

**令和4年度東京都板橋区一般会計予算繰越明許費に係る繰越計算書について  
(上板橋駅南口駅前地区市街地再開発事業)**

**1 予算科目**

令和4年度 区一般会計予算  
土木費 都市整備費 都市計画費 負担金及び交付金

**2 繰越明許に係る繰越計算書について**

令和4年度予算現額	1,598,200千円
翌年度繰越額	1,535,500千円

**3 繰越明許の理由**

上板橋駅南口駅前東地区市街地再開発事業においては、令和3年3月に組合設立認可がされ、令和4年10月頃の権利変換計画認可に向け事業を進めていた。

当年度の市街地再開発組合への補助金は、同組合が作成した事業スケジュール及び事業計画に基づき、権利変換計画認可に向けた「権利変換計画作成費」及び権利変換計画認可後に設定される明渡期日までに権利者に支払われる「通常生じる損失の補償費」を計上し、歳出・歳入予算を令和4年度当初予算にて予算措置を行った。

しかしながら、事業を推進していくにあたり、権利者に対する権利変換計画への同意活動に時間を要することとなり、当初予定していた権利変換計画認可が令和5年2月に遅れることとなった。そのため、権利者に対し、年度内の明渡期限を設定することは困難な状況になった。よって、令和4年度に予算計上したうちの「通常生じる損失の補償費」について、令和5年度へ繰り越して事業を実施する。

**4 現在の進捗状況**

再開発組合では、令和5年2月の権利変換計画認可後、各権利者と物件の明渡に向けた補償協議を実施しており、令和5年8月末に完了予定である。完了後速やかに検査を行う。

**5 繰越明許費の支出完了予定**

令和5年9月末

令和4年度東京都板橋区一般会計予算繰越明許費繰越計算書

款	項	事業名	予算現額	翌年度繰越額	左の財源内訳		
					既収入特定財源	未収入特定財源	一般財源
7 土木費	4 都市整備費	上板橋駅南口駅前地区市街地再開発事業費補助	円 1,598,200,000	円 1,535,500,000	円 0	円 767,750,000	円 767,750,000