

質 問 表

No.	文書名	頁	質問対象の引用文	質問内容	回答
1	事業者募集要項	2	6 区が求める提案内容 (5)「適正な植栽監理のあり方」の提案	仕様書では公園台帳の植栽図の貸与と記載がありますが、プロポーザル時点では貸与いただけるのでしょうか？	公園台帳の各種PDFデータ(全景図・現況平面図・施設構造図:各施設の配置と簡単な規格が記載されているもの・地下埋設図・植栽図)を令和7年8月12日より希望者を対象に貸与予定です。ただし、貸与には誓約書の提出が必要です。申請に関しては、令和7年8月12日公開の区ホームページをご確認ください。
2	事業者募集要項	2	6 区が求める提案内容 (5)「適正な植栽監理のあり方」の提案	プロポーザル時点で植栽図の貸与がない場合、検討手法については、樹種、配植等必要事項に関する方針で良いのでしょうか？	植栽図の貸与については質問No.1の回答のとおりです。
3	事業者募集要項	3	7 参加者等の構成 本事業に参加を希望する事業者(以下、「参加者等」という。)の構成は、後記①～③ とします。	①単独企業や③共同企業体が再委託で他の法人や個人等からの協力を得ることを禁じますか。 禁じるとすれば、代表団体、共同企業体の構成団体、再委託となる構成団体や協力団体のうちどの範囲が禁じられますか。	本業務における再委託とは、本業務における以下の(1)及び(2)の主要業務の他者への委託を想定しています。以下の主要業務でなければ業務の一部を再委託と見なせずに他者に委託することができます。 (1)本業務における総合的企画、業務遂行管理、手法の決定及び技術的判断等 (2)解析業務における手法の決定及び技術的判断 ①単独団体の場合は、他の法人や個人への再委託は認めていません。再委託をする場合は応募グループとして申込を検討してください。 ③共同企業体の場合も、他の法人や個人への再委託は認めていません。 なお、②応募グループ及び③共同企業体で参加申込される場合は、申込時に様式1-2または様式1-3を用いて構成団体を明らかにしてください。
4	事業者募集要項	3～4	8 参加資格要件	構成する全ての構成団体が参加資格要件を満たすこととあるが、東京都板橋区競争入札参加資格についても全ての構成団体が有している必要があるのでしょうか？	応募グループもしくは共同企業体として参加する団体については、それぞれ応募時点の代表団体及び構成団体を様式1-2または様式1-3に記載する必要がありますが、記載する団体については全てが東京都板橋区競争入札参加資格を有している必要があります。 なお、構成団体や再委託の考え方については質問No.3の回答をご参照ください。
5	業務受託実績表	2	※契約書等の写し(「施設名・発注者・受注者・指定期間」の分かる項)を添付すること。添付がない場合や不備がある場合は、実績としてカウントしません。	①業務受託実績表は正本と副本の提出が必要だが、契約書の写し等は正本分1部の提出で良いか。 ②また、契約書の写しの代わりに、一般財団法人日本建設情報総合センターの「測量調査設計業務実績情報サービス(TECRIS)」の提出は認められるか。	①業務受託実績表に添付の契約書等の写しは、正本分1部のみ提出してください。 ②テクリス登録の写しの提出も認められます。ただし、テクリス登録の写しを提出する場合は、個人情報黒く塗りつぶしてください。
6	業務受託実績表	—	—	受託実績は、過去に構成員として参加した業務実績も認められますか。 構成員は再委託となりますが、発注者の審査・了承を得た体制です。	再委託として参加した場合は、業務実績として含まれません。
7	仕様書(案)	1	3 委託目的 ～公募条件等について検討も行う。	本業務受託者は、令和9年度以降に公募が予定されている公民連携事業に応募できますか。	令和9年度以降に公募を予定している公民連携事業(以下、「令和9年度公募」という。)については、その内容や事業手法自体を令和7～8年度にかけて本業務の中で検討する予定です。その検討結果を踏まえて、本業務委託の中で令和9年度公募に係る公募要領案等を作成していただきます。この内容如何によっては利益相反等の観点から本業務受託者は令和9年度公募には応募できない可能性があります。 例として、令和9年度公募で、プロポーザル方式といった提案型の公募形態を採用した場合は、本業務で選定評価基準等も区とともに検討していただくことになるため、本業務受託者は公募参加ができないものと考えます。
8	仕様書(案)	1	5 委託場所 高島平緑地 高島平九丁目地区	現状のインフラ・設備・構造の確認を目的として、以下の内容が分かる図面のご提供をお願いできないでしょうか 既設の給水管、排水桝の位置 電源・分電盤の位置 ベンチの配置 園路の位置・幅員・舗装素材 植栽の位置 PDFまたはCAD形式でいただけますと幸いです。	公園台帳の各種PDFデータ(全景図・現況平面図・施設構造図:各施設の配置と簡単な規格が記載されているもの・地下埋設図・植栽図)を令和7年8月12日より希望者を対象に貸与予定です。ただし、貸与には誓約書の提出が必要です。申請に関しては、令和7年8月12日公開の区ホームページをご確認ください。 園路の舗装材は、高島平緑地内の高島平九丁目1番地内は主にインターロッキング、高島平緑地内の高島平八丁目1番地内は主に石畳舗装・平板舗装が使用されています。詳細は「施設構造図」をご確認ください。

No.	文書名	頁	質問対象の引用文	質問内容	回答
9	仕様書 (案)	1 及び 7	・3 委託目的 ・6 委託内容 (12)再整備基本計画(案)の作成	3 委託目的では「策定支援」となっていますが、6(12)では「再整備基本計画(案)の策定」となっています。この表現の違いに意味はありますか。 また、基本計画の範囲は高島平3～5丁目は含まない、9丁目のみと考えてよろしいですか。	委託目的は、高島平緑地(高島平九丁目地区)再整備基本計画(以下、「再整備基本計画」という。)を策定するための案を作成していただくことです。区は案をもとに内容を検討し、正式な再整備基本計画を策定します。 再整備基本計画の範囲についてはご認識の通り、高島平緑地高島平九丁目地区(以下、「高島平九丁目地区」という。)のみとなります。ただし、仕様書(案)の委託目的にもあるとおり、高島平緑地全体の再整備を効果的・効率的に進めるための第一歩となるエリアとして高島平九丁目地区において再整備基本計画を策定するという視点を含めた内容としてください。
10	仕様書 (案)	2	6 委託内容 (2)現状把握 イ) 都営三田線高架下の利活用に向けた基本事項等の整理	基本事項等の整理をすべき利活用する三田線高架下の範囲はどこまでですか。 令和7年度から、受託者は高架下について一部であっても使えますか。	高島平九丁目地区に面している範囲です。 なお、現時点で令和7年度は高架下の使用見込みは立っておらず、実際に高架下の活用できる規模及び時期についても未定です。
11	仕様書 (案)	2～5	6 委託内容 (4)社会実験	社会実験の実施にあたり、「基盤整備」に記載された内容以外にも、現状の公園施設を改変する可能性が高いと思われるが、原状回復については、実施計画の段階で区と協議できるとの認識でよいか。 (例えば、「既存の水景施設の活用」を行った場合なども、全て原状回復が必要となるか。)	現状の公園施設を改変する場合は、実施計画の段階で区と協議の上決定します。 (例えば、「既存の水景施設の活用」についても提案内容に応じて原状回復の有無を区と協議の上決定します。)
12	仕様書 (案)	5	6 委託内容 (5)トライアルサウンディング	期間と費用を鑑みると公募は困難と思います。トライアルサウンディングの募集方法や募集条件は受託者が決めてよろしいですか。 また、条件の一つとして、本業務委託費から助成金等の支給は可能ですか。	トライアルサウンディングの募集方法や募集条件は貴社が提案し、区と協議の上決定します。また、本業務費からトライアルサウンディングの参加者への助成金の支給の提案も可能です。ただし、その場合は支給条件や基準を明確にして提案してください。
13	仕様書 (案)	5～6	6 委託内容 (6)社会実験及びトライアルサウンディング実施のための基盤整備	期間と費用を鑑みて、区と協議のうえ行う基盤整備は各種図面と一致し社会実験及びトライアルサウンディング実施が可能で支障が無く、実施状況が確認できる写真帳を作成されていれば良いですか。 一般の公共工事のような厳密な精度管理や出来形管理までは要さないと考えて良いですか。	ご認識のとおりです。詳細については、基盤整備提案内容をもとに、区と協議の上決定します。
14	仕様書 (案)	5～6	6 委託内容 (6)社会実験及びトライアルサウンディング実施のための基盤整備	業務完了時において、受託者が区と協議して基盤整備した施設や植栽、設備の撤去を含まないと考えて良いですか。	仕様書に「(撤去含む)」と記載されている項目は撤去を想定しています。そのほかの項目については撤去は想定していませんが、「その他、社会実験やトライアルサウンディングが円滑に実施できる環境整備」の提案の内容如何によっては撤去していただく場合もあります。
15	仕様書 (案)	5～6	6 委託内容 (6)社会実験及びトライアルサウンディング実施のための基盤整備 ア)実施内容	実施内容に書かれている項目に想定数量や必要数量の記載がないのですが、こちらからの提案で良いのでしょうか？	基盤整備の想定数量については、貴社が提案する社会実験等の内容に合わせて提案額の範囲内で必要数量を提案してください。
16	仕様書 (案)	5～6	6 委託内容 (6)社会実験及びトライアルサウンディング実施のための基盤整備 ア)実施内容	仕様書には設備平面図、構造図等と記載があるがプロポーザル時点でも必要でしょうか？また、高島平緑地の図面を書く際に必要なデータは頂けますか？	プロポーザル時点では、設備平面図及び構造図等は不要です。契約締結後に速やかに区と協議の上、基盤整備内容を決定し、作成してください。 また、高島平緑地の図面については、プロポーザル時点で希望者に質問No.1の回答のとおりPDFデータを貸与し、契約締結後も必要なデータを随時提供します。
17	提出書類 一覧及び 留意事項	1	1 提出書類一覧	正本9種類、副本3種類の提出書類があるが、一式の提出方法に指定はあるか。 例)それぞれフラットファイルに閉じこむ(計10冊)、ダブルクリップやゼムクリップで止める、封筒に入れる等(正本1式と副本1式の2つ)など	提出方法に指定はございません。
18	提出書類 一覧及び 留意事項	1	2 企画提案書の作成 (1)②企画提案書の本編は以下の4項目の構成で作成してください。 ア) 業務実施体制 ・ 会社の業務経歴 ・ 提案者の過去の類似業務の実績 ・ 本業務の予定担当者の業務経歴や実施体制 ・ 区と受託者の作業分担	①予定担当者の資格証の提出は不要か ②正本分1部の提出で良いか	①参加申込及び2次審査時点での資格証の提出は不要です。 ②予定担当者の資格証の提出は正本・副本分において不要です。
19	提出書類 一覧及び 留意事項	2	2 企画提案書の作成 (1)③企画提案書の本編は、A4 サイズ両面印刷で 25 ページ以内とし、ページ番号を記載し、項目ごとにインデックスを付してください。 なお、表紙と目次はページに含めないため、ページ番号は不要とします。	項目ごと とあるが「様式2」の目次に記載の下記4項目で良いか (1)業務実施体制 (2)工程計画等 (3)技術提案 (4)見積書	インデックスは以下の(1)～(4)の項目ごとに付すことを想定していますが、参加者等の判断で説明しやすさや分かりやすさの工夫としてさらに細かく付してもかまいません。 (1)業務実施体制 (2)工程計画等 (3)技術提案 (4)見積書