

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く
契約金額の変更を伴わない契約を除く

番号	件名	契約金額(円) (変更前)	契約金額(円) (変更後)	契約相手先	担当課
1	主要生活道路拡幅整備詳細設計委託	12,705,000	13,645,500	株式会社グラフィック東京営業所	土木部工事設計課
2	橋りょう維持工事(3)	42,570,000	40,840,800	株式会社ケン・コーポレーション	土木部工事設計課
3	道路照明更新工事(3)	40,137,900	40,741,800	株式会社新分電気商会	土木部工事設計課
4	道路補修工事(16)	33,000,000	33,789,800	株式会社スタッフ・レント	土木部工事設計課
5	区立加賀一丁目公園庭球場管理棟改築実施設計業務委託	7,480,000	8,459,000	株式会社空間デザイン東京事務所	政策経営部施設経営課
6	区立新河岸陸上競技場観覧スタンド塗装改修その他工事	31,438,000	38,178,800	大谷建装工業株式会社	政策経営部施設経営課
7	(仮称)区営仲宿住宅改築工事	2,021,481,000	2,426,798,000	群峰・富山建設共同企業体	政策経営部施設経営課

		番 号	1
契 約 番 号	板契第5051000004号		
工 事 件 名	主要生活道路拡幅整備詳細設計委託		
工 事 場 所	板橋区大谷口一丁目3～25番地先		
工 事 概 要	設計委託 道路詳細設計(A)0.37km 打合せ協議1式 測量委託 路線測量0.37km 地質調査委託 予備調査 オーガーボーリング10.5m 土研式円すい貫入試験7回 土の含水比試験21試料 室内土質試験(CBR試験) 現状土CBR試験28試料 安定処理CBR試験9試験 六価クロム溶出試験18試料 解析等業務調査1業務		
業 種	土木設計		
契 約 確 定 日	令和5年5月31日		
工 期	令和5年6月1日 から 令和5年12月28日 まで		
契 約 変 更 日	令和5年12月19日		
請 負 者	株式会社グラフィック東京営業所		
請 負 者 地 所 在 地	東京都立川市錦町三丁目6番6号 中村LKビル3階A室		
根 拠 規 定	契約条項17条		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和5年12月28日まで	令和6年2月16日まで	30日間
契 約 金 額	12,705,000	13,645,500	940,500
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変 更 理 由

地質調査時に、掘削、埋戻し量が当初の計画数量より増えたため、数量を変更する。また、警察から交通誘導警備員により交通整理を行うよう指導があったため、配置する。

設計を進めていく中で、工事予定工期が1年で収まらないことが判明した。そのため、2か年で工事が行えるよう、委託条件を2路線に分割し、図面、工程表等を作成する。

警視庁と道路の線形を協議した際に、接続する都道を切り開くよう指導があったため、影響する都道の樹木について、移植適正度診断を行う。

上記の理由により、契約金額及び期間の変更を行う。

変 更 概 要

	工 種	形 状 ・ 内 容	単 位	当 初 数 量	変 更 数 量	増 減	摘 要
地 質 調 査	掘削	土砂	m ³	2	8	6	
	埋戻し	土砂	m ³	2	8	6	
	交通誘導警備員費	交通誘導警備員 B	人	0	4	4	
設 計 委 託	平面縦断設計		km	0.37	0.37	0	分割する
	横断設計		km	0.37	0.37	0	分割する
	道路付帯構造物		km	0.37	0.37	0	分割する
	仮設構造物		km	0.37	0.37	0	分割する
	設計図		km	0.37	0.37	0	分割する
	数量計算		km	0.37	0.37	0	分割する
	工程表作成		式	0	1	1	
	概算工事費		km	0	0.37	0.37	
	移植的制度診断	外観診断	式	0	1	1	高木、中低木

	番 号	2	
契 約 番 号	板契第5050700037号		
工 事 件 名	橋りょう維持工事(3)		
工 事 場 所	板橋区高島平八丁目32～新河岸一丁目3番地先(徳丸橋)		
工 事 概 要	橋面舗装工(昼間・歩道・厚4cm)A=241㎡ 橋面舗装工(昼間・歩道・平均厚12cm・早強コンクリート)A=57㎡ 橋面舗装工(昼間・歩道・厚1cm・樹脂モルタル)A=298㎡ 横断抑止柵設置工(昼間・センタービーム・ベースプレート・勾配変化対応)L=16m 特殊街きょ工(昼間・155型・一般部)L=85m 舗装工(夜間・車道・厚28cm・ポリマー改質II型)A=74㎡ 橋面舗装工(夜間・車道・厚8cm・ポリマー改質II型)A=410㎡ 橋面防水工(夜間・塗膜系防水材料(瀝青系加熱型))A=410㎡		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	令和5年9月21日		
工 期	令和5年9月22日 から 令和6年1月4日 まで		
契 約 変 更 日	令和5年12月18日		
請 負 者	株式会社ケン・コーポレーション		
請 負 者 地 所	板橋区徳丸七丁目1番2号		
根 拠 規 定	契約条項18条		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年1月4日まで	令和6年1月4日まで	
契 約 金 額	42,570,000	40,840,800	-1,729,200
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

・変更理由

工事発注後、交通状況や現場の施工体制の精査を行ったところ、橋の上面舗装の工種の一部を夜間施工から昼間施工に変更できる見通しが立ったことから、工種及び誘導警備員の昼夜差額に相当する経費を減額する。

・変更概要

変更内容	既定	変更
橋面舗装工	夜間施工 410 m ²	昼間施工 205 m ²
橋面防水工		夜間施工 205 m ²

変更内容	既定	変更	増△減
交通誘導警備員 B (昼間)	99 人	131 人	32 人
交通誘導警備員 B (夜間)	72 人	24 人	△48 人
すり付け工	77.1m	0m	△77.1m

・変更金額

請負金額	変更金額	増△減
¥42,570,000-	¥40,840,800-	△¥1,729,200-

	番 号		3
契 約 番 号	板契第5050900061号		
工 事 件 名	道路照明更新工事(3)		
工 事 場 所	板橋区大山東町50番地先 外22か所		
工 事 概 要	灯柱建替工①(デザイン柱 3.59m ベースプレート式)9基 灯柱建替工②(デザイン柱 6m ベースプレート式)14基		
業 種	電気工事		
契 約 確 定 日	令和5年7月20日		
工 期	令和5年7月21日 から 令和6年1月17日 まで		
契 約 変 更 日	令和5年12月22日		
請 負 者	株式会社新分電気商会		
請 負 者 地 所	板橋区小豆沢一丁目12番8号		
根 拠 規 定	契約条項18条		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年1月17日まで	令和6年1月17日まで	
契 約 金 額	40,137,900	40,741,800	603,900
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

・変更理由

当初建替予定の道路照明基礎を撤去したところ、企業の埋設管が予定位置に近接していたため、照明柱を設置することが困難であると判明した。設置位置を変更するとともに、付随する配線工等の数量変更を行い、工事費を増額する。

・変更内容

工種	規格・寸法	単位	変更前	変更後	増減
灯柱設置工	デザイン柱 6m ベースプレート式	本	0	2	2
灯柱撤去工	既存灯柱撤去 8m 以下	本	0	2	2
灯柱建替工②	デザイン柱 6m ベースプレート式	本	14	12	△2
配管布設工	波付硬質合成樹脂管 内径 50 mm	m	0	5	5
配線工	600V EM-CE 2C 5.5mm ²	m	0	58.7	58.7

・変更金額

契約金額	変更金額	増△減
¥40,137,900-	¥40,741,800-	¥603,900-

		番 号	4
契 約 番 号	板契第5050700043号		
工 事 件 名	道路補修工事(16)		
工 事 場 所	板橋区高島平二丁目1～26番地先		
工 事 概 要	舗装工(車道・厚5cm・切削オーバーレイ)A=1922㎡舗装工(歩道・透		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	令和5年10月17日		
工 期	令和5年10月18日 から 令和6年1月16日 まで		
契 約 変 更 日	令和5年12月28日		
請 負 者	株式会社スタッフ・レント		
請 負 者 地 所	板橋区新河岸三丁目8番4号		
根 拠 規 定	契約条項18条		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年1月16日まで	令和6年1月16日まで	
契 約 金 額	33,000,000	33,789,800	789,800
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

・ 変更理由

誘導用プレートがなかった横断歩道について、交差点の安全対策を図るため、誘導用プレートを設置し、それに係る経費を増額する。

・ 変更内容

変更内容	既定	変更	増△減
誘導用プレート設置工	18 m ²	37 m ²	19 m ²

・ 変更金額

契約額	変更額	増△減
¥33,000,000-	¥33,789,800-	¥789,800-

	番 号	5	
契 約 番 号	板契第5051000005号		
工 事 件 名	区立加賀一丁目公園庭球場管理棟改築実施設計業務委託		
工 事 場 所	板橋区加賀一丁目17番1号		
工 事 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・管理棟新築設計 建物用途:管理棟(事務室、更衣室、便所、EV等) 建物規模:地上2階建 建築面積約80m² 延床面積約155m² 建物構造:鉄骨造 ・既存管理事務所及びトイレ、更衣室解体設計 鉄骨造 平屋建2棟 面積約95m² 		
業 種	建築設計		
契 約 確 定 日	令和5年5月16日		
工 期	令和5年5月17日から令和6年1月31日まで		
契 約 変 更 日	令和5年12月8日		
請 負 者	株式会社空間デザイン東京事務所		
請 負 者 地 所 在 地	東京都豊島区巢鴨四丁目13番19号ワイザー巢鴨2F		
根 拠 規 定	契約約款第17条(設計委託)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年1月31日まで	令和6年3月29日まで	58日間
契 約 金 額	7,480,000	8,459,000	979,000
変更概要			
<ul style="list-style-type: none"> ・建物構造の変更 【変更前】鉄骨造 地上2階建て 【変更後】木造 地上2階建て ・計画通知申請手続き及び都市計画法53条許可申請手続きの取りやめ ・工期の変更 【変更前】令和6年1月31日 【変更後】令和6年3月29日 			
変更理由			
<p>当初、バリアフリーを実現する一定規模のエレベーターを設置するために、鉄骨造での設計を進めていたが、地中障害物のため、地盤調査結果が得られなかった。地盤調査結果が必要となる鉄骨造では、計画通知申請手続きができないため構造審査免除となる木造にて設計し直し、計画通知申請手続きは次年度以降行うこととする。</p>			

		番 号	6
契約番号	板契第5050800071号		
工 事 件 名	区立新河岸陸上競技場観覧スタンド塗装改修その他工事		
工 事 場 所	板橋区新河岸三丁目1番3号		
工 事 概 要	観覧スタンド ・屋根面、支柱、桁、通路布板、支持材塗装(屋根面積約480㎡) ・ベンチ座面更新(約272㎡) ・軒樋、縦樋VP管更新 ・スピーカー設備更新、設備盤類塗装 四阿 ・屋根、小屋組塗装 パーゴラ ・支柱、桁塗装、日除けネット設置 ※アスベスト含有建材(レベル3みなし)の作業を含む		
業 種	一般塗装		
契約確定日	令和5年9月21日		
工 期	令和5年9月22日から令和6年2月15日まで		
契約変更日	令和5年12月12日		
請 負 者	大谷建装工業株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区西台一丁目47番8号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年2月15日まで	令和6年3月15日まで	29日間
契 約 金 額	31,438,000	38,178,800	6,740,800
変更概要			
ア)屋根面素地調整及び仕上塗料仕様変更による増額 イ)観覧席ベンチの補強金具新設による増額 ウ)四阿屋根工事仕様変更による増額 エ)上記工事に伴う工期の変更			
変更理由			
別紙のとおり			

ア) 工事着手後、足場を設置し、屋根面の施工前調査を行ったところ、錆の状態が著しく進行しており、通常の錆落としでは完全に除去しきれないことが判明したため、錆面素地調整補助剤を塗布し、また仕上塗料を遮熱塗料に変更し、屋根鋼板への赤外線吸収を抑える事で、防錆性、耐久性を向上させる。

イ) 観覧席ベンチ座面の工事について、既存の座面の支持金具を再利用する事としていたが、座面を解体撤去した後に、既存支持鋼材の形状、厚み等を詳細に計測したところ、鋼材の厚み等が不足していた。

そのため、ベンチの安全性を向上させるため補強の支持金具を新設する。

ウ) 工事着手後、既存屋根面に蓄積された汚れを高圧洗浄し、下地の状況を改めて確認したところ屋根材のアスファルトシングルが著しく損傷している事が判明した。

原設計は既存屋根面の塗装としていたが、かぶせ工法により新たにアスファルトシングルを葺き替える工事に変更する。

		番 号	7
契 約 番 号	板契第5040800012号		
工 事 件 名	(仮称)区営仲宿住宅改築工事		
工 事 場 所	板橋区仲宿52番9号		
工 事 概 要	構造 鉄筋コンクリート造 階数 地上16階 敷地面積 1,444.31㎡ 建築面積 700.54㎡ 延床面積 7,000.77㎡		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	令和4年6月21日		
工 期	令和4年6月22日から令和6年12月13日まで		
契 約 変 更 日	令和5年12月14日		
請 負 者	群峰・富山建設共同企業体		
請 負 者 地 所 在 地	東京都板橋区坂下一丁目35番3号		
根 拠 規 定	契約約款第24条		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年12月13日まで	令和6年12月13日まで	
契 約 金 額	2,021,481,000	2,426,798,000	405,317,000
変更概要			
変更理由			
インフレスライド条項の規定に基づき、契約金額の変更を行う。			