

将来のまちづくりをみんなで考えよう！

第5回

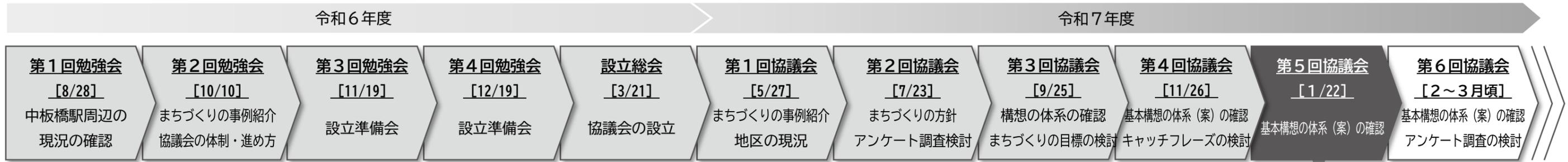
中板橋駅周辺地区まちづくり協議会

－ 目 次 －

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ① 今回の内容と今後のスケジュール(案)について | 1 |
| ② 第4回協議会の振り返り | 6 |
| ③ ワークショップ:基本構想の体系(案)、キャッチフレーズ | 9 |
| ④ その他 | |

令和8年1月22日(木)

① 今回の内容と今後のスケジュール（案）について



前回の結果概要

■ 第4回 協議会

[令和7年11月26日(水)]

- ① 今回の内容と今後のスケジュール（案）について
 - ・ 第4回協議会の内容や今後のスケジュール（案）について確認しました。
- ② 第3回協議会の振り返り
 - ・ 第3回協議会のワークショップ結果の概要等について確認しました。
- ③ アンケート調査[第1回]の結果について
 - ・ 中板橋駅周辺地区のまちづくりに関するアンケート調査（実施期間：9月5日（金）～24日（水））の結果について確認しました。
- ④ （仮称）まちづくりマスタープラン基本構想の体系（案）について
 - ・ これまでのワークショップや、アンケート調査を踏まえて作成した（仮称）中板橋駅周辺地区まちづくりマスタープラン基本構想の体系（案）の内容を確認しました。
- ⑤ ワークショップ：基本構想の体系（案）、キャッチフレーズ
 - ・ これまでのワークショップ結果やアンケート調査結果、「（仮称）中板橋駅周辺地区まちづくりマスタープラン[基本構想]（たたき台）」を参考に各自で記入した「事前検討シート」を発表し、まちの将来像、目標、課題、まちづくりの方針、キャッチフレーズに入れたいまちづくりのキーワードについて、ワークショップ形式で確認・意見交換を行いました。
- ⑥ その他

今回の内容・進め方

■ 第5回 協議会

[令和8年1月22日(木)]

- ① 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ▶ **P1**
 - ・ 第5回協議会の内容や今後のスケジュール（案）について確認します。
- ② 第4回協議会の振り返り ▶ **P6**
 - ・ 第4回協議会のワークショップ結果の概要等について確認します。
- ③ ワークショップ：（仮称）まちづくりマスタープラン[基本構想]の検討
 - ▶ **P9** **資料2** **資料3**
 - ・ 第4回協議会のワークショップで各グループから出された意見を踏まえ、まちの将来像（テーマ）やまちづくりの目標、まちづくりの方針の修正箇所や調整が必要な箇所を確認するとともに、キャッチフレーズを検討します。
 - ・ 修正・調整箇所について、ワークショップ形式で意見交換を行い、（仮称）まちづくりマスタープラン[基本構想]（案）としてとりまとめます。
- ④ その他





■ 中板橋駅周辺地区まちづくり協議会のスケジュール（案）

※実施時期・内容は概ねのものであり、変更となる場合があります。

名 称	実施時期	内 容
ニュース 発 行	令和7年 5月16日（金） ～18日（日）	● まちづくり協議会だよりの発行【第1号】 ・まちづくり協議会設立の報告
第1回 協議会	5月27日（火） 19時～	① 報告：まちづくり協議会だよりの発行について ② 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ・令和7年度の活動の内容・進め方 等 ③ 事例紹介：地区まちづくりの事例について ・ときわ台・上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会 ・大山駅周辺地区まちづくりマスタープラン ④ 現況紹介：地区の位置づけと現況について ・地区の位置づけ（地区の位置、関連計画の位置づけ） ・地区の現況（まちの歴史、都市計画、人口・世帯数、土地利用、道路・交通、公園・緑地、社寺、公共公益施設、防災等） ⑤ ワークショップ：事例から学んだこと、 まちづくりの課題と方向性 ・他地区の事例で参考になった視点・テーマ、体系 ・中板橋駅周辺地区のまちづくりの課題と方向性
第2回 協議会	7月23日（水） 19時～	① 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ② 第1回協議会の振り返り ③ ワークショップ：まちづくりの方針 ④ まちづくり協議会だよりの発行に向けて ・まちづくり協議会だよりの内容・発行時期等の確認 ⑤ アンケート調査【第1回】の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の検討
ニュース 発 行	9月5日（金） ～7日（日）	● まちづくり協議会だよりの発行【第2号】 ・アンケート調査【第1回】の実施について ・第1回・第2回協議会の開催概要について
アンケート 調 査	9月5日（金） ～24日（水）	● アンケート調査の実施【第1回】



名 称	実施時期	内 容
第3回 協議会	9月25日(木)	① 報告：アンケート調査状況〔第1回〕について ② 今回の内容と今後のスケジュール(案)について ③ 第2回協議会の振り返り ④ 構想の体系(案)について ⑤ ワークショップ：まちづくりの目標
第4回 協議会	11月26日 (水)	① 今回の内容と今後のスケジュール(案)について ② 第3回協議会の振り返り ③ アンケート調査〔第1回〕の結果について ④ 基本構想の体系(案)について ⑤ ワークショップ：基本構想の体系(案)・キャッチフレーズ
第5回 協議会	令和8年 1月22日(木)	① 今回の内容と今後のスケジュール(案)について ② 第4回協議会の振り返り ③ ワークショップ： (仮称)まちづくりマスタープラン〔基本構想〕の検討
第6回 協議会	2～3月頃	① 今回の内容と今後のスケジュール(案)について ② 第5回協議会の振り返り ③ ワークショップ： (仮称)まちづくりマスタープラン〔基本構想〕の検討 ④ アンケート調査〔第2回〕の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の検討 ⑤ まちづくり協議会だより〔第3号〕の発行に向けて ・まちづくり協議会だより(案)の内容・発行時期等の確認 ⑥ 令和8年度の活動内容について ・大まかなスケジュールについて
ニュース 発行	2～3月頃	● まちづくり協議会だよりの発行〔第3号〕 ・まちづくりマスタープラン基本構想の体系(案)について ・アンケート調査〔第1回〕の結果について ・アンケート調査〔第2回〕の実施について ・第3回～第6回協議会の開催概要について
アンケート 調査	2～3月頃	● アンケート調査の実施〔第2回〕

今
回
の
内
容



参考 令和8年度の協議会スケジュール（例）

※ときわ台駅周辺地区や上板橋駅北口周辺地区と同様のスケジュールで進めて行く場合の一例です。

※実施時期・内容は概ねのものであり、変更となる場合があります。

名 称	実施予定時期	内 容
ニュース 発 行	令和8年 5月頃	● まちづくり協議会だよりの発行【第4号】 ・第1回地域懇談会の開催について
第1回 地域懇談会	5月頃	○ マスタープラン【基本構想】（案）について
第7回 協議会	6月頃	○ 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ○ 第6回協議会の振り返り ○ 基本構想（案）に対する意見のまとめ ・アンケート調査【第2回】の結果について ・地域懇談会の結果について ○ 分科会※1の設置（案）について ・分科会の検討体制・テーマ等の確認、メンバーの選定
第1回 分科会	7月頃	○ ワークショップ：テーマ別のまちづくり方針の検討①
第2回 分科会	8月頃	○ ワークショップ：テーマ別のまちづくり方針の検討②
第8回 協議会	9月頃	○ 今回の内容と今後のスケジュールについて ○ 第7回協議会の振り返り ○ 分科会の報告 ○ ワークショップ：テーマ別のまちづくり方針の検討 ・テーマ別のまちづくり方針のとりまとめ ○ 現場見学会の開催に向けて
現場 見学会	11月頃	○ 現場見学会※2
第3回 分科会	11月頃	○ ワークショップ：マスタープラン（案）の検討

※1 ときわ台駅周辺地区・上板橋駅北口周辺地区の協議会では、マスタープラン策定の具体化に向けた調査・検討を行うために、有志の委員で構成される分科会を設立し、テーマ別のまちづくり方針の検討を行いました。

※2 ときわ台駅周辺地区・上板橋駅北口周辺地区の協議会では、合同で下北沢駅周辺（小田急線）、石神井公園駅周辺（西武池袋線）の見学を行いました。



名 称	実施予定時期	内 容
第9回 協議会	12月頃	<ul style="list-style-type: none"> ○ 今回の内容と今後のスケジュールについて ○ 第8回協議会の振り返り ○ 現場見学会の報告 ○ 分科会の報告 ○ ワークショップ：マスタープラン（案）の検討 ○ まちづくり協議会だより【第5号】の発行に向けて ・まちづくり協議会だより（案）の内容・発行時期等の確認 ○ アンケート調査【第3回】の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の検討 ○ 第2回地域懇談会の開催に向けて
ニュース 発行	令和9年 1月頃	<ul style="list-style-type: none"> ● まちづくり協議会だよりの発行【第5号】 <ul style="list-style-type: none"> ・第7～9回協議会、第1～3回分科会の開催報告 ・第1回地域懇談会の開催報告 ・アンケート調査【第2回】の結果報告 ・現場見学会の開催報告 ・第2回地域懇談会の開催について ・アンケート調査【第3回】の実施について
アンケート 調査	1月頃	<ul style="list-style-type: none"> ● アンケート調査の実施【第3回】 <ul style="list-style-type: none"> ・マスタープラン（案）について
第2回 地域懇談会	1月頃	<ul style="list-style-type: none"> ○ マスタープラン（案）について
第10回 協議会	2月頃	<ul style="list-style-type: none"> ○ 今回の内容と今後のスケジュールについて ○ 第9回協議会の振り返り ○ アンケート調査【第3回】の結果について ○ 第2回地域懇談会の結果について ○ マスタープラン（修正案）の確認 ○ 区への提出に向けて

2 第4回協議会の振り返りについて



第4回協議会では、「基本構想の体系（案）、キャッチフレーズ」をテーマに、これまでの協議会のワークショップやアンケート調査の結果を参考にしながら、まちの将来像（キャッチフレーズに入れたいまちづくりのキーワード、テーマ）、目標、課題、まちづくりの方針と提言について、3グループに分かれてワークショップ形式で意見交換を行いました。

第4回協議会のワークショップ結果の概要は、次のとおりです。

■ ワorkshop結果の概要

まちの将来像

キャッチフレーズ（まちづくりのキーワード）

- | | | | |
|----------------------------|-----------|---------|--------|
| ・桜[2] | ・安心・安全[2] | ・道路交通環境 | ・みどり |
| ・つながり | ・あたたかい | ・川 | ・板橋のへそ |
| ・にぎわう | ・活気あふれる | ・病院が多い | |
| ・交流（多世代 地域交流 若い人の参加 周辺の町会） | | | |
| ・野鳥の住みやすいまち中板橋 | | | |

テーマ

テーマ1 道路・交通

主な意見 ▶ 特になし

テーマ2 商業・にぎわい

主な意見 ▶ 特になし

テーマ3 みどり・憩い・住環境

主な意見 ▶ 特になし

テーマ4 安心・安全

主な意見 ▶ 特になし



まちづくりの目標

●：追加・修正したい内容に関する意見

目標1 安全で快適な交通環境が整備されたまち

主な意見 ●「利便性」を追加したい

目標2 商業が充実し、石神井川などの地域資源を活かしたにぎわいあるまち

主な意見 特になし

目標3 みどりと憩いが融合し、だれもが暮らしやすいまち

主な意見 特になし

目標4 災害に強く、治安の良い、安心・安全なまち

主な意見 特になし

まちづくりの課題

課題	主な意見
<p>課題1 道路・交通</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・踏切に歩行者・車・自転車が集中しているため「踏切対策の充実」は重要 ・電動自転車のレンタサイクルが増えている、中板橋駅のロータリーは自転車でいっぱいロータリーの役割を果たしていない等の背景から、「自転車の走行環境の整備・改善」が必要 ・石神井川沿いの道路が狭い
<p>課題2 商業・にぎわい</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・石神井川の桜は見にくる人が多い ・昔あった縁日や、地域行事などの地域交流イベントも地域資源になると思う ・商店組合への加入が少ない ・近年の桜並木のイルミネーションの配色が微妙
<p>課題3 みどり・憩い ・住環境</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・公園からのボールの飛び出しが危険 ・切りっぱなしで残っている桜並木の根について、対策が必要
<p>課題4 安心・安全</p>	特になし



まちづくりの方針と提言

●：追加・修正したい内容に関する意見

方 針	主な意見
<p>目標1</p> <p>道路・交通</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・駐輪場を整備したい ・東上線の立体化を強調したい ・「交通ルールの周知・徹底」は重要 ・双葉町の住宅地などに環七から通り抜けのために車が入ってくるため、安全対策として、区内外の人に理解してもらえるように交通ルールの周知・徹底を行うことが重要 ・看板で交通ルールを周知したい ・「安全な道路空間の形成」は重要
<p>目標2</p> <p>商業・にぎわい</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●「中板橋の歴史の継承と情報発信の推進」→「中板橋駅周辺」の歴史の継承と情報発信の推進」に修正したい ・昔あった縁日・地域行事（小学校の校庭を使ったお祭り等）を復活させたい ・複数の町会が連携したイベント・行事を開催したい ・イベントの開催により、地域交流が盛んになると思う ・多世代の交流を促進したい ・地域の活動等への若者の参加を促進したい ・夜遅い時間に食事できるお店があると良い ・いたばし pay をPRしたい ・「商店街の活性化」は重要 ・「中板橋の歴史の情報発信」は重要 ・下頭橋等の史跡をPRしたい ・「桜並木の継承」は重要
<p>目標3</p> <p>みどり・憩い ・住環境</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●方針1「みどりや公園の保全・充実」→「四季が感じられるみどりや公園の保全・充実」に修正したい ・桜の花見に周辺の公園を利用したい ・公園は色々な町会のグラウンドゴルフに利用されており、利用者が公園の掃除をしてくれている ・ゴミが少ないことは、怪我をしにくいことにも繋がるため、公園をもっときれいにしていきたい ・タワーマンションの建設を防止したい ・ボール遊びできる公園を整備したい ・「自然環境の保全」は重要 ・小さい公園があれば良いので、今あるものを充実させたい ・野鳥がいることをPRしたい ・「公園の充実」は重要
<p>目標4</p> <p>安心・安全</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●方針1「防災対策・防犯対策の充実」→「みなぎ安心する防災対策・防犯対策の充実」に修正したい ●「ゴミ出しに対するルール・マナーの周知・啓発」→「ゴミ出し・ポイ捨てに対するルール・マナーの周知・啓発」に修正したい ・防犯カメラを維持・充実させたい ・防災・防犯に関するまちの情報を得られる地域のコミュニティの場となる施設等があると良い ・地域住民などの安心・安全に対する意識を維持・向上していきたい ・子どもの見守り隊などの活動により、子ども達の安心・安全を確保していきたい ・各町会と消防・警察の連携が必要



テーマ：

- ・まちの将来像（案）、まちづくりの目標（案）、まちづくりの方針と提言（案）等のとりまとめ

■ 全体ワークショップの進め方

今回は、全体ワークショップで確認・意見交換と、意見の集約・案のとりまとめを行います。まず、ファシリテーターが「まちの将来像（テーマ）」や「まちづくりの目標」、「まちづくりの方針」等について、「前回からの修正箇所」を説明し、皆様に確認していただきます。

その後、ワークショップ形式で意見交換を行いながら、ファシリテーターが前に張り出された模造紙を使って皆様の意見を集約し、「まちの将来像」から「まちづくりの方針・提言」までを協議会の案としてとりまとめます。

キャッチフレーズについても、案を踏まえて検討・とりまとめを行います。

5分

ステップ

0

全体ワークショップの進め方を確認しましょう！

- ・ファシリテーターの説明を聞いて、全体ワークショップの進め方を確認しましょう。

60分

ステップ

1

(仮称) まちづくりマスタープラン[基本構想]案をとりまとめましょう！

- ・資料2・3の「テーマ（案）」や「まちづくりの目標（案）」、「まちづくりの方針と提言（案）」の修正箇所を確認しましょう。
- ・全体で意見交換を行いながら、必要に応じて修正を行い、協議会全体の案としてとりまとめましょう。
- ・「キャッチフレーズ（案）」について、案を踏まえて検討しましょう。





ステップ
2

意見交換の結果を確認しましょう !

5分

- ・全体ワークショップで話し合った結果を確認し、情報共有しましょう。

※来年度は、まちづくりマスタープランの作成に向けて、今年度の成果である「(仮称)中板橋駅周辺地区まちづくりマスタープラン[基本構想]」の内容に基づき、「まちの将来像」や「まちづくりの目標」、「まちづくりの方針と提言」等について、引き続き、協議会での検討や在住者・在勤者・在学者への周知・意見募集を行い、内容を充実させていく予定です。



第6回 協議会 (予定)

- ・(仮称)まちづくりマスタープラン [基本構想] の検討
- ・アンケート調査 [第2回] の実施に向けて
- ・まちづくり協議会 [第3号] の発行に向けて
- ・令和8年度の活動スケジュール (予定) について