

# 資料 1－1 議案第 229 号

3 板都都第 309 号の 8

東京都板橋区都市計画審議会

都市計画法（昭和 43 年法律第 100 号）第 19 条第 1 項の規定に基づき、下記の事項について付議する。

令和 4 年 8 月 5 日

東京都板橋区長

坂 本 健  
(公 印 省 略)

記

東京都市計画地区計画（舟渡四丁目南地区）の決定について（板橋区決定）

理 由

舟渡四丁目南地区において、近隣のものづくり産業との調和に配慮しつつ新しい時代のニーズに対応した産業機能の維持・更新を図るとともに、水害に強い安心・安全なまちを形成するため、地区計画を決定する。

3 板都都第 3 0 9 号の 8

東京都板橋区都市計画審議会

都市計画法（昭和 4 3 年法律第 1 0 0 号）第 2 1 条第 2 項において準用する同法第 1 9 条第 1 項の規定に基づき、下記の事項について付議する。

令和 4 年 8 月 5 日

東京都板橋区長

坂 本 健  
(公 印 省 略)

記

東京都市計画高度利用地区の変更について（板橋区決定）

理 由

舟渡四丁目南地区において、「近隣のものづくり産業との調和に配慮しつつ新しい時代のニーズに対応した産業機能の維持・更新を図るとともに、水害に強い安心・安全なまち」の実現をめざし、土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図るため、舟渡四丁目南地区地区計画の決定にあわせ、高度利用地区を変更する。

3 板都都第 3 0 9 号の 8

東京都板橋区都市計画審議会

都市計画法（昭和 4 3 年法律第 1 0 0 号）第 2 1 条第 2 項において準用する同法第 1 9 条第 1 項の規定に基づき、下記の事項について付議する。

令和 4 年 8 月 5 日

東京都板橋区長

坂 本 健  
(公 印 省 略)

記

東京都市計画高度地区の変更について（板橋区決定）

理 由

舟渡四丁目南地区において、舟渡四丁目南地区地区計画の決定、高度利用地区の変更に伴い、市街地環境と土地利用上の観点から検討した結果、高度地区を変更する。