

将来のまちづくりをみんなで考えよう！

## 第6回

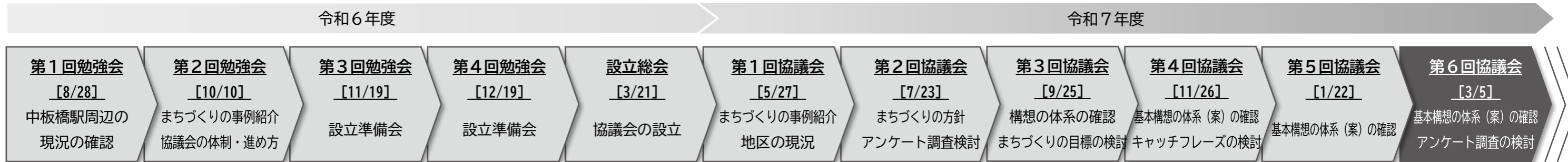
# 中板橋駅周辺地区まちづくり協議会

### 目 次

① 今回の内容と今後のスケジュール(案)について .....	1
② 第5回協議会の振り返り .....	6
③ (仮称)まちづくりマスタープラン[基本構想]の検討 .....	8
④ まちづくり協議会だより[第3号]の発行に向けて .....	10
⑤ アンケート調査[第2回]の実施に向けて .....	10
⑥ 地域懇談会について .....	11
⑦ 分科会の設置(案)について .....	12
⑧ 現場見学会について .....	15
⑨ その他	

令和8年3月5日(木)

# ① 今回の内容と今後のスケジュール（案）について



## 前回の結果概要

### ■ 第5回 協議会

[令和8年1月22日(木)]

- ① 今回の内容と今後のスケジュール（案）について
  - ・第5回協議会の内容や今後のスケジュール（案）について確認しました。
- ② 第4回協議会の振り返り
  - ・第4回協議会のワークショップ結果の概要等について確認しました。
- ③ ワークショップ：（仮称）まちづくりマスタープラン[基本構想]の検討
  - ・第4回協議会のワークショップで各グループから出された意見を踏まえ、まちの将来像（テーマ）やまちづくりの目標、まちづくりの方針の修正箇所や調整が必要な箇所を確認するとともに、キャッチフレーズを検討しました。

## 今回の内容・進め方

### ■ 第6回 協議会

[令和8年3月5日(木)]

- ① 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ▶ P1
  - ・第6回協議会の内容や今後のスケジュール（案）について確認します。
- ② 第5回協議会の振り返り ▶ P6
  - ・第5回協議会のワークショップ結果の概要等について確認します。
- ③ （仮称）まちづくりマスタープラン[基本構想]の検討 ▶ P8 資料2 資料3
  - ・（仮称）まちづくりマスタープランについて確認します。
- ④ まちづくり協議会だより[第3号]の発行に向けて ▶ P10 資料4
  - ・地区住民に協議会の検討状況や、（仮称）まちづくりマスタープラン[基本構想]（案）の内容、アンケート調査の実施を周知するため、まちづくり協議会だより（案）に基づき、構成や内容、発行時期について確認します。
- ⑤ アンケート調査[第2回]の実施に向けて ▶ P10 資料5
  - ・アンケート調査[第2回]の実施に向けて調査票（案）について確認します。
- ⑥ 地域懇談会について P11 資料6
  - ・令和8年度に予定している地域懇談会の実施時期・内容（案）等について確認します。
- ⑦ 分科会の設置（案）について P12
  - ・（仮称）まちづくりマスタープランの策定に向けた分科会の設置について検討します。
- ⑧ 現場見学会について P15 資料7
  - ・令和8年度に予定している現場見学会の概要について確認します。
- ⑨ その他



## ■ 中板橋駅周辺地区まちづくり協議会のスケジュール（案）

※実施時期・内容は概ねのものであり、変更となる場合があります。

名 称	実施時期	内 容
ニュース 発 行	令和7年 5月16日（金） ～18日（日）	● まちづくり協議会だよりの発行【第1号】 ・まちづくり協議会設立の報告
第1回 協議会	5月27日（火） 19時～	① 報告：まちづくり協議会だよりの発行について ② 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ・令和7年度の活動の内容・進め方 等 ③ 事例紹介：地区まちづくりの事例について ・ときわ台・上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会 ・大山駅周辺地区まちづくりマスタープラン ④ 現況紹介：地区の位置づけと現況について ・地区の位置づけ（地区の位置、関連計画の位置づけ） ・地区の現況（まちの歴史、都市計画、人口・世帯数、土地利用、道路・交通、公園・緑地、社寺、公共公益施設、防災等） ⑤ ワークショップ：事例から学んだこと、 まちづくりの課題と方向性 ・他地区の事例で参考になった視点・テーマ、体系 ・中板橋駅周辺地区のまちづくりの課題と方向性
第2回 協議会	7月23日（水） 19時～	① 今回の内容と今後のスケジュール（案）について ② 第1回協議会の振り返り ③ ワークショップ：まちづくりの方針 ④ まちづくり協議会だよりの発行に向けて ・まちづくり協議会だよりの内容・発行時期等の確認 ⑤ アンケート調査【第1回】の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の検討
ニュース 発 行	9月5日（金） ～7日（日）	● まちづくり協議会だよりの発行【第2号】 ・アンケート調査【第1回】の実施について ・第1回・第2回協議会の開催概要について
アンケート 調 査	9月5日（金） ～24日（水）	● アンケート調査の実施【第1回】



今回の内容

名 称	実施時期	内 容
第3回協議会	9月25日(木)	① 報告：アンケート調査状況〔第1回〕について ② 今回の内容と今後のスケジュール(案)について ③ 第2回協議会の振り返り ④ 構想の体系(案)について ⑤ ワークショップ：まちづくりの目標
第4回協議会	11月26日(水)	① 今回の内容と今後のスケジュール(案)について ② 第3回協議会の振り返り ③ アンケート調査〔第1回〕の結果について ④ 基本構想の体系(案)について ⑤ ワークショップ：基本構想の体系(案)・キャッチフレーズ
第5回協議会	令和8年 1月22日(木)	① 今回の内容と今後のスケジュール(案)について ② 第4回協議会の振り返り ③ ワークショップ： (仮称)まちづくりマスタープラン〔基本構想〕の検討
第6回協議会	3月5日(木)	① 今回の内容と今後のスケジュール(案)について ② 第5回協議会の振り返り ③ (仮称)まちづくりマスタープラン〔基本構想〕の検討 ④ まちづくり協議会だより〔第3号〕の発行に向けて ・まちづくり協議会だより(案)の内容・発行時期等の確認 ⑤ アンケート調査〔第2回〕の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の検討 ⑥ 地域懇談会について ⑦ 分科会の設置(案)について ⑧ 現場見学会について
ニュース発行	3月27日(金) ～29日(日)	● まちづくり協議会だよりの発行〔第3号〕 ・まちづくりマスタープラン基本構想の体系(案)について ・アンケート調査〔第1回〕の結果について ・アンケート調査〔第2回〕の実施について ・第3回～第6回協議会の開催概要について ・地域懇談会の開催案内
アンケート調査	3月27日(金) ～4月13日(月)	● アンケート調査の実施〔第2回〕



## 参考 令和8年度の協議会スケジュール案（イメージ）

※実施時期・内容は概ねのものであり、変更となる場合があります。

名 称	実施予定時期	内 容
第1回 地域懇談会	4月頃	○ マスタープラン [基本構想] (案) について
第7回 協議会	5月頃	○ 今回の内容と今後のスケジュール (案) について ○ 第6回協議会の振り返り ○ 基本構想 (案) に対する意見のまとめ ・ アンケート調査 [第2回] の結果について ・ 地域懇談会の結果について
第1回 分科会	6月頃	○ ワークショップ：テーマ別のまちづくり方針の検討①
第2回 分科会	7月頃	○ ワークショップ：テーマ別のまちづくり方針の検討②
第8回 協議会	8月頃	○ 今回の内容と今後のスケジュールについて ○ 第7回協議会の振り返り ○ 分科会の報告 ○ ワークショップ：テーマ別のまちづくり方針の検討 ・ テーマ別のまちづくり方針のとりまとめ ○ 現場見学会の開催に向けて
第3回 分科会	9月頃	○ ワークショップ：マスタープラン (案) の検討
現場 見学会	10月頃	○ 現場見学会※1
第4回 分科会	10月頃	○ ワークショップ：マスタープラン (案) の検討

※1 ときわ台駅周辺地区・上板橋駅北口周辺地区の協議会では、合同で下北沢駅周辺（小田急線）、石神井公園駅周辺（西武池袋線）の見学を行いました。



名 称	実施予定時期	内 容
第9回 協議会	11月頃	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 今回の内容と今後のスケジュールについて</li> <li>○ 第8回協議会の振り返り</li> <li>○ 現場見学会の報告</li> <li>○ 分科会の報告</li> <li>○ ワークショップ：マスタープラン（案）の検討</li> <li>○ まちづくり協議会だより【第5号】の発行に向けて ・まちづくり協議会だより（案）の内容・発行時期等の確認</li> <li>○ アンケート調査【第3回】の実施に向けて ・設問、調査時期・対象、配布・回収方法等の検討</li> <li>○ 第2回地域懇談会の開催に向けて</li> </ul>
ニュース 発 行	12月頃	<ul style="list-style-type: none"> <li>● まちづくり協議会だよりの発行【第5号】 <ul style="list-style-type: none"> <li>・第7～9回協議会、第1～4回分科会の開催報告</li> <li>・第1回地域懇談会の開催報告</li> <li>・第2回地域懇談会の開催について</li> <li>・アンケート調査【第2回】の結果報告</li> <li>・アンケート調査【第3回】の実施について</li> <li>・現場見学会の開催報告</li> </ul> </li> </ul>
アンケート 調 査	12月頃	<ul style="list-style-type: none"> <li>● アンケート調査の実施【第3回】 <ul style="list-style-type: none"> <li>・マスタープラン（案）について</li> </ul> </li> </ul>
第2回 地域懇談会	12月頃	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ マスタープラン（案）について</li> </ul>
第10回 協議会	令和9年 1月頃	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 今回の内容と今後のスケジュールについて</li> <li>○ 第9回協議会の振り返り</li> <li>○ アンケート調査【第3回】の結果について</li> <li>○ 第2回地域懇談会の結果について</li> <li>○ マスタープラン（修正案）の確認</li> <li>○ 区への提出に向けて</li> </ul>

## 2 第5回協議会の振り返りについて



### ■ ワークショップ結果の概要

第5回協議会では、「まちの将来像（キャッチフレーズ）」「まちの将来像（テーマ）」「まちづくりの目標」「まちづくりの課題」について、全体ワークショップで案のとりまとめに向けた検討を行いました。

第5回協議会のワークショップ結果の概要は、次のとおりです。

### 検討1 「まちの将来像（テーマ）」～「まちづくりの方針と提言」について

#### 【ワークショップの結果】

- 今年度の成果については案のとおりとして、第6回協議会で最終確認を行う。
- 来年度、アンケートや地域懇談会の結果を踏まえて、「歴史・文化」の扱い（独立したテーマに位置づけるか）や、立体化に関する表現等について検討する。

#### 【主な意見】

- ・ 中板橋駅周辺は歴史のあるまちなので、「歴史・文化」等のテーマを追加したい
- ・ 中板橋駅周辺には六蔵菩薩や弥生町内の3つのお稲荷様などがあり、歴史的な価値が高い地域だと思う
- ・ 歴史についてはあまり知られておらず、地元で長年住んでいる人でなければわからないため、意見が出にくいと思う

#### 【質問】

- ・ 第4回協議会のワークショップで「東上線の立体化を強調したい」との意見があったが、[基本構想]の体系（案）には、記載がされていない。理由があれば教えて欲しい

#### 【回答（日本インシーク）】

- ・ 立体化は、地域の課題（例：南北の分断）を解決するための手段の一つであるため、[基本構想]体系（案）では「踏切の安全確保と地域の分断の解消」という表現にとどまっている
- ・ 来年度、まちづくりマスタープランの策定に向け、協議を重ねていく中で、立体化に関する表現・記述等についても検討していくことになると思う



## 検討2 まちの将来像（キャッチフレーズ）

### 【ワークショップの結果】

- まちの将来像（キャッチフレーズ）（案）について、以下のとおり変更し、第6回協議会で、改めて検討する。

（変更前）

石神井川の桜並木がつなぐ 人とみどりとにぎわいあふれる あたたかいまち なかいた

（変更後）

石神井川の桜 がつなぐ   活気あふれる  まち なかいた

### 【主な意見】

変更箇所①：「桜並木」→「桜」に関連する意見

- ・「桜並木」は「桜」で良い
- ・「石神井川の桜がつなぐ」で十分伝わるため、あえて「並木」は入れなくて良い

変更箇所②：「人」→「」(削除)に関連する意見

- ・「にぎわい」があれば「人」は無くて伝わる

変更箇所③：「みどり」→「」(削除)に関する意見

- ・「桜」があれば「みどり」は不要
- ・中板橋は「桜」のイメージが強く「みどり」のイメージはあまりない

変更箇所④：「にぎわいあふれる」→「活気あふれる」に関する意見

- ・「にぎわいあふれる」を「活気あふれる」にしたい
- ・「にぎわい」よりも「活気」のほうが地域のパワーを感じられる

変更箇所⑤：「あたたかい」→「」(削除)に関する意見

- ・「あたたかい」は漠然としているため無くても良い
- ・「あたたかい」は残したい
- ・「あたたかい」を「憩いのまち」にしたい
- ・「住みやすい」をどこかに入れたい
- ・人のあたたかみを感じられる単語が中板橋のイメージに合う
- ・「いたばしのへそ なかいた」も良い

その他の意見

- ・キャッチフレーズにしては長すぎるので短くしたい
- ・大山・ときわ台・上板橋との差別化を図りたい
- ・利便性をアピールしても良いと思う



テーマ：

- ・まちの将来像（案）、まちづくりの目標（案）、まちづくりの方針と提言（案）等のとりまとめ

## ■ 全体ワークショップの進め方

今回は、まちづくり協議会だより [第3号] で構想の体系（案）を周知することや、アンケート調査 [第2回] で構想の体系（案）に関する地域の皆様の意見を把握するため、全体ワークショップで案のとりまとめを行います。

まず、ファシリテーターが「まちの将来像（キャッチフレーズ、テーマ）」や「まちづくりの目標」、「まちづくりの方針」等について、「調整が必要な箇所（キャッチフレーズ）」を説明し、皆様に確認していただきます。

その後、ワークショップ形式で意見交換を行いながら、ファシリテーターが皆様の意見を集約し、「まちの将来像」から「まちづくりの方針・提言」までを協議会の案としてとりまとめます。

5分

ステップ

0

全体ワークショップの進め方を確認しましょう！

- ・ファシリテーターの説明を聞いて、全体ワークショップの進め方を確認しましょう。

5分

ステップ

1

調整が必要な箇所を確認しましょう！

- ・資料2「(仮称) 中板橋駅周辺地区まちづくりマスタープラン [基本構想] (案)」の調整が必要な箇所を確認しましょう。



15分

ステップ

2

### 基本構想（案）をとりまとめましょう！

- ・全体で意見交換を行いつつ、必要に応じて「まちの将来像（キャッチフレーズ、テーマ）」、「まちづくりの課題」、「まちづくりの方針と提言」等の修正を行いながら、協議会全体の案としてとりまとめましょう。

ステップ

3

### 意見交換の結果を確認しましょう！

- ・全体ワークショップで話し合った結果を確認し、情報共有しましょう。

5分



## 4 まちづくり協議会だより [第3号] の発行に向けて



地区住民に協議会の検討状況や、(仮称)まちづくりマスタープラン [基本構想] (案) の内容、アンケート調査 [第2回] の実施、地域懇談会の開催を周知するため、まちづくり協議会だより [第3号] (案) の発行に向けて、構成や内容、発行時期について確認します。

### ■ 検討事項 ▶ **資料4** 参照

#### 構成・内容 (案)

- ・ アンケート調査の実施について  
(実施期間、対象、回答方法、第1回の結果概要等)
- ・ 地域懇談会の開催について
- ・ まちづくりマスタープラン [基本構想] (案)
- ・ まちづくり協議会の開催報告・今後の予定

#### 発行時期 (案)

- ・ 3月27日 (金) ~ 29日 (日) に各戸配布 (ポスティング)

## 5 アンケート調査 [第2回] の実施に向けて

アンケート調査 [第2回] の実施に向けて、設問の内容や実施時期等について確認します。

### ■ 確認事項 **資料5** 参照

#### アンケート対象 (案)

- ・ 協議会活動範囲内の在住者・在勤者・駅利用者等

#### 構成・内容 (案)

- ・ まちづくりマスタープラン (基本構想) の体系 (案) について

#### 配布・回答方法 (案)

- ・ まちづくり協議会だより [第3号] 等で案内 [① インターネットで回答、② 紙で回答]

#### 実施期間 (案)

- ・ 3月27日 (金) ~ 4月13日 (月)

## 6 地域懇談会について



令和8年度に予定している地域懇談会の目的、開催時期、内容（案）等について確認します。

### ■ 確認事項 ▶ 資料6 参照

#### 目的（案）

- ・基本構想（案）について、地域の皆さまに広くご意見等をいただくため

#### 開催時期（案）

- ・令和8年4月24日（金） 午後7時～

#### 内容（案）

- ・協議会会長挨拶
- ・協議会活動状況報告
- ・基本構想（案）説明
- ・質疑応答

## 7 分科会の設置（案）について



分科会の設置に向けて、目的（案）や検討体制・方法（案）を確認するとともに、協議会委員の中から分科会メンバーの選出等を検討します。

### 目 的（案）

- ・（仮称）まちづくりマスタープランの策定に向けて、実現性を高めるため、テーマ毎に深掘りして検討を行う分科会を設置し、その成果を協議会へ報告する。

### 検討体制・方法（案）

- ・分科会は、テーマごとに「分科会A」と「分科会B」の2つを設置します。
- ・構成メンバーは協議会委員の中から選出し、関心のあるテーマの希望を聞いた上で、人数のバランスを考慮しつつ、各分科会に振り分けます。
- ・（仮称）まちづくりマスタープラン〔基本構想〕の内容や、アンケート調査、地域懇談会の意見を踏まえ、テーマごとにワークショップ形式でまちづくりの方針・提言の具体的な内容や、方針図の検討などを行います。
- ・分科会で検討を進め、その成果を分科会から協議会へ報告し、協議会でワークショップ等を行い、協議会の成果として決定します。

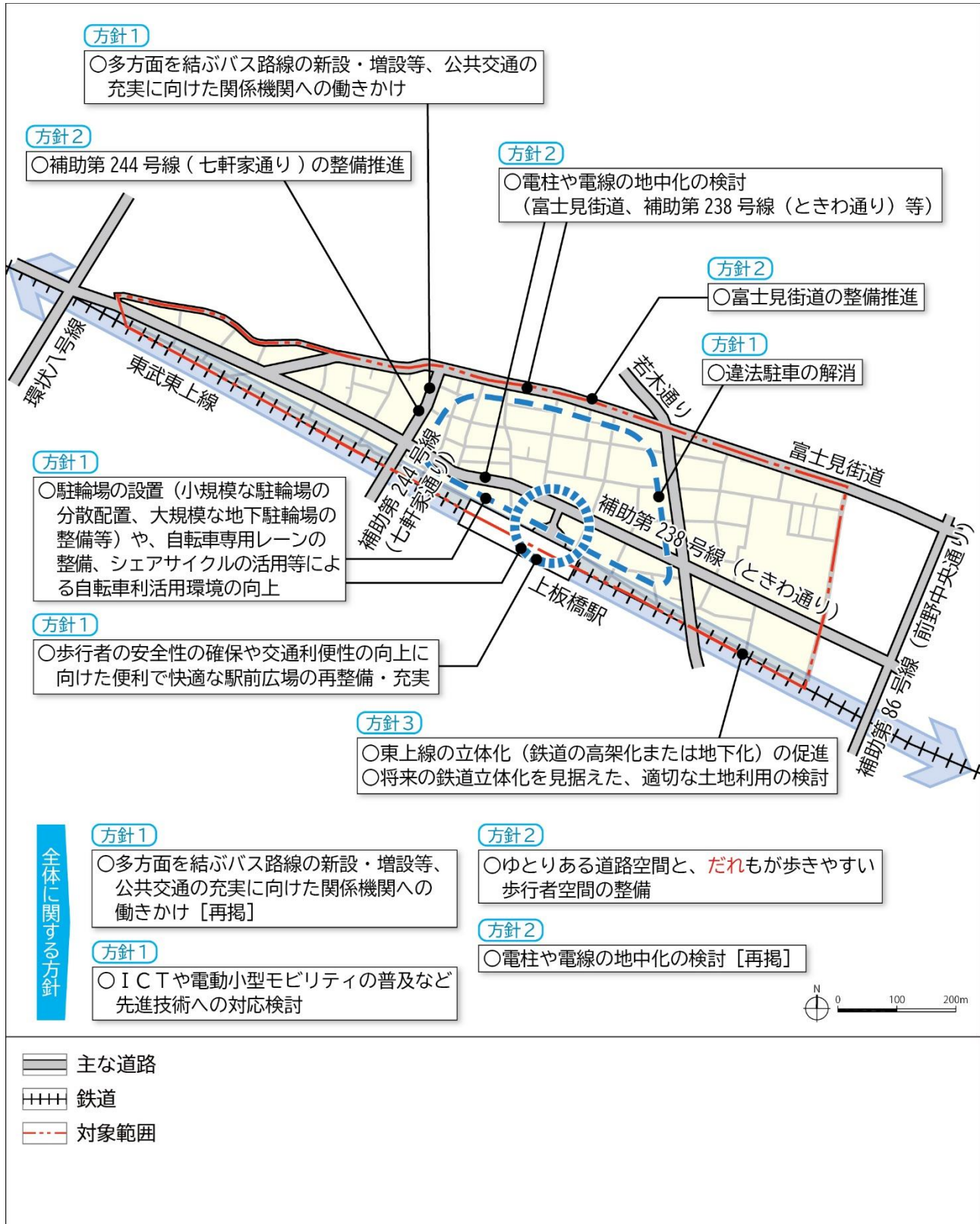
※今後の協議会での検討事項

- （1）分科会の検討成果の討議
- （2）その他分科会での検討事項に含まれない事項の検討（まちづくりだよりの発行、アンケート調査、地域懇談会について等）
- （3）「まちづくりマスタープラン」の取りまとめ



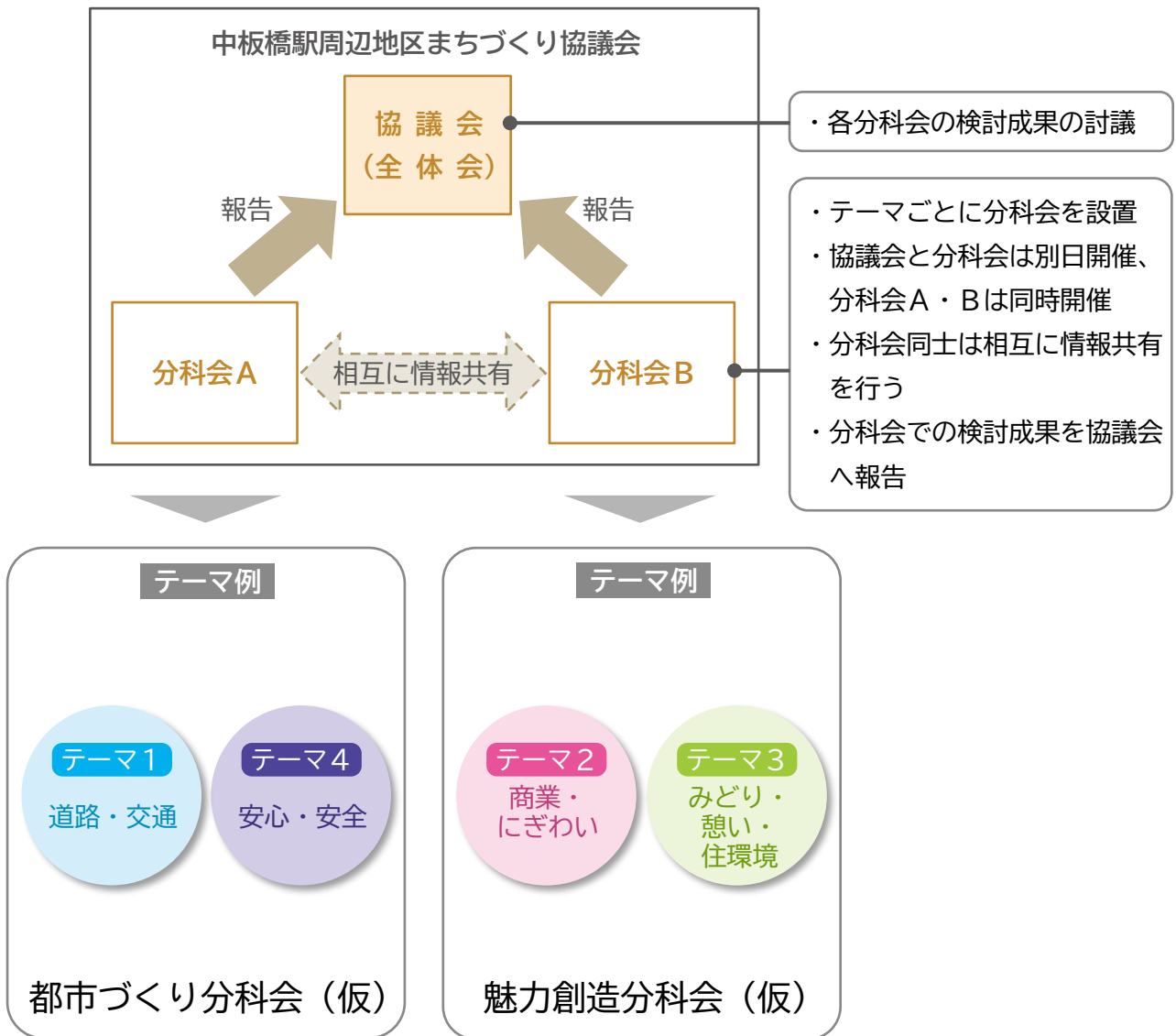
方針図イメージ 『道路・交通のまちづくり方針図』

上板橋駅北口周辺地区まちづくりマスタープラン（作成中）』

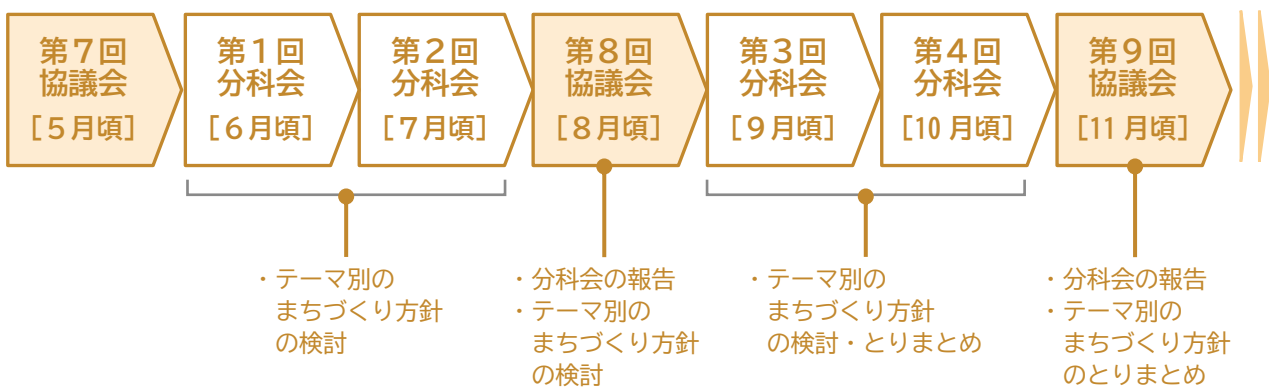




## ■ 検討体制（案）



## ■ 検討の進め方（案）



## ■ 検討事項

- ・設置について

## 8 現場見学会について



令和8年度に予定している現場見学会の目的、ときわ台・上板橋北口駅周辺まちづくり協議会における開催事例等について確認します。

### 目 的 (案)

- ・ まちの将来像やまちづくりの目標・方針等を検討するにあたり、駅周辺のまちづくりを進めている事例の視察を行い、マスタープラン策定の参考にする。
- ・ 駅周辺のまちづくりの事例について実際に歩きながら見学
- ・ 駅前広場や道路・交通、商業・にぎわい、みどり・景観、防災性等について確認し、中板橋駅周辺地区の将来のまちの姿をイメージ

- **ときわ台駅、上板橋駅北口周辺地区まちづくり協議会合同現場見学会の開催概要（行程・見学地）** <参考> ▶ **資料7** 参照

### ■ 次回検討事項

- ・ 見学地について