

令和5年度 契約変更一覧(工事及び工事系委託) 2月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く
契約金額の変更を伴わない契約を除く

番号	件名	契約金額(円) (変更前)	契約金額(円) (変更後)	契約相手先	担当課
1	道路補修工事(7)	129,734,000	130,739,400	佐竹建設株式会社	土木部工事設計課
2	道路補修工事(15)	76,494,000	78,795,200	佐渡建設株式会社	土木部工事設計課
3	道路補修工事(14)	53,119,000	58,096,500	長岡建設株式会社	土木部工事設計課
4	都市計画道路補助第249号線修正設計委託(その2)	18,628,500	19,939,700	東日本総合計画株式会社東京支店	土木部工事設計課
5	道路補修工事(1)	143,000,000	148,538,500	三倉建設株式会社	土木部工事設計課
6	中台公園改修工事	77,000,000	79,913,900	株式会社池田園	土木部みどりと公園課
7	区立桜川小学校校庭改修その他工事	58,907,200	60,801,400	株式会社スポーツ建設	政策経営部施設経営課
8	区立障がい者福祉センター外壁改修その他工事	85,470,000	87,467,600	株式会社瀧島建設	政策経営部施設経営課
9	区立上板橋児童館トイレ改修工事	14,850,000	15,065,600	松丸管工株式会社	政策経営部施設経営課
10	区立上板橋第二中学校旧校舎復旧改修工事	68,167,000	73,911,200	株式会社勇建設	政策経営部施設経営課

様式2ア

番号	件名	契約金額(円) (変更前)	契約金額(円) (変更後)	契約相手先	担当課
11	区立中台地域センター屋上防水改修工事	10,010,000	10,334,500	株式会社セオ防水技建	政策経営部施設経営課

	番 号		1
契 約 番 号	板契第5050700021号		
工 事 件 名	道路補修工事(7)		
工 事 場 所	板橋区新河岸三丁目1～16番地先 外1路線		
工 事 概 要	舗装工(A路線・車道・厚10cm・切削オーバーレイ)A=5606㎡ 舗装工(A路線・歩道・透水性・厚19cm)A=2458㎡ 街きょブロック据替工(A路線・205型)L=12m 横断抑止柵設置工(A路線・P1-Pp・フロントビーム)L=1167m 公共下水道改良工(A路線)18箇所 舗装工(B路線・車道・厚13cm)A=241㎡ ラバーポール設置工(B路線・H=0.8m)7本 金網柵設置工(B路線・H=1.8m)L=18m		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	令和5年7月19日		
工 期	令和5年7月20日 から 令和6年2月13日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月5日		
請 負 者	佐竹建設株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区高島平五丁目46番16号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年2月13日まで	令和6年2月13日まで	
契 約 金 額	129,734,000	130,739,400	1,005,400
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変更理由

本工事の舗装工について、新河岸陸上競技場の利用者の出入りのため、一部の範囲を昼間施工から夜間施工に変更する。

変更内容

変更内容	既定	変更	増△減
切削オーバーレイ工 (昼間)	5,606 m ²	4,707 m ²	△899 m ²
切削オーバーレイ工 (夜間)	0 m ²	899 m ²	899 m ²
表層 (昼間)	5,606 m ²	4,707 m ²	△899 m ²
表層 (夜間)	0 m ²	899 m ²	899 m ²

変更金額

契約額	変更額	増△減
¥129,734,000-	¥130,739,400-	¥1,005,400-

	番 号	2	
契 約 番 号	板契第5050700026号		
工 事 件 名	道路補修工事(15)		
工 事 場 所	板橋区高島平六丁目2～高島平七丁目14番地先 外2路線		
工 事 概 要	舗装工(A路線・車道・厚18cm)A=1939㎡ 舗装工(B路線・車道・厚13cm)A=1045㎡ L形側溝据替工(B路線・300B・E・歩)L=233.8m 取付管内面被覆工(B路線・厚8.0mm以下)8箇所 舗装工(C路線・車道・厚13cm)A=513㎡ L形側溝据替工(C路線・300B・E・歩)L=165.0m 取付管布設及び支管取付工(C路線・硬質塩化ビニル管・φ200)8箇所 公共下水道改良工61基・箇所		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	令和5年8月24日		
工 期	令和5年8月25日 から 令和6年2月20日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月15日		
請 負 者	佐渡建設株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区板橋二丁目44番4号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年2月20日まで	令和6年2月20日まで	
契 約 金 額	76,494,000	78,795,200	2,301,200
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変更理由

A 路線の舗装工（車道）について、日中は大型貨物車両の通行が非常に多く、安全な交通誘導が困難であるため、交通量の少ない夜間施工に変更し増額する。

B 路線について、隣接する廃棄物収集施設の車両の出入りの影響等により、舗装工、L 形側溝据替工及び内面被覆工を減額する。

C 路線について、舗装に係る数量が設計の想定より少なかったため減額する。

変更内容

変更内容	規格・寸法	既定	変更	増△減
舗装工	車道・厚 18 cm・昼間施工	1939 m ²	0 m ²	△1939 m ²
舗装工	車道・厚 18 cm・夜間施工	0 m ²	1939 m ²	1939 m ²
舗装工	車道・厚 13 cm	1045 m ²	1018 m ²	△27 m ²
L 形側溝据替工	300B・E・歩	233.8m	209.4m	△24.4m
取付管内面被覆工	厚 8.0 mm以下	8 か所	0 か所	△8 か所
取付管内面被覆工	厚 8.0 mm以下	0 か所	8 か所	8 か所
L 形側溝用集水ます縁塊据替工	300 用	1 基	0 基	△1 基
L 形側溝用集水ます工	300 用	0 基	1 基	1 基

変更金額

契約額	変更額	増△減
¥76,494,000-	¥78,795,200-	¥2,301,200-

	番 号		3
契 約 番 号	板契第5050700035号		
工 事 件 名	道路補修工事(14)		
工 事 場 所	板橋区成増三丁目51～成増五丁目6番地先 外1路線		
工 事 概 要	舗装工(A路線・車道・厚30cm)A=1076㎡ L形側溝据替工(A路線・300B・E・歩)L=95m 取付管布設及び支管取付工(A路線・硬質塩化ビニル管・φ200)7か所 公共下水道改良工(A路線)38基・か所 舗装工(B路線・車道・セメントコンクリート・厚30cm)A=23㎡ 舗装工(B路線・車道・厚13cm)A=40㎡ 現場打擁壁工(B路線・重力式擁壁・σ _{ck} =18kN.㎠)L=12m 公共下水道改良工(B路線)3基・か所		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	令和5年9月21日		
工 期	令和5年9月22日 から 令和6年3月1日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月15日		
請 負 者	長岡建設株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区板橋二丁目40番5号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年3月1日まで	令和6年3月1日まで	
契 約 金 額	53,119,000	58,096,500	4,977,500
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

B路線の現場打擁壁工について、養生期間における交通誘導員の配置が設計当初より増加した。交通誘導員の人数を適正にするため、増額する。

B 路線

変更内容	既定	変更	増△減
交通誘導警備員 B (昼間)	71 人	111 人	40 人
交通誘導警備員 B (夜間)	30 人	109 人	79 人

変更金額

請負金額	変更金額	増△減
¥53,119,000 -	¥58,096,500-	¥4,977,500-

		番 号	4
契 約 番 号	板契第5051000003号		
工 事 件 名	都市計画道路補助第249号線修正設計委託(その2)		
工 事 場 所	板橋区四葉一丁目3～徳丸四丁目36番地先		
工 事 概 要	道路修正設計(区道部) L=0.10km 道路修正設計(国道部) L=0.25km 逆T式擁壁詳細設計 1式 一般構造物基礎工詳細設計 1式 自立式土留工詳細設計 1基 交通量推計、解析 1式 3Dモデル更新 1式		
業 種	土木設計		
契 約 確 定 日	令和6年4月1日		
工 期	令和5年4月1日から令和6年3月29日まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月28日		
請 負 者	東日本総合計画株式会社東京支店		
請 負 者 地 所 在 地	東京都豊島区南池袋二丁目12番9号		
根 拠 規 定	契約約款第17条(設計委託)		
担 当 課	工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年3月29日まで	令和6年3月29日まで	
契 約 金 額	18,628,500	19,939,700	1,311,200
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変更理由

道路法第 95 条の 2 に基づいた警視庁との設計協議において、最適な交差点形状及び信号処理を決定するにあたり、今回の設計協議まで無信号制御方式での交通量推計及び交差点解析が必要となったため、それに伴い当初予定していた関係機関との打合せ回数を増やす必要が生じた。以上のことから、新たに交通量推計、交差点解析を計上し、関係機関打合せ協議の回数を増やして計上する。

遮音壁設計に関しては、一部の遮音壁について、当初の想定より歩車道の高低差が大きくなったことや各埋設企業者との協議の結果、遮音壁の基礎が埋設物に支障をきたす可能性が生じたため、擁壁形状の基礎としての設計が必要となった。そのため、既存の遮音壁設計から新たに遮音壁基礎予備設計を含んだ形での計上とする。

また、工事説明会支援については、関係機関協議及び用地取得の進捗状況から、住民向けの工事説明会等の開催を見送ったため、削除する。

変更概要

項目	既定		変更		増△減
工期	令和 6 年 3 月 29 日まで		令和 6 年 3 月 29 日まで		0 日間
項目	単位	当初数量	変更後数量	増△減	
遮音壁設計 (国道部)	km	0.25	0	△ 0.25	
遮音壁設計 (国道部・基礎予備設計)	式	-	1	1	
関係機関打合せ協議	回	3	5	2	
工事説明会支援	式	1	0	△ 1	
交通量推計、解析	式	-	1	1	

	番 号	5	
契 約 番 号	板契第5050700020号		
工 事 件 名	道路補修工事(1)		
工 事 場 所	板橋区加賀二丁目15～17番地先		
工 事 概 要	舗装工(車道・厚55cm)A=1751㎡ 舗装工(歩道・透水性・厚19cm)A=1118㎡ 特殊街きょ工(155SF型)L=197m 取付管布設及び支管取付工(硬質塩化ビニル管・φ200)22箇所 境石工L=382m 横断抑止柵設置工(P1-Pp-3B)L=331m 高木植栽工(ハナミズキ)8本 公共下水道改良工30箇所		
業 種	道路舗装工事		
契 約 確 定 日	令和6年7月19日		
工 期	令和5年7月20日 から 令和6年2月29日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月21日		
請 負 者	三倉建設株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区徳丸三丁目18番8号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部工事設計課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年2月29日まで	令和6年3月8日まで	6日間
契 約 金 額	143,000,000	148,538,500	5,538,500
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変更理由

一部の雨水取付管について、本来下水道本管に接続しなければならないものが汚水取付管に接続されていたため、取付管推進工法による取付管の新設に変更し増額する。また、推進工法での施工が日数を要するため、工期を延伸する。

本路線は、バス路線になっておりバスを通行させながらの舗装工事が一部施工困難であるため、昼間施工から夜間施工へ数量を変更し増額する。

変更内容

当初工期	変更後	増△減
令和5年 7月20日～ 令和6年 2月29日	令和5年 7月20日～ 令和6年 3月 8日	
137日	143日	6日

変更数量

工種	規格・寸法	単位	変更前	変更後	増減
舗装工	車道・厚 55cm	m ²	1751	1201	△550
	車道・厚 55cm (夜間)	m ²	0	550	550
舗装工	歩道・透水性・厚 19cm	m ²	1118	1126	8
取付管布設及び 支管取付工	呼び径 200 mm	箇所	22	19	△3
取付管内面被覆工	厚 8.0 mm以下	箇所	21	19	△2
取付管推進工	呼び径 200 mm	箇所	0	3	3
境石工	一般部	m	329.4	332.8	3.4
交通誘導警備員費	交通誘導警備員B	人	356	392	36
交通誘導警備員費	交通誘導警備員B (夜間)	人	0	48	48

変更金額

既定金額	変更金額	増△減
¥143,000,000.-	¥148,538,500.-	¥5,538,500.-

		番 号	6
契 約 番 号	板契第5050700018号		
工 事 件 名	中台公園改修工事		
工 事 場 所	板橋区中台三丁目9番地内		
工 事 概 要	舗装工、公園施設工、給排水施設工、電気施設工		
業 種	造園		
契 約 確 定 日	令和5年7月20日		
工 期	令和5年7月21日 から 令和6年3月11日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月26日		
請 負 者	株式会社池田園		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区赤塚五丁目34番33号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	土木部みどりと公園課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年3月11日まで	令和6年3月11日まで	
契 約 金 額	77,000,000	79,913,900	2,913,900
変更概要			
別紙のとおり			
変更理由			
別紙のとおり			

変 更 理 由

既存のこどもの池施設を撤去していたところ、当初は碎石のみと想定していた底部から玉石などのがれき類が出土した。このため、これにかかる撤去処理及び埋戻し土量が増加したため、撤去及び埋戻しの数量変更を行う。

変 更 概 要

工種	規格・寸法	単位	変更前	変更後	増△減
購入度搬入	改良土	m3	74	130	56
埋戻し	土砂	m3	220	266	46
建設廃材処理費	コンクリート塊（無筋）	m3	32	102	70
建設廃材処理費	コンクリート塊（有筋）	m3	80	20	△60
建設廃材処理費	プラスチック類	m3	1.54	10.04	8.5
建設廃材処理費	がれき類	m3	0	48	48
ダスト舗装復旧	厚 4 cm	m2	0	250	250

変 更 金 額

当初契約額	変更額	増△減
¥77,000,000-	¥79,913,900-	¥2,913,900-

	番 号	7	
契 約 番 号	板契第5050700045号		
工 事 件 名	区立桜川小学校校庭改修その他工事		
工 事 場 所	板橋区東新町二丁目29番1号		
工 事 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・グラウンドのダスト舗装改修 約4,820㎡ ・砂場砂補充、砂場枠・踏切板取替 ・L形側溝、L型排水柵撤去新設 ・低鉄棒撤去新設 ・インターロッキング舗装改修 ・カラーアスファルト改修 		
業 種	運動場施設		
契 約 確 定 日	令和5年10月17日		
工 期	令和5年10月18日 から 令和6年3月15日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月16日		
請 負 者	株式会社スポーツ建設		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区南常盤台1-22-7		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年3月15日 まで	—	—
契 約 金 額	58,907,200	60,801,400	1,894,200
変更概要			
ア)埋設柵数量及び工事内容の変更 イ)アスファルト舗装面積の変更			
変更理由			
工事着手後、校庭すき取りを行ったところ、地中より多数の柵が現れた。調査した結果、蓋及び縁塊が腐食、破損しており撤去及び改修、高さの調整が必要となった。また、既存舗装面の雨水解消のためアスファルト舗装面が増加した。			

	番 号		8
契 約 番 号	板契第5050800048号		
工 事 件 名	区立障がい者福祉センター外壁改修その他工事		
工 事 場 所	板橋区高島平九丁目25番12号		
工 事 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁改修工事 約1,650㎡ 事前施工数量調査含む ・屋根防水改修工事 約200㎡ ・外階段改修工事 約80㎡ ・既存笠木・水切撤去・新設 約240m ・上記に伴う電気設備工事、機械設備工事 一式 		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	令和5年8月1日		
工 期	令和5年8月2日 から 令和6年2月29日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月14日		
請 負 者	株式会社瀧島建設		
請 負 者 地 所	板橋区氷川町6番3号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年2月29日 まで	—	—
契 約 金 額	85,470,000	87,467,600	1,997,600
変更概要			
<ul style="list-style-type: none"> ・シーリング(建具周り、目地)撤去新設範囲追加(360m) ・建具面台をガルバリウム鋼板にてカバー(6か所) 			
変更理由			
<p>工事着手後に足場を用いた詳細な外壁調査を行ったところ、外壁の建具周りや金属パネル部分の目地のシーリングや金物が想定以上に劣化していたため、補修範囲を追加し、建物全体の防水性を高める。</p>			

	番 号		9
契 約 番 号	板契第5050900090号		
工 事 件 名	区立上板橋児童館トイレ改修工事		
工 事 場 所	板橋区上板橋二丁目3番8号		
工 事 概 要	上板橋児童館 ・3階トイレ改修(内装全般・設備工事一式) 約24㎡ 上記工事に伴う建築工事、電気設備工事、機械設備工事一式 ※アスベスト含有建材(レベル3)の撤去作業を含む。		
業 種	給排水衛生工事		
契 約 確 定 日	令和5年10月11日		
工 期	令和5年10月12日 から 令和6年2月29日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月21日		
請 負 者	松丸管工株式会社		
請 負 者 地 所	板橋区富士見町30番14号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年2月29日 まで	—	—
契 約 金 額	14,850,000	15,065,600	215,600
変更概要			
2階保育園天井:撤去、新設範囲追加(11.3㎡)			
変更理由			
2階の天井を撤去したところ、想定していた配管ルートと異なっており、天井裏の配管作業に天井材が一部干渉することが判明したため、2階天井の撤去新設範囲を追加する。			

	番 号	10	
契 約 番 号	板契第5050800008号		
工 事 件 名	区立上板橋第二中学校旧校舎復旧改修工事		
工 事 場 所	板橋区小茂根一丁目2番1号		
工 事 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・漏水改修工事 (屋上改修工事・外壁改修工事(漏水箇所想定部)) ・1階便所洋式化・乾式化工事(機械設備更新含む) ・内装更新・補修工事 ・内部建具補修工事(調整・更新) ・室移動に伴う内装改修工事(機械設備更新含む) 		
業 種	建築工事		
契 約 確 定 日	令和5年5月31日		
工 期	令和5年6月1日 から 令和6年3月8日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月16日		
請 負 者	株式会社勇建設		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区高島平四丁目15番11号		
根 拠 規 定	契約条項第18条		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年3月8日 まで	—	—
契 約 金 額	68,167,000	73,911,200	5,744,200
変更概要			
ア)外壁サッシ廻りにおける補修数量の変更 イ)内装改修の数量変更 ウ)保健室のパーティション仕様変更			
変更理由			
別紙のとおり。			

変更理由

ア) 外壁サッシ廻りにおける補修数量の変更

工事着手後、足場を設置し外壁下地の劣化状況調査を行った。
その結果、当初設計以上に外壁側サッシ廻りから漏水していることが判明した。
については、調査後の数量決定及び仕様変更等に伴い設計変更を行う。

イ) 内装改修の数量変更

工事着手後、改修対象箇所を撤去したところ、当初設計以上に既存躯体の損傷及び下地の劣化状況が著しく、床シート・床タイル、天井漏水箇所、外構スロープ、及び壁面塗装などの改修対象範囲が拡大した。
については、撤去後の数量に伴い設計変更を行う。

ウ) 保健室のパーティション仕様変更

工事着手後、既存パーティションを取外したところ、金属下地・パーティションの著しい劣化により、既存パーティション再取付けができないことが判明した。については、パーティションを撤去新設とする。

		番 号	11
契 約 番 号	板契第5050800076号		
工 事 件 名	区立中台地域センター屋上防水改修工事		
工 事 場 所	板橋区中台一丁目44番8号		
工 事 概 要	屋上防水改修工事 ・ウレタン塗膜防水 約319㎡ ・ウレタン塗膜防水トップコート塗り 約68㎡ 外壁防水改修工事 ・透明外壁防水材塗布 約6㎡ 鉄部塗装改修工事		
業 種	防水		
契 約 確 定 日	令和5年11月30日		
工 期	令和5年12月1日 から 令和6年3月15日 まで		
契 約 変 更 日	令和6年2月29日		
請 負 者	株式会社セオ防水技建		
請 負 者 地 所	板橋区赤塚五丁目25番2号		
根 拠 規 定	契約約款第18条(工事)		
担 当 課	政策経営部施設経営課		
変 更 内 容	変 更 前	変 更 後	増 △ 減
工 期	令和6年3月15日 まで	—	—
契 約 金 額	10,010,000	10,334,500	324,500
変更概要			
屋上ウレタン塗膜防水及びドレン改修範囲増加に伴う増額			
変更理由			
工事着工後、降雪により本工事範囲外から内部への漏水が確認されたため、屋上のウレタン塗膜防水及びドレン改修を追加で行う。			