

## (仮称) 中板橋駅周辺地区まちづくりマスタープラン[基本構想] まちづくりの課題・まちづくりの方針と提言(案)

※ 第1回・第2回ワークショップ結果を基に「まちづくりの課題」、「まちづくりの方針と提言」を作成  
※ 「項目」は、第2回ワークショップ時のもの

橙字：まちづくりの方針(案)

青字：提言(案)のキーワード

赤字：「課題」・「方針と提言」のどちらかが不足している意見

項目	まちづくりの課題	まちづくりの方針と提言
(1) 石神井川	<ul style="list-style-type: none"> <li>○石神井川の桜並木の維持と魅力の向上・発信</li> <li>○桜並木に対する愛着心の醸成</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○板橋十景に選定された石神井川の桜並木の継承とブランド力の強化</li> <li>・桜並木を維持するために、老朽化した樹木の伐採や植替えを計画的に実施します。</li> <li>・地域の子ども達と桜の植樹を行うなど、<u>桜並木を通じた地域コミュニティの形成</u>を図ります。</li> <li>・ベンチや公衆トイレ等の休憩施設や駐車場を整備することで、<u>快適に桜並木を鑑賞できる空間の創出</u>を図ります。</li> <li>・桜並木への愛称の命名や、桜並木に関連するイベントの開催、SNS・マスメディア等を活用したPRの充実などにより、<u>桜並木の魅力を幅広く発信</u>します。</li> </ul>
(1) 石神井川	<ul style="list-style-type: none"> <li>○桜並木見物客のマナーの改善</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○石神井川の桜並木の見物客等へのマナーの周知・啓発</li> <li>・桜並木の見物客等に対して、近隣住民への配慮を呼び掛けることで、<u>石神井川の桜並木を活かした地域の活性化と良好な住環境の維持の両立</u>を図ります。</li> </ul>
(1) 石神井川	<ul style="list-style-type: none"> <li>○石神井川沿いの道路の路面凹凸の解消・橋との接続部周辺の急傾斜の改善</li> <li>○石神井川の治水機能の維持</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○石神井川周辺の道路の安全性・快適性の確保</li> <li>・石神井川の治水機能を維持しながら、石神井川沿いの道路の路面舗装の見直しや、石神井川に架かる橋やその前後区間・交差部等の急傾斜の改善を推進することで、<u>石神井川周辺の道路の安全性・快適性の確保</u>を図ります(石神井川の暗渠化の検討)。</li> </ul>
(1) 石神井川	<ul style="list-style-type: none"> <li>○石神井川の橋やフェンス等の美化と管理体制の改善</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○石神井川周辺の美化推進</li> <li>・石神井川に架かる橋や川沿いに設置されたフェンスの管理体制の改善や清掃活動の実施などにより、<u>石神井川周辺の美化推進</u>を図ります。</li> </ul>
(1) 石神井川		<ul style="list-style-type: none"> <li>・石神井川沿いの道路に公園を増やす</li> </ul>
(2) 道路	<ul style="list-style-type: none"> <li>○道路網の見直し・改善</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○多様な交通手段(バス・タクシー・自家用車・自転車・徒歩等)が円滑に移動できる道路ネットワークの構築</li> <li>・歩行者や自転車、自動車等が円滑に移動できるよう、道路の新設や既設道路の拡幅などにより、充実した<u>道路ネットワークの構築</u>を図ります。</li> </ul>

項目	まちづくりの課題	まちづくりの方針と提言
(2) 道路	○歩行者等の安全確保 ○交差点の見通し確保	○安全な道路空間の形成 ・飛び出し防止や道路の見通し確保のため、カーブミラーの設置や標識・標示の改善、隅切り確保等を推進することで、 <b>安全な道路空間の形成</b> を図ります（中根橋へのセンターライン施工）。
(2) 道路	○自転車の走行空間の確保	○自転車利用環境の向上 ・自転車の走行空間確保のため、車道への自転車レーンの整備等を推進することで、 <b>自転車利用環境の向上</b> を図ります。
(2) 道路		・子どもに車道側を歩かせている子連れの方が多いが、安全のために歩道側を歩かせた方が良い
(3) 踏切・鉄道	○踏切による南北の分断の解消 ○歩行者・自転車・自動車の混在による踏切の混雑や事故の解消	○踏切の安全確保と地域の分断の解消 ・踏切による危険性や渋滞、地域の分断を解消するために、鉄道の立体化を促進します。 ・歩行者やベビーカー・車いす利用者等の安全を確保するために、線路の南北を結ぶ <b>安全・円滑に移動することが可能な経路の確保</b> を推進します（鉄道の立体化・バリアフリー化された跨線橋の整備・中板橋駅の橋上駅舎化等）。
(3) 踏切・鉄道		・鉄道立体化は大きな問題であるため、住民の意見を丁寧に聞くことが必要
(3) 踏切・鉄道		・ホームドアの整備推進
(4) 駅・駅前	○駅舎の利便性向上 ○利用者の分散・混雑の緩和	○中板橋駅の利便性向上・多機能化 ・改札からエレベーターまでの動線の見直しや、エスカレーター・エレベーターの整備、駅西側への改札整備等を推進することで、 <b>駅舎の利便性向上や混雑の緩和</b> を図ります。 ・駅ナカ商業施設の誘致や、案内板・給水機等の整備など、 <b>中板橋駅の多機能化</b> を図ります。
(4) 駅・駅前	○駅前広場の整備	○交通結節点機能の充実 ・バス・タクシーが利用可能な駅前広場や、幹線道路と中板橋駅を結ぶアクセス道路、駐車場・駐輪場等の整備により、 <b>中板橋駅の交通結節点機能の充実</b> を図ります。
(4) 駅・駅前	○緑との調和の維持 ○分煙の徹底	○だれにとっても居心地がよい駅前空間の創出 ・緑化の推進や分煙の徹底を図ることにより、 <b>だれにとっても居心地が良い駅前空間を創出</b> します。
(5) 商店街・商業・にぎわい	○商業・商店街の活性化	○商店街の活性化・賑わいの創出 ・飲食店等の商業施設や店舗の誘致により、商業施設を充実させることで、 <b>商店街の活性化と賑わいの創出</b> を図ります。また、商業施設や店舗の誘致にあたっては、容積率の最高限度や、沿道建物の用途制限など、まちづくりのルールについて検討します。

項目	まちづくりの課題	まちづくりの方針と提言
(5) 商店街・商業・にぎわい	<ul style="list-style-type: none"> <li>○商店街の利便性・回遊性の向上</li> <li>○商店街の歩行者空間の確保</li> </ul>	<p><b>○商店街の安全性・利便性の向上</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・安全な歩行者空間の確保や、駐車場・駐輪場の整備などを推進することで、<u>商店街の安全性・利便性の向上</u>を図ります。</li> <li>・東上線の立体化を促進することで、北口と南口が一体となった<u>回遊性が高い商店街の形成</u>を図ります。</li> </ul>
(6) 公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>○球技等で遊べる公園の充実</li> <li>○公園の安全性の確保</li> </ul>	<p><b>○公園の機能の充実</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・広い空間を持つ公園の整備や既存公園へのネット等の整備などにより、<u>子ども達がボール遊び可能な公園の充実</u>を図ります。</li> <li>・既存公園への健康遊具の整備などにより、<u>大人が健康づくりに活用できる公園の充実</u>を図ります。</li> </ul> <p><b>○だれもが安心・安全に利用できる公園の充実</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・飛び出し防止柵や照明の整備・充実、園内トイレの適切な清掃管理の実施などを推進することで、<u>だれもが安心・安全に利用できる公園の充実</u>を図ります。</li> </ul>
(7) 防災・安全	<ul style="list-style-type: none"> <li>○避難場所・防災施設の充実と周知</li> <li>○地域の防犯力の向上</li> </ul>	<p><b>○災害に強い安全なまちづくり</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・防災井戸や避難場所の充実を図るとともに、案内地図等による周知を行うことで、<u>地域の防災性を向上</u>させます。</li> <li>・狭あい道路の拡幅や、電線や電柱の地中化などにより、<u>避難経路や、緊急車両の走行空間の確保</u>を図ります。また、災害時の避難に活用することを想定したレンタサイクルの充実についても検討します。</li> </ul> <p><b>○地域の防犯力の向上</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・防犯カメラ等の整備拡充により、<u>地域の防犯性向上</u>を推進します。</li> </ul>
(7) 防災・安全		<ul style="list-style-type: none"> <li>・<b>水害の時に避難できない学校がある</b></li> </ul>
(8) 地域交流・公共施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>○地域交流機会の創出</li> <li>○地域コミュニティの維持</li> </ul>	<p><b>○地域交流の場や機会の創出・情報発信の推進</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・若者や外国人をはじめとした多様な人々が集いコミュニティを形成するために、<u>交流できるスペース・空間を創出</u>します。また、<u>地域交流に関する情報発信を推進</u>します。</li> </ul> <p><b>○地域コミュニティの充実</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域内の居住者やアパート・マンションの賃主等に町会への加入を促進することで、<u>地域コミュニティの充実</u>を図ります。</li> </ul>
(8) 地域交流・公共施設		<ul style="list-style-type: none"> <li>・<b>公共施設（病院）がないため、作って欲しい</b></li> </ul>
(9) 歴史	<ul style="list-style-type: none"> <li>○中板橋の歴史の継承</li> </ul>	<p><b>○中板橋の歴史の継承と情報発信の推進</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の歴史を学習できる施設や、地区の歴史等に関する情報発信の充実を図ることで、<u>中板橋の歴史を継承</u>していきます。</li> </ul>

項目	まちづくりの課題	まちづくりの方針と提言
(10) その他	○ゴミ出しマナーの改善	<p>○<b>ゴミ出しに対するルール・マナーの周知・啓発</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・外国人居住者等に対して、<b>ゴミ出しに対するルール・マナーの周知・啓発</b>を推進します。</li> </ul>
(10) その他	<p>○若者や子育て世帯の呼び込み</p> <p>○外国人が暮らしやすい環境の創出</p>	<p>○<b>だれもが暮らしやすい環境の創出</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・若者に対する住宅補助の充実・周知や、若者や子育て世代のニーズに合った商業・娯楽施設の充実により、<b>若者や子育て世代が暮らしやすい環境の創出</b>を図ります。</li> <li>・多言語に対応した案内看板等の充実により、<b>外国人も暮らしやすい環境の創出</b>を図ります。</li> </ul>
(10) その他	○ <b>東上線の知名度の向上</b>	
(10) その他		<ul style="list-style-type: none"> <li>・駅周辺の商店街が守られるまちづくりをして欲しい（大山駅や上板橋駅南口のような高層ビルは建てて欲しくない）</li> </ul>