0mm以下)N=4箇所 ガードパイプ設置工(P1-Pk、支間3.0m)N=13基 公共下水道改良工N=38基・箇所 | | |
| 業 種 | 道路舗装工事 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和4年11月24日 | | |
| 工 期 | 令和4年11月25日から令和5年3月9日 まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和5年2月27日 | | |
| 請 負 者 | トーサイ工業株式会社 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区南町14番6号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 土木部工事設計課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和5年3月9日まで | 令和5年3月9日まで | |
| 契 約 金 額 | 31,020,000 | 31,148,700 | 128,700 |
| 変更概要 | | | |
| 別紙のとおり | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別紙のとおり | | | |

・ 変更理由

本工事における雨水浸透ますについて、上部取替で設計していたが、調査の結果一箇所全取替が必要だと判明したため、雨水浸透ますを新設に変更し増額する。

・ 変更内容

| 変更内容 | 既定 | 変更 | 増△減 |
|-------------------------------|-----|-----|------|
| 雨水浸透用集水ます縁塊据替工 (300用・二連ます) | 5箇所 | 4箇所 | △1箇所 |
| 雨水浸透用集水ます工 (300用・二連ます) | 0箇所 | 1箇所 | 1箇所 |

・ 変更金額

| 請負金額 | 変更金額 | 増△減 |
|--------------|--------------|-----------|
| ¥31,020,000- | ¥31,148,700- | ¥128,700- |

| | | | |
|--|------------------------------------|------------|-----------|
| | 番 号 | 4 | |
| 契 約 番 号 | 板契第5040800010号 | | |
| 工 事 件 名 | 区立志村第一小学校屋上防水改修工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区泉町17番1号 | | |
| 工 事 概 要 | ○屋上防水改修工事 約2300㎡ 【別途工事】外壁改修工事あり | | |
| 業 種 | 防水 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和4年5月31日 | | |
| 工 期 | 令和4年6月1日から令和5年3月10日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和5年2月21日 | | |
| 請 負 者 | 株式会社タカラベ | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区板橋三丁目24番9号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 政策経営部施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和5年3月10日 まで | | |
| 契 約 金 額 | 49,555,000 | 52,811,000 | 3,256,000 |
| 変更概要 | | | |
| ア)ウレタン塗膜防水の新設 イ)シール処理の数量変更 ウ)防水下地調整材の数量変更 | | | |
| 変更理由 | | | |
| ア)ウレタン塗膜防水の新設 工事着手後、体育館増築部1階で漏水していることが確認された。漏水を止める必要が生じたため、体育館増築部EXP-Jカバー上部外壁のウレタン防水を行う。 イ)シール処理の数量変更 工事着手後、体育館増築部1階で漏水していることが確認された。漏水を止める必要が生じたため、体育館屋根ジョイント部等のシール処理の数量が増加した。 ウ)防水下地調整材の数量変更 足場設置後、高圧洗浄をかけ詳細な調査を行った結果、下地の劣化状況が著しいため、防水下地調整材の数量が増加した。 | | | |

| | | 番 号 | 5 |
|---|--|------------|-----------|
| 契 約 番 号 | 板契第5040900125号 | | |
| 工 事 件 名 | 区立西前野保育園トイレ改修工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区前野町六丁目10番7号 | | |
| 工 事 概 要 | 1階沐浴室改修(内装全般・ユニット工事一式) 約9㎡ 1階トイレ改修(内装全般・ユニット工事一式) 約18㎡ 2階トイレ改修(内装全般・ユニット工事一式) 約18㎡ 上記工事に伴う建築工事、電気設備工事、機械設備工事一式 政策経営部施設経営課長 ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去、VOC測定作業含む | | |
| 業 種 | 給排水衛生工事 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和4年10月13日 | | |
| 工 期 | 令和4年10月14日から令和5年3月17日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和5年2月20日 | | |
| 請 負 者 | 有限会社城北設備サービス | | |
| 請 負 者 地 所 | 板橋区高島平7-26-1関根高島平コーポ105 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 政策経営部施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和5年3月17日 まで | | |
| 契 約 金 額 | 28,402,000 | 30,057,500 | 1,655,500 |
| 変更概要 | | | |
| 仮設トイレ給水管の延長 | | | |
| 変更理由 | | | |
| トイレ改修にあたり、プール横の給水管より分岐する予定であったが、既存管の劣化が激しく分岐を行うことができなかった。水道メーター近傍の既存給水管より分岐する必要が生じ、給水管ルート的大幅な延長が発生したため、設計変更を行う。 | | | |

| | | 番 号 | 6 |
|--|--|------------|------------|
| 契 約 番 号 | 板契第5040900044号 | | |
| 工 事 件 名 | 区立成増小学校トイレ改修給排水衛生設備その他工事 | | |
| 工 事 場 所 | 板橋区成増一丁目11番1号 | | |
| 工 事 概 要 | 給排水衛生設備工事 一式 タイプ1 1・2・3階生徒用男女トイレ タイプ2 1階給食室調理員専用トイレ タイプ3 1階職員用男女トイレ・3階生徒用男女トイレ タイプ4 1階生徒用男女トイレ | | |
| 業 種 | 給排水衛生工事 | | |
| 契 約 確 定 日 | 令和4年6月22日 | | |
| 工 期 | 令和4年6月23日から令和5年3月15日まで | | |
| 契 約 変 更 日 | 令和5年2月28日 | | |
| 請 負 者 | 有限会社越中設備工業 | | |
| 請 負 者 地 所 在 地 | 板橋区上板橋一丁目16番10号 | | |
| 根 拠 規 定 | 契約約款第18条(工事) | | |
| 担 当 課 | 政策経営部施設経営課 | | |
| 変 更 内 容 | 変 更 前 | 変 更 後 | 増 △ 減 |
| 工 期 | 令和5年3月15日まで | | |
| 契 約 金 額 | 31,680,000 | 30,588,800 | -1,091,200 |
| 変更概要 | | | |
| 【タイプ1】 西1～3階生徒用トイレの衛生器具取付を取り止める。 納品された衛生器具は、施設管理者および監督員と協議の上、指定された場所に養生の上保管する。 | | | |
| 変更理由 | | | |
| 別途建築工事の完了が見込めないため、衛生器具が取付けられず、年度内に工事を完了できない事態となった。 ついては、衛生器具の取付作業を取り止め、それに伴い減額の変更を行う。 | | | |