

5 合同現場見学会の開催報告について

上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会では、駅周辺のまちづくりの先進事例を視察するため、ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会と合同で現場見学会を開催しました。

日時 令和7年11月10日(月)
8:30~12:40

見学地 ○下北沢駅周辺
○石神井公園駅周辺

参加者 上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会:7名
ときわ台駅周辺地区まちづくり協議会:12名
[計19名]

[下北沢駅周辺]

- ・資料による下北沢駅周辺のまちづくりの概要やまちの変化の紹介
- ・世田谷代田駅~下北沢駅前~東北沢駅周辺の徒歩による移動・見学



[石神井公園駅周辺]

- ・資料による石神井公園駅周辺のまちづくりの概要やまちの変化の紹介
- ・石神井公園駅周辺の徒歩による移動・見学



6 今後のスケジュールについて

今後は、アンケート調査や地域懇談会での皆様からのご意見を踏まえて、上板橋駅北口周辺地区まちづくりマスターplanのとりまとめを行います。そして、2月~3月頃にまちづくりマスターplanを策定し、3月末頃に板橋区へ提言する予定です。

今後のスケジュール

今後のスケジュール(予定)



お問い合わせ

上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会 事務局
板橋区まちづくり推進室 鉄道立体化推進課 東上線沿線まちづくり担当
〒173-8501 東京都板橋区板橋二丁目66番1号
Tel:03-3579-2587 E-mail:m-trtk@city.itabashi.tokyo.jp

第5号 上板橋駅北口周辺地区

まちづくり協議会だより

令和8年1月

発行:上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会

■マスタープラン(案)をとりまとめました

上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会では、まちの将来像である「(仮称)上板橋駅北口周辺地区まちづくりマスターplan」の策定に向けて検討を進めています。

令和7年度は具体的な内容を検討するため、協議会からメンバーを選出し、分科会を設置しました。分科会では、アンケート調査【第2回】及び地域懇談会で地域の方々からいただいたご意見を踏まえながら、ワークショップ形式でテーマ別のまちづくり方針・提言や方針図、まちづくり方針図【まとめ】等の検討を行いました。また、協議会では、分科会で検討した結果を確認し、内容の調整やとりまとめの作業を行いました。

このたび、「マスタープラン(案)」を作成しましたので、まちづくり協議会だよりや区のホームページでその概要をご報告するとともに、アンケート調査の実施や地域懇談会の開催により、地域の皆様のご意見を伺います。

今後、皆様からいただいたご意見を参考にマスタープランを策定し、板橋区へ提言する予定です。



マスタープラン(案)の
詳細等ははこちら

1 まちづくり協議会の開催報告等について

第7回~第9回まちづくり協議会を開催しました

日 時	場 所	参 加 者	内 容
第7回 協議会 6月27日(金) 19:00~20:15	教育科学館 2階研修室	委 員 14名	① 基本構想(案)に対する意見のまとめ ② 分科会の設置(案)について
第1回 分科会 7月29日(火) 19:00~20:30	教育科学館 2階研修室	委 員 12名	① ワークショップ: 「テーマ別のまちづくり方針の検討」
第2回 分科会 8月28日(木) 19:00~20:30	教育科学館 2階研修室	委 員 11名	① ワークショップ: 「テーマ別のまちづくり方針の検討」
第8回 協議会 9月30日(火) 19:00~20:00	教育科学館 2階研修室	委 員 11名	① 分科会の報告 ② ワークショップ: 「テーマ別のまちづくり方針の検討」 ③ 現場見学会の開催に向けて
第3回 分科会 11月25日(火) 19:00~20:30	常盤台地域 集会室	委 員 11名	① ワークショップ: 「まちづくり方針図[まとめ]、テーマ 別の方針図の検討」
第9回 協議会 12月18日(木) 19:00~ ■:■	教育科学館 2階研修室	委 員 ■名	① 分科会の報告 ② ワークショップ: 「まちづくり方針図[まとめ]、テーマ 別の方針図の検討」 ③ まちづくり協議会だより【第5号】の 発行に向けて

2 アンケート調査の実施について



アンケート調査 [第3回] の実施期間・回答方法

1 実施期間

令和8年1月5日(月)～21日(水)

※郵送の場合は当日消印有効

2 対象者

対象範囲の在住者、在勤者 等

3 回答方法

本紙P 4～7をご参照のうえ、下記の(1)または(2)の方法でご回答ください。

(1) インターネットでの回答

右記の二次元コードを読み取っていただきか、URL (<https://logoform.jp/f/VxL4L>) からご回答をお願いいたします。



(2) 紙での回答

下記のアンケート用紙設置場所からアンケート用紙を入手し、アンケートについてご記入後、アンケート用紙提出場所へ直接提出またはP 8記載のお問い合わせ先までご郵送ください。

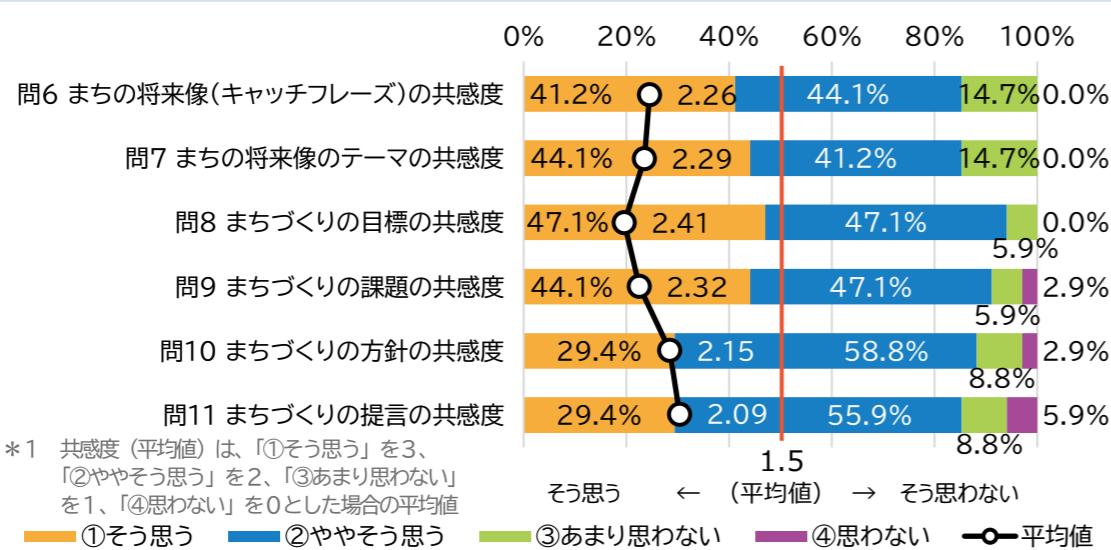
アンケート用紙設置場所	「板橋区役所鉄道立体化推進課(北館5階)」、「常盤台地域センター」、「上板橋駅構内」、「板橋区立中央図書館」、「常盤台区民事務所」
アンケート用紙提出場所	「板橋区役所鉄道立体化推進課(北館5階)」、「常盤台地域センター」窓口 (平日の午前9時～午後5時まで)
郵送の場合	P 8記載のお問合せ先までご郵送ください。 ※ なお、郵送の場合の費用はご回答者様でご負担ください。



アンケート調査 [第2回] の結果概要

調査期間：令和7年3/25～4/10

- 体系別の共感度(平均値)^{*1}は、全ての項目で「そう思う」の傾向にあります。
- 「まちづくりの目標」の共感度が最も高い一方で、「まちづくりの提言」の共感度が他と比べて少し低くなっています。



調査結果の詳細は、板橋区役所ホームページ(またはP 1の二次元コードを参照)をご覧ください

テーマ4

みどり・ 公共施設・ 住環境

目標4

緑があふれ、だれもが
住み続けたくなるまち

- みどりがあふれ、人々の憩いの場となるまちをめざします。
- 便利な行政サービスと、好奇心が満たされる公共施設が充実したまちをめざします。
- だれもが住み続けたくなる住み心地が良いまちをめざします。
- 教育環境が充実した、子育てにやさしいまちをめざします。

方針1 緑があふれ、人々の憩いの場となるまちの創出

方針2 便利な行政サービスと、好奇心が満たされる公共施設の充実

方針3 だれもが住み続けたくなる住み心地が良い環境づくりの推進

方針4 教育環境が充実した、子育てにやさしいまちづくりの推進

■ みどり・公共施設・住環境のまちづくりの方針図(案)



3 地域懇談会の実施について

テーマ3
商業・
にぎわい・
文化

目標3
商業が充実し、多世代が交流する
活気あふれるまち

- 商業が充実し、買い物がしやすく、楽しめるまちをめざします。
- お祭りやスポーツ等を中心に、魅力・にぎわいが創出されたまちをめざします。
- 人々が集い、多世代が交流するコミュニティが形成されたまちをめざします。

方針1 商業の充実と、買い物利便性の向上

方針2 お祭りやイベント・絵本を中心とした、
魅力・にぎわいの創出

方針3 人々が集い、多世代が交流するコミュニティの形成

商業・にぎわい・文化のまちづくりの方針図（案）

方針1
○スーパー等の商業施設や店舗の集積・誘致等による業種・店舗等の商業の充実と、商店街の活性化とにぎわいの創出
・富士見街道等の空き店舗対策の検討
(空き店舗の貸し借りや商店街の相談窓口の設置の仕組みづくり、チャレンジショップ制度の活用 など)

方針2
○幅広い年齢層やさまざまな国籍の方々が楽しめるお祭りやイベント、スポーツ等の継続・拡充による魅力づくりやにぎわいの創出
・南北一体的なイベントの検討
・補助第238号線（ときわ通り）でのイベントの検討
・北口のシンボル（かみなか庚申塔等）を活用したイベントの検討
(ウォークラリー、スタンプラリー、よさこい、縁日、バル、神社巡り等)

方針3
○子どもから高齢者、外国人等多くの人々が集い、交流できるスペース・空間の創出
○北口と南口の一体的なコミュニティの形成

■ 全体に関する方針

■ 方針1
○北口と南口の一体的な商業の充実

■ 方針1
○歩行者空間や自転車駐輪場の整備等の環境整備による買い物利便性の向上

■ 方針3
○子どもから高齢者、外国人等多くの人々が集い、交流できるスペース・空間の創出
○北口と南口の一体的なコミュニティの形成

■ 公園

■ 主な道路

■ 鉄道

■ 対象範囲

上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会 第2回地域懇談会を開催します

このたび、上板橋駅北口周辺まちづくり協議会で作成した「(仮称) 上板橋駅北口周辺地区まちづくりマスターplan (案)」について、地域の皆さんに広くご意見等をいただくため、協議会主催の「第2回地域懇談会」を開催いたします。

日時

令和8年1月20日(火) 19時～20時30分

※ 事前申し込みは不要です。

※ 開始時間の30分前（18時30分）から入場できます。

※ 定員（50名）を超えた場合は、先着とさせていただくことがあります。

場所

常盤台地域センター レクリエーションホール

住所: 常盤台4-14-1

上板橋駅北口から

徒歩約5分

注意

教育科学館と同じ建物ですが、入口が異なります



対象

だれでも参加可能

内容

・協議会活動の状況報告
・まちづくりマスターplan (案) の説明
・質疑応答（意見交換）

第1回地域懇談会の結果概要

日時: 令和7年5月21日(水) 19:00～
場所: 常盤台地域センター 参加者: 19名

地域懇談会で参加された皆様から出された主な意見は下記のとおりです。

基本構想について

○まちづくりで最優先すべきところは、テーマ2の安心安全だと思う。

○駅周辺は、自転車の違法駐輪や、路上喫煙禁止区域での歩きたばこや喫煙、吸い殻もたくさん落ちている。これに対する提言が「住民等へのルール・マナーの周知・啓発」では、改善が難しいと思う。たばこ規制の監視や、自転車の撤去等の頻度を増やすために、予算や人材投資を増やす必要がある。

まちづくり全般について

○平和公園の利用についての大きな変更があった場合は、必ず地域住民に対して周知し、説明会を設けてもらいたい。

○平和公園の駐輪場を増やしたことにより、景観が損なわれた。中央図書館のための公園になつている。



地域懇談会にご参加いただきありがとうございました！

4 まちづくりマスターplan(案)の概要について

「(仮称)上板橋駅北口周辺地区まちづくりマスターplan(案)」として、まちの将来像(キャッチフレーズ、テーマ)、まちづくり方針図[まとめ]、まちづくりの方針と方針図を紹介します。

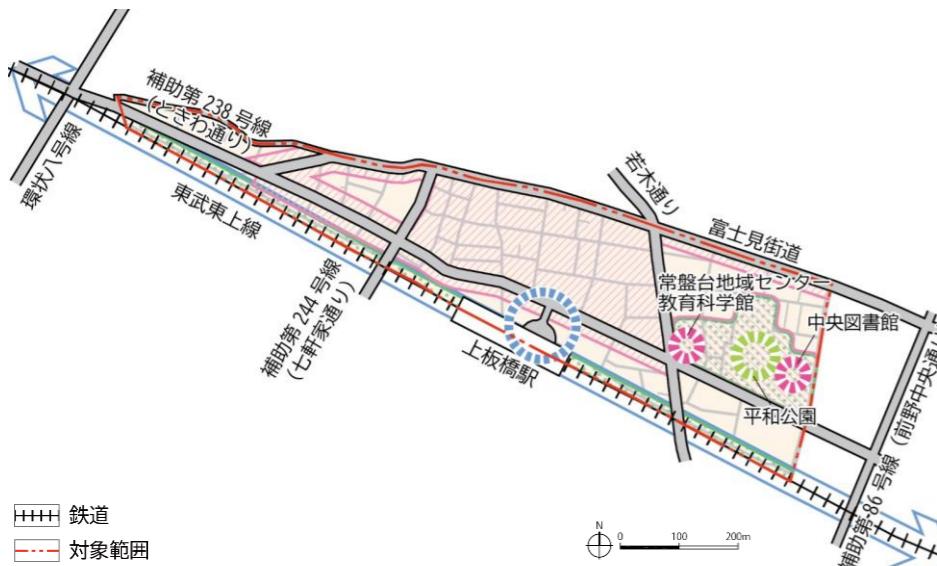
この(案)に関するアンケート調査[第3回]および地域懇談会[第2回]を行います。ぜひ皆様のご意見をお聞かせください。

※マスターplan(案)の詳細については、区のホームページをご覧下さい。

キャッチ
フレーズ

- か 活気と
- み 魅力あふれ
- い いつまでも暮らし続けたい
- た 楽しいまち

■ まちづくり方針図[まとめ](案)



	【道路・交通拠点】	・北口駅前広場および公共交通の整備・充実と、自転車利活用環境の向上
	【道路・交通軸】	・東上線の立体化の促進 ・安全で円滑に移動できるゆとりある道路空間と、誰もが歩きやすい歩行者空間の整備
	【安心・安全ゾーン】	・防災・防犯の設備や機能、体制の整備・充実 ・交通ルールやゴミ出し等のルール・マナーの周知・啓発の推進と、地域連携による明るい環境づくりの推進
	【商業・にぎわい・文化拠点ゾーン】	・業種や店舗等の商業の充実による商店街の活性化と、買い物利便性の向上 ・お祭りやイベントの継続・拡充による魅力・にぎわいの創出と、「絵本のまち板橋」の魅力発信
	【みどり・公共施設・住環境拠点ゾーン】	・人々の憩いの場となる緑地や公園の充実と維持管理と、鉄道沿線のみどりの空間の創出・誘導 ・平和公園、中央図書館、教育科学館等の公共施設・行政サービス機能の維持・充実

テーマ1 道路・交通

目標1

円滑で安全な道路・交通環境が確保されたまち

- 駅前を中心に交通拠点機能が充実した、交通の便が良いまちをめざします。
- ゆとりある道路空間と、誰もが歩きやすい歩行者空間が創出されたまちをめざします。
- 南北を安全かつ円滑に往来できるまちをめざします。

方針1 駅前を中心とした交通拠点機能の充実による交通利便性の向上

方針2 ゆとりある道路空間と、だれもが歩きやすい歩行者空間の創出

方針3 南北を安全かつ円滑に往来できる一体的なまちづくりの推進

■ 道路・交通のまちづくりの方針図(案)



テーマ2 安心・安全

目標2

災害に強く、治安の良い、明るいまち

- 防災・防犯対策が講じられ、ご近所の顔が見える見通しの良い安心・安全なまちをめざします。

- だれもがルール・マナーを守る、明るいまちをめざします。

方針1 防災・防犯対策が講じられ、ご近所の顔が見える安心・安全な環境の整備

方針2 だれもがルール・マナーを守る、明るい環境づくりの推進

■ 安心・安全のまちづくりの方針図(案)

