

令和7年度 随意契約一覧（工事及び工事系委託） 4月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件名	契 約 金 額	契 約 相 手 先	担 当 課
1	板橋駅西口駅前広場の再整備に伴う板橋駅西口周辺地区のコーディネート及びその他業務委託（その3）	64,009,000円	株式会社ネイ&パートナーズ ジャパン	地区整備課
2	令和7年度大山駅の駅前広場整備等に向けた調査検討業務委託	11,572,000円	東日本総合計画株式会社 東京支店	鉄道立体化推進課
3	基準点保守測量委託（単価契約）	6,089,600円	有限会社和光測地	土木部管理課
4	区立緑小学校プール隣接崖陥没部分復旧工事（緊急工事）	3,201,000円	マサル建業株式会社	施設経営課

業者選定理由書

	番 号	1
契 約 番 号	板契第5071000003号	
工 事 件 名	板橋駅西口駅前広場の再整備に伴う板橋駅西口周辺地区のコーディネート及びその他業務委託（その3）	
工 事 場 所	区指定場所	
工 事 概 要	板橋駅西口駅前広場（以下「駅前広場」という。）では、整備から約50年が経過し、各施設が老朽化しているとともに、交通処理や歩行者の安全性、利便性などの交通結節機能の課題とにぎわい・憩い・交流といった広場機能の不足といった課題がある。このような課題を解決するために、過年度、駅前広場の基本構想となる板橋駅西口駅前広場整備計画（以下、「整備計画」という。）を策定している。 本業務は、過年度の設計成果を踏まえ、板橋口地区、西口地区の2つの再開発事業と駅前広場の一体的な整備を目的としたコーディネート及び整備計画更新業務である。	
業 種	土木設計	
契約確定日	令和7年4月1日	
工 期	令和7年4月1日から令和8年3月31日まで	
契 約 金 額	64,009,000円	
請 負 者	株式会社ネイ & パートナースジャパン	
請 負 者 所 在 地	山梨県富士吉田市上吉田二丁目10番17号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（性質又は目的が競争入札に適しない）	
担 当 課	地区整備課	
業 者 選 定 理 由	本件は、令和5年12月21日に実施したプロポーザル方式に基づく契約である。 本件遂行にあたり、板橋口地区と西口地区2つの再開発事業との調和を図りながら、民間事業者と連携して、板橋駅西口駅前広場を一体的に整備する必要があり、線形や各施設の機能配置の検討に至っては、現状の交通状況や社会情勢等を整理し、沿道地区との協議・調整事項を総合的に判断し、駅前広場の線形や景観デザイン等を含めた駅前広場のあり方を検討する必要がある。そのため、令和5年度より、「板橋駅西口駅前広場の再整備に伴う板橋駅西口周辺地区のコーディネート及びその他業務委託」の契約にあたり、公募型プロポーザル方式を採用し、3カ年の業務提案を募集した。応募のあった事業者から、選定委員会による選定を行った結果、上記選定業者に決定した。 また、令和6年度業務については、履行評価を行い、受託者である上記選定業者の履行状況については良好であることを確認している。 上記業者は、令和5年度より当課で発注している「板橋駅西口駅前広場の再整備に伴う板橋駅西口周辺地区のコーディネート及びその他業務委託（公募型プロポーザル方式）」の受託者であり、駅前広場を含めた板橋駅西口周辺地域の課題等の与条件を正確に把握しており、再開発事業者との協議にも同席していることから、協議要点や地区の課題等を熟知している。 以上の理由から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定による随意契約での契約締結請求をするにあたり、当該契約に係る提案採用者で、前年度の履行評価が不良でない（別紙の履行評価表のとおり）、上記事業者の選定を依頼する。	

業者選定理由書

	番 号	2
契 約 番 号	板契第5071100006号	
工 事 件 名	令和7年度大山駅の駅前広場整備等に向けた調査検討業務委託	
工 事 場 所	東武東上線（大山駅付近）沿線地域	
工 事 概 要	測量業務 1. 0式 調査検討業務 1. 0式 地質調査業務 1. 0式 設計業務 1. 0式	
業 種	測量	
契約確定日	令和7年4月1日	
工 期	令和7年4月1日から令和8年3月31日まで	
契 約 金 額	11,572,000円	
請 負 者	東日本総合計画株式会社 東京支店	
請 負 者 地 所 在 地	東京都豊島区南池袋二丁目12番9号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（性質又は目的が競争入札に適しない）	
担 当 課	鉄道立体化推進課	
業 者 選 定 理 由	区では、東京都が事業主体となり、東武鉄道株式会社と進めている東武東上線（大山駅付近）連続立体交差事業にあわせて、駅前広場及び一部の側道整備を予定しており、上記事業については令和3年12月に認可を取得し、作業を進めている。 本契約は、事業化後、必要となる調査・設計及び測量作業等を行うことが目的であり、連続立体交差事業と一体的に作業や成果の調整を図りながら進めていくことが不可欠であると同時に、これまでの検討結果や作業手順などを把握した上で、業務を円滑に進めることが必要となる。 当該事業者は、平成28年度から連続立体交差事業等に係る業務を適正に履行してきた。令和6年度も、当該事業者が、事業の推進に向けた関係権利者に対する用地測量等の実施や、過年度の検討成果を踏まえた設計業務、過年度から継続して行っている地元で組織する「大山駅周辺のまちづくりを考える会」の運営支援を行っている。鉄道敷地内に立ち入っての測量・調査やその成果を利用した設計、過年度から継続している地元まちづくりの会等の運営支援等を進めるため、引き続き当該事業者が業務の継続をすることで、円滑な事業進捗が図られる。 また、上記業務の実施にあたっては、鉄道の連続立体交差事業の計画設計等の業務など、通常の業務以外に、鉄道に関する専門的な知見や業務に精通している必要がある。加えて、本事業は連続立体交差事業の事業区域に隣接していることから、業務の実施にあたっては隣接する鉄道敷地内への立ち入りが必要となるため、東武鉄道株式会社が認めた作業指揮者・列車見張員の資格を有している必要もある。 当該事業者は、上記知見や資格を有している唯一の事業者である。 以上の理由から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定による随意契約での契約締結請求をするにあたり、上記事業者の選定を依頼する。	

業者選定理由書

	番 号	3
契 約 番 号	板契第5071100007号	
工 事 件 名	基準点保守測量委託（単価契約）	
工 事 場 所	板橋区内全域	
工 事 概 要	3級基準点観測・復元測量、4級基準点観測・復元測量、3級基準点観測測量、4級基準点観測測量、3級基準点復元測量、4級基準点復元測量、永久標識設置(既存標識なし)、地下型永久標識設置(既存標識なし)、地下型永久標識上部設置(ハンドホール)、永久標識撤去・設置(コンクリート杭撤去含む)、地下型永久標識撤去・設置(コンクリート杭・ハンドホール撤去含む)、境界標復元測量、基準点点検測量、基準点調査	
業 種	測量	
契約確定日	令和7年4月17日	
工 期	令和7年4月18日から令和8年3月31日まで	
契 約 金 額	6,089,600円	
請 負 者	有限会社和光測地	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区東新町一丁目8番3号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第6号（競争入札に付することが不利と認められるとき）	
担 当 課	土木部管理課	
業 者 選 定 理 由	本委託は、基準点管理者として道路工事等に伴い支障となる公共基準点（各種測量の基準となり、地図作成や境界の確定等に用いられるもの）の保全を目的に行うものである。 標記の委託は、令和7年3月25日に入札不調となった。 本来であれば、再度入札を行うべきところであるが、予定している道路工事の現場着手時期に間に合わなくなり、また、緊急の道路補修等発生時に、迅速に公共基準点の保全を行うことができない。その結果、公共基準点が撤去され上記各種測量等ができなくなる。 このことから、受注制限により無効になった事業者から見積もりを徴したところ、当初予算の範囲内であった。 以上の理由から、地方自治法施行令第167条の2第1項第6号の規定による随意契約での契約締結請求をするにあたり、上記事業者の選定を依頼する。	

業者選定理由書

	番 号	4
契 約 番 号	板契第5070800028号	
工 事 件 名	区立緑小学校プール隣接崖陥没部分復旧工事（緊急工事）	
工 事 場 所	板橋区中台三丁目27番1号	
工 事 概 要	○陥没部分復旧工事 ・既存U字溝撤去 ・排水溜桝、格子蓋新設 ・U字溝、蓋新設 ・土砂埋め戻し	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年4月25日	
工 期	令和7年4月25日から令和7年5月19日まで	
契 約 金 額	3,201,000円	
請 負 者	マサル建業株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区常盤台一丁目19番8号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号（緊急の必要により競争入札に付することができない）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	令和7年4月21日に学校から連絡を受け、同日に現場調査を行ったところ、プール脇の竹林に設置されている防落ネットの支柱（高さ約7m）付近の土が陥没しており、支柱埋没部が露出している状況であった。プールを囲う鉄柵の高さは約1.2mとなっており、これ以上陥没が進んだ場合、防落ネットの支柱がプール内へ傾倒する恐れがあり、児童の安全性確保のため緊急工事を行う。 また緑小学校では、プールの授業を6月9日から開始する予定であり、学校運営に支障をきたすことなく施工を行う必要がある。限られた期間で施工が可能な事業者は選定事業者のみである。	

令和7年度 随意契約一覧（工事及び工事系委託） 5月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件 名	契 約 金 額	契 約 相 手 先	担 当 課
1	区立蓮根第二小学校自動火災報知設備改修工事	7,843,000円	株式会社中田電気工事	施設経営課
2	区立中根橋小学校特別教室改修その他工事	83,600,000円	営繕工事株式会社	施設経営課
3	区立板橋第三中学校外壁庇撤去補修工事（緊急工事）	9,295,000円	残間建設株式会社	施設経営課

業者選定理由書

	番 号	1
契 約 番 号	板契第5070900048号	
工 事 件 名	区立蓮根第二小学校自動火災報知設備改修工事	
工 事 場 所	板橋区蓮根三丁目 1 5 番 5 号	
工 事 概 要	・自動火災報知設備（感知器、配線）の設置（既存撤去含む） ※アスベスト含有建材（レベル3）撤去作業含む ※週休2日促進工事対象である。	
業 種	設備工事	
契約確定日	令和7年5月20日	
工 期	令和7年5月21日から令和7年10月31日まで	
契 約 金 額	7,843,000円	
請 負 者	株式会社中田電気工事	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区徳丸三丁目 1 3 番 1 3 号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

業者選定理由書

	番 号	2
契 約 番 号	板契第5070800033号	
工 事 件 名	区立中根橋小学校特別教室改修その他工事	
工 事 場 所	板橋区栄町 1 4 番 1 号	
工 事 概 要	(1) 特別教室改修工事 ・家庭科室・準備室：床・天井貼替・壁塗装、作業台・流し台の撤去新設、他 ・理科室・準備室：床・天井貼替、壁塗装、作業台・流し台の撤去新設、他 ・図書室：床一部・天井貼替、壁一部塗装、流しの撤去 ・図工室・準備室：床一部貼替、壁一部塗装、流し台の撤去新設 ・電気設備工事一式、機械設備工事一式 (2) 門扉改修工事：両開き門扉撤去、片引き門扉新設 (3) バリアフリー工事（昇降口）：スロープ新設・建具改修（各2か所） ※アスベスト飛散防止対策含む。（レベル3） ※週休2日促進工事対象である。	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年5月28日	
工 期	令和7年5月29日から令和7年12月26日まで	
契 約 金 額	83,600,000円	
請 負 者	営繕工事株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区栄町 3 0 番 1 5 号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

業者選定理由書

	番 号	3
契 約 番 号	板契第5070800047号	
工 事 件 名	区立板橋第三中学校外壁庇撤去補修工事（緊急工事）	
工 事 場 所	板橋区氷川町 2 2 番 3 号	
工 事 概 要	（１）庇撤去 ・既存アルミ製庇撤去 4 5 箇所 ・ステンレス製支持金物撤去 6 箇所 （２）庇撤去部外壁補修 ・庇撤去部外壁調査補修対象 約 1 0 7 ㎡ ・爆裂脆弱部除去 ・浮き補修、爆裂補修、亀裂補修 ・底部ウレタン塗膜防水（平面、立上部）	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年5月30日	
工 期	令和7年5月30日から令和7年8月22日 まで	
契 約 金 額	9, 295, 000円	
請 負 者	残間建設株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区板橋四丁目 2 1 番 1 号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号（緊急の必要により競争入札に付することができない）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	令和7年5月14日に、同校の南面に設置されているルーバー庇が接統部から外れて地面に落下したとの連絡を学校より受けた。現地で確認したところ、ルーバー庇と建物の接統部の樹脂部が経年劣化で破損したことが理由であると判明した。現在設置されているルーバー庇は、今回落下したルーバー庇と同時に施工されたものであり、放置した場合、ルーバー庇が落下し生徒が怪我をする恐れがあるため、全てのルーバー庇の撤去工事を依頼する。 ルーバー庇は、1階から4階までの全ての階に設置されており、撤去工事には足場を組む必要がある。平成22年に当施設の改築工事を行った事業者に工事を行えるか確認したが、できないとの回答があったため、その他の事業者にも確認してみたところ、速やかに対応できるとの回答があったのは、同施設の近隣に所在する上記事業者のみであった。なお、上記事業者は、他の施設において外壁補修工事を良好に履行した実績を有している。	

令和7年度 随意契約一覧（工事及び工事系委託） 6月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件 名	契 約 金 額	契 約 相 手 先	担 当 課
1	区立赤塚小学校長寿命化改修に伴うリース冷暖房機取外し再取付その他工事	32,395,000円	大三島工業株式会社	施設経営課
2	史跡陸軍板橋火薬製造所跡耐震補強その他設計委託	17,000,500円	株式会社文化財保存計画協会	施設経営課
3	板橋公園再整備実施設計委託	105,133,000円	板橋パークマネジメントグループ	みどりと公園課
4	区立板橋第六小学校改築基本設計及び実施設計業務委託	263,189,300円	共同設計株式会社 東京事務所	施設経営課
5	区立熱帯環境植物館外1施設温水ボイラー更新その他工事	77,880,000円	池松空調工業株式会社	施設経営課
6	区立高島平一丁目第四公園外1施設公園バリアフリー化工事	75,020,000円	群峰アクシア株式会社	施設経営課
7	区立志村第二小学校電気錠門扉設置その他工事	8,855,000円	サンホーム株式会社	施設経営課
8	区立若木小学校渡り廊下壁改修工事	3,388,000円	株式会社姫工務店	施設経営課
9	都市再生地籍調査（官民境界等先行調査）委託（1）	13,310,000円	写測エンジニアリング株式会社 東京支店	土木部管理課

業者選定理由書

		番 号	1
契 約 番 号	板契第5070900052号		
工 事 件 名	区立赤塚小学校長寿命化改修に伴うリース冷暖房機取外し再取付その他工事		
工 事 場 所	板橋区赤塚三丁目1番22号		
工 事 概 要	リース冷暖房機移取外し再取付その他工事 一式 室外機1台 室内機 6台 冷／暖房能力：73.0／82.5kW 室外機1台 室内機 5台 冷／暖房能力：71.0／80.0kW 室外機3台 室内機12台 冷／暖房能力：56.0／63.0kW 室外機1台 室内機 3台 冷／暖房能力：45.0／50.0kW 室外機1台 室内機 2台 冷／暖房能力：28.0／31.5kW 室外機2台 室内機 4台 冷／暖房能力：25.0／28.0kW 室外機1台 室内機 1台 冷／暖房能力：14.0／16.0kW 室外機4台 室内機 4台 冷／暖房能力： 7.1／ 8.0kW ※週休2日促進工事対象である		
業 種	設備工事		
契約確定日	令和7年6月4日		
工 期	令和7年6月5日から令和9年3月19日まで		
契 約 金 額	32,395,000円		
請 負 者	大三島工業株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区舟渡二丁目3番11号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）		
担 当 課	施設経営課		
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。		

業者選定理由書

		番 号	2
契 約 番 号	板契第5071000018号		
工 事 件 名	史跡陸軍板橋火薬製造所跡耐震補強その他設計委託		
工 事 場 所	板橋区加賀一丁目7番・8番		
工 事 概 要	(1) 耐震補強設計 爆薬理学試験室、物理試験室C棟、物理試験室D棟、物理試験室E棟 (2) 旧理化学研究所地区、旧野口研究所地区内の設備配管・配線の 現地目視調査、机上調査及び報告書作成業務 一式 (3) 委員会補助業務 一式		
業 種	建築設計		
契約確定日	令和7年6月10日		
工 期	令和7年6月11日から令和8年2月27日		
契 約 金 額	17,000,500円		
請 負 者	株式会社文化財保存計画協会		
請 負 者 地 所 在 地	東京都千代田区神田小川町三丁目26番地8		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（性質又は目的が競争入札に適しない）		
担 当 課	施設経営課		
業 者 選 定 理 由	①本件委託業務は、史跡陸軍板橋火薬製造所跡に残る歴史的建造物および遺構の保存活用のために、建造物と遺構の耐震補強設計及びその他調査等を実施する。 ②本件委託業務における文化財建造物の耐震補強設計について、文化庁は耐震性能の向上措置に係る提案書の作成に技術指導を行うことができる団体の承認を行っており、8団体が承認を得ている。このうち6団体は地理的に受託が困難とみられる関西以西の団体であり、2団体が東京都内に事務所を置く。この都内の2団体に本件委託の受託の可否を確認したところ、1団体からは国指定重要文化財・国宝以外は受託できない旨の回答を得、上記事業者からは受託可能であるとの回答を得た。 ③本件委託業務を行うには、建築士法上、有資格者でなければならない。 ④上記事業者は、令和4年度に「史跡陸軍板橋火薬製造所跡構造調査等業務委託」を受託し、本件委託業務対象建造物の耐震診断調査等を行っている。 以上の理由から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約での契約締結請求をするにあたり、上記事業者の選定を依頼する。		

業者選定理由書

	番	号	3
契 約 番 号	板契第5071000017号		
工 事 件 名	板橋公園再整備実施設計委託		
工 事 場 所	板橋区大山西町 1 9、2 1 番地内		
工 事 概 要	板橋公園の再整備における実施設計を行う。		
業 種	土木設計		
契約確定日	令和7年6月12日		
工 期	令和7年6月13日から令和8年3月13日まで		
契 約 金 額	105,133,000円		
請 負 者	板橋パークマネジメントグループ		
代 表 者	株式会社日比谷アメニス		
請 負 者 地 所 在 地	東京都港区三田四丁目 7 番 2 7 号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（性質又は目的が競争入札に適しない）		
担 当 課	みどりと公園課		
業 者 選 定 理 由	上記請負者は、板橋公園再整備・管理運営事業を実施するにあたり、公募により選定され、区と事業の実施に関する事項を定めた「板橋公園整備・管理運営事業における公募設置等に係る全体協定書」を締結している。協定書では、設計業務を上記請負者が行うと定めていることから、地方自治法施行令第 1 6 7 条の 2 第 1 項第 2 号の規定により、随意契約での契約締結請求を依頼する。		

業者選定理由書

		番	号	4
契 約 番 号	板契第5071000019号			
工 事 件 名	区立板橋第六小学校改築基本設計及び実施設計業務委託			
工 事 場 所	板橋区大山町 1 3 番 1 号			
工 事 概 要	以下の改築工事及び既存建物解体工事設計を行う。 区立板橋第六小学校 敷地面積 6, 1 4 5. 5㎡ 延べ面積 約9, 8 0 0～1 0, 8 0 0㎡ 校舎、体育館、プール、校地整備等			
業 種	建築設計			
契約確定日	令和7年6月16日			
工 期	令和7年6月17日から令和9年3月15日まで			
契 約 金 額	263, 189, 300円			
請 負 者	共同設計株式会社 東京事務所			
請 負 者 地 所 在 地	東京都新宿区南元町19番地			
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（性質又は目的が競争入札に適しない）			
担 当 課	施設経営課			
業 者 選 定 理 由	本件は、令和8年3月27日に実施したプロポーザル方式に基づく契約である。 以上の理由から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定による随意契約での契約締結請求をするにあたり、当該契約に係る提案採用者である上記事業者の選定を依頼する。			

業者選定理由書

	番 号	5
契 約 番 号	板契第5070900060号	
工 事 件 名	区立熱帯環境植物館外 1 施設温水ボイラー更新その他工事	
工 事 場 所	各施設所在地	
工 事 概 要	1. 熱帯環境植物館 温水ボイラー及び冷凍機更新工事 一式 ・給湯用温水ボイラー（2 台）取替 B－1、2 定格出力349kW ・池冷却用冷凍機取替（1 台）取替 RR－1 冷：45.0kW ・冷水循環ポンプ1 台（0.75kW）取替、薬液注入ポンプ1 台 設置含む 2. 高島平温水プール 煙道改修工事 一式 ・外壁面ボイラー煙道新設 既設煙突アスベスト撤去及び閉塞作業 含む ※アスベスト含有建材（レベル2）撤去作業含む ※週休二日促進工事対象である	
業 種	設備工事	
契約確定日	令和7年6月18日	
工 期	令和7年6月19日から令和8年3月13日まで	
契 約 金 額	77,880,000円	
請 負 者	池松空調工業株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区高島平五丁目3番13号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

業者選定理由書

	番 号	6
契 約 番 号	板契第5070800040号	
工 事 件 名	区立高島平一丁目第四公園外 1 施設公園バリアフリー化工事	
工 事 場 所	各施設所在地	
工 事 概 要	1. 高島平一丁目第四公園 既存公衆便所撤去（約6㎡ アスベスト無し）、公衆便所新設（約7㎡ R C造ユニット式）、移動円滑化経路整備（バリアフリー経路及び便所周囲舗装整備） 2. 大門児童遊園 既存公衆便所撤去（約2㎡ アスベスト無し）、公衆便所新設（約7㎡ R C造ユニット式）、移動円滑化経路整備（バリアフリー経路及び便所周囲舗装整備） ※週休2日促進工事対象	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年6月19日	
工 期	令和7年6月20日から令和8年2月13日まで	
契 約 金 額	75,020,000円	
請 負 者	群峰アクシア株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区坂下一丁目35番3号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

業者選定理由書

	番 号	7
契 約 番 号	板契第5070800041号	
工 事 件 名	区立志村第二小学校電気錠門扉設置その他工事	
工 事 場 所	板橋区志村一丁目7番1号	
工 事 概 要	○西門：袖門扉撤去・新設、電気錠設置 片引き門扉部品交換 インターフォン撤去・新設 袖壁塗装 ○南門：袖門扉新設、電気錠設置 既存門扉レール一部撤去 片引き門扉部品交換 インターフォン撤去・新設 袖壁塗装 その他電気工事（※アスベスト含有建材レベル3撤去作業含む）	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年6月19日	
工 期	令和7年6月20日から令和7年9月5日まで	
契 約 金 額	8,855,000円	
請 負 者	サンホーム株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区前野町五丁目34番12号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

業者選定理由書

	番	号	8
契 約 番 号	板契第5070800042号		
工 事 件 名	区立若木小学校渡り廊下壁改修工事		
工 事 場 所	板橋区若木一丁目14番1号		
工 事 概 要	○渡り廊下壁改修工事 壁：硬質石こうボード張り 約70㎡ EP-G塗装 約170㎡ 既存手すり撤去・新設 約80m		
業 種	建築工事		
契約確定日	令和7年6月19日		
工 期	令和7年6月20日から令和7年9月5日まで		
契 約 金 額	3,388,000円		
請 負 者	株式会社姫工務店		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区蓮根三丁目4番22号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）		
担 当 課	施設経営課		
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。		

業者選定理由書

	番 号	9
契 約 番 号	板契第5071100013号	
工 事 件 名	都市再生地籍調査（官民境界等先行調査）委託（1）	
工 事 場 所	板橋区桜川一丁目・東新町二丁目	
工 事 概 要	板橋区桜川一丁目・東新町二丁目 調査面積 0.22 k m ² ・先行筆界点測量（F' 1 工程） 0.22 k m ² ・街区調査図作成等（F' 2 工程） 0.22 k m ² ・街区面積測定（G' 工程） 0.22 k m ² ・先行筆界点調査・現地調査（E' 2 工程） 0.22 k m ² ・街区整理簿の作成（H' 工程） 0.22 k m ² ・道路敷地構成図及び調書作成 4,082m ・道路管理区域図及び調書作成 4,082m	
業 種	測量・地質調査	
契約確定日	令和7年6月19日	
工 期	令和7年6月20日から令和8年3月6日まで	
契 約 金 額	13,310,000円	
請 負 者	写測エンジニアリング株式会社 東京支店	
請 負 者 地 所 在 地	杉並区高円寺北二丁目29番14号 伊藤第二ビル305	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

令和7年度 随意契約一覧（工事及び工事系委託） 7月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件 名	契 約 金 額	契 約 相 手 先	担 当 課
1	（仮称）区営南常盤台住宅改築工事ZEH認証取得業務委託	1,164,900円	株式会社松下設計 東京支社	施設経営課
2	区立志村小学校・志村第四中学校小中一貫型学校改築工事監理業務委託	237,600,000円	株式会社松田平田設計	施設経営課
3	区立赤塚小学校長寿命化改修工事監理業務委託	63,800,000円	株式会社久慈設計 東京支社	施設経営課
4	赤塚五丁目福祉農園フェンス改修工事	2,915,000円	有限会社ハイパーシール工業	施設経営課
5	区立向原保育園外1施設食品庫改修その他工事	7,920,000円	サンホーム株式会社	施設経営課

業者選定理由書

	番 号	1
契 約 番 号	板契第5071000021号	
工 事 件 名	(仮称) 区営南常盤台住宅改築工事 Z E H 認証取得業務委託	
工 事 場 所	板橋区南常盤台二丁目 1 0 番 1 号	
工 事 概 要	Z E H - M O r i e n t e d の認証取得に係る業務一式 ・申請資料作成 ・申請に係る協議 ・B E L S 評価機関による認証の取得 (申請手数料含む) ・B E L S 表示プレート (Z E H マーク)	
業 種	建築設計	
契約確定日	令和7年7月10日	
工 期	令和7年7月11日から令和8年3月13日まで	
契 約 金 額	1,164,900円	
請 負 者	(株)松下設計 東京支社	
請 負 者 地 所 在 地	練馬区石神井一丁目 2 6 番 1 3 号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号 (性質又は目的が競争入札に適しない)	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	上記の業者は令和4年度に「(仮称) 区営南常盤台住宅改築工事設計業務委託」、令和6年度に「(仮称) 区営南常盤台住宅改築工事監理業務委託」を受託している。設計業務の中で、図面の作成や設計数量の積算、各種設備機器選定や計算を行っている。 当該業務にあたっては、これまでの業務で行った設計図書や当該業者しか所有していない計算書の内容を活用し、ZEH認証を取得する業務である。 また、設計図書上の機器選定は想定であるため、工事監理業務と合わせ、実際に納入する機器を施工者と調整し、計算する必要がある。 以上の内容を満たす業者は上記業者しか存在しないため、上記業者の選定のほど、よろしくお取り計らい願います。	

業者選定理由書

	番	号	2
契 約 番 号	板契第5071000022号		
工 事 件 名	区立志村小学校・志村第四中学校小中一貫型学校改築工事監理業務委託		
工 事 場 所	板橋区志村三丁目 1 5 番		
工 事 概 要	工事に係る建築・電気・機械・昇降機・その他付随工事一式の工事監理等業務委託。		
業 種	建築設計		
契約確定日	令和7年7月14日		
工 期	令和7年7月15日から令和12年2月28日 まで		
契 約 金 額	237, 600, 000円		
請 負 者	株式会社松田平田設計		
請 負 者 地 所 在 地	東京都港区元赤坂一丁目 5 番 1 7 号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第6号（競争入札に付することが不利と認められるとき）		
担 当 課	施設経営課		
業 者 選 定 理 由	本件業務の対象で区立志村小学校・志村第四中学校小中一貫型学校改築工事（以下「当該工事」という。）は、上記業者が『区立志村小学校・区立志村第四中学校小中一貫型学校改築基本設計及び実施設計業務委託』を受託し、設計を行った。 当該工事の品質確保及び円滑な進捗にあたっては、設計意図伝達の正確性を求められると共に、設計段階からの協議、調整事項の内容の反映させる必要がある。 以上の内容を満たす者は上記業者しか存在しないため、上記業者の選定を依頼する。		

業者選定理由書

	番 号	3
契 約 番 号	板契第5071000023号	
工 事 件 名	区立赤塚小学校長寿命化改修工事監理業務委託	
工 事 場 所	板橋区赤塚三丁目 1 番 2 2 号	
工 事 概 要	工事に係る建築・電気・機械・昇降機・その他付随工事一式の工事監理等業務委託。	
業 種	建築設計	
契約確定日	令和7年7月14日	
工 期	令和7年7月15日から令和9年9月30日 まで	
契 約 金 額	63,800,000円	
請 負 者	株式会社久慈設計東京支社	
請 負 者 地 所 在 地	東京都千代田区西神田二丁目 5 番 2 号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第6号（競争入札に付することが不利と認められるとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	本件業務の対象である区立赤塚小学校長寿命化改修工事（以下「当該工事」という。）は、上記業者が『区立赤塚小学校長寿命化改修等基本設計・実施設計委託』を受託し、設計を行った。 当該工事の品質確保及び円滑な進捗にあたっては、設計意図伝達の正確性を求められると共に、設計段階からの協議、調整事項の内容を反映させる必要がある。 以上の内容を満たす者は上記業者しか存在しないため、地方自治法施行令第167 条の2第 1 項第6号の規定による随意契約での契約締結請求をするにあたり、上記事業者の選定を依頼する。	

業者選定理由書

	番	号	4
契 約 番 号	板契第5070800048号		
工 事 件 名	赤塚五丁目福祉農園フェンス改修工事		
工 事 場 所	板橋区赤塚五丁目 1 4 番		
工 事 概 要	外構フェンス改修工事 ・既存フェンス撤去後新設フェンス設置 約 6 9 m ・片開き門扉新設 1 か所 ・両開き門扉鉄部塗装 1 か所 ・週休 2 日促進工事対象である		
業 種	建築工事		
契約確定日	令和7年7月17日		
工 期	令和7年7月18日から令和7年9月30日まで		
契 約 金 額	2, 915, 000円		
請 負 者	有限会社ハイパーシール工業		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区南常盤台二丁目 2 0 番 4 号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）		
担 当 課	施設経営課		
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。		

業者選定理由書

	番 号	5
契 約 番 号	板契第5070800053号	
工 事 件 名	区立向原保育園外 1 施設食品庫改修その他工事	
工 事 場 所	各施設所在地	
工 事 概 要	(1) 区立向原保育園 床：ビニル床シート張り 約8.1㎡ 壁：E P G塗装（下地調整R B種共） 約33.5㎡ 天井：E P G塗装（下地調整R B種共） 約8.1㎡ 巾木：ウレタン塗装（下地調整R B種共） 約0.6㎡ 建具：改修3か所 木製棚：撤去1か所（補修共） ※アスベスト含有建材（レベル3）の撤去作業を含む (2) 区立赤塚保育園 配膳棚：改修1か所	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年7月31日	
工 期	令和7年8月1日から令和8年1月30日まで	
契 約 金 額	7,920,000円	
請 負 者	サンホーム株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区前野町五丁目34番12号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

令和7年度 随意契約一覧（工事及び工事系委託） 8月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件 名	契 約 金 額	契 約 相 手 先	担 当 課
1	板橋公園撤去工事	169,950,000円	板橋パークマネジメントグループ	みどりと公園課
2	区立上板橋第二中学校南東側擁壁撤去復旧工事 （緊急工事）	46,200,000円	山生建設株式会社	施設経営課
3	区立かないくぼ保育園2階遊戯室冷暖房機設置 工事（緊急工事）	4,574,900円	倉工業株式会社	施設経営課

業者選定理由書

	番	号	1
契 約 番 号	板契第5070700031号		
工 事 件 名	板橋公園撤去工事		
工 事 場 所	板橋区大山西町 1 9、2 1 番地内		
工 事 概 要	板橋公園の再整備における既存公園施設の解体を行う。		
業 種	土木工事		
契約確定日	令和7年8月1日		
工 期	令和7年8月2日から令和8年1月16日まで		
契 約 金 額	169, 950, 000円		
請 負 者	板橋パークマネジメントグループ		
代 表 者	株式会社日比谷アメニス		
請 負 者 地 所 在 地	東京都港区三田四丁目 7 番 2 7 号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（性質又は目的が競争入札に適しない）		
担 当 課	みどりと公園課		
業 者 選 定 理 由	上記請負者は、板橋公園再整備・管理運営事業を実施するにあたり、公募により選定され、区と事業の実施に関する事項を定めた「板橋公園整備・管理運営事業における公募設置等に係る全体協定書」を締結している。協定書では、既存公園施設の解体と整地を上記請負者が行うと定めていることから、地方自治法施行令第 1 6 7 条の 2 第 1 項第 2 号の規定により、随意契約での契約締結請求を依頼する。		

業者選定理由書

	番 号	2
契 約 番 号	板契第5070800082号	
工 事 件 名	区立上板橋第二中学校南東側擁壁撤去復旧工事（緊急工事）	
工 事 場 所	板橋区向原三丁目1番12号	
工 事 概 要	○階段擁壁撤去復旧工事 ・階段：撤去（約10.5m）、復旧（約10.1m） ・擁壁：撤去（約10.4m）、復旧（約2.4m） 上記に伴う下水道管改修工事及び舗装復旧工事含む	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年8月1日	
工 期	令和7年8月1日から令和8年1月30日 まで	
契 約 金 額	46,200,000円	
請 負 者	山生建設株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区大谷口一丁目16番5号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号（緊急の必要により競争入札に付することができない）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	平成30年の区立上板橋第二中学校改築工事の際、改築前のプール基礎の一部が隣地に越境していることが分かった。撤去した場合、隣地建物の一部が崩れる恐れがあり、隣地建物解体後に対応することとなった。この度、区と隣地関係者で打合せを行い、令和7年7月下旬に隣地建物の解体が終了することが判明した。隣地建物解体後すぐに越境部の工事を行う必要があるため緊急工事を行う。	

業者選定理由書

	番	号	3
契 約 番 号	板契第5070900079号		
工 事 件 名	区立かないくぼ保育園2階遊戯室冷暖房機設置工事（緊急工事）		
工 事 場 所	板橋区板橋二丁目21番1号		
工 事 概 要	空気調和設備工事 一式 ・ かないくぼ保育園 EHPの設置工事 EHPペア型 設置： 室外機2台 （冷：7.1kW） 室内機2台 （冷：7.1kW） ※アスベスト含有建材（レベル3）撤去作業含む ※週休2日促進工事対象		
業 種	空調工事		
契約確定日	令和7年8月12日		
工 期	令和7年8月12日から令和7年9月30日 まで		
契 約 金 額	4,574,900円		
請 負 者	倉工業株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区板橋二丁目65番4号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号（緊急の必要により競争入札に付することができない）		
担 当 課	施設経営課		
業 者 選 定 理 由	6月19日、かないくぼ保育園より遊戯室の室温が高いと連絡があった。6月20日、冷温水発生器点検業者により緊急点検を実施した。点検の結果、FCUを清掃し、様子見としたが、遊戯室内の温度が30℃を下回らない事象が発生した。遊戯室の安全な利用を可能にするため早急にEHP（冷暖房機）を設置する必要がある。 8月に施工可能な業者が当該事業者で、他施設において同種の工事契約を良好に履行した実績を有している。 限られた期間で迅速な資材調達と施工が可能な事業者は、上記業者のみであるため。		

令和7年度 随意契約一覧（工事及び工事系委託） 9月分

地方自治法施行令第167条の2第1項第1号を除く

番号	件 名	契 約 金 額	契 約 相 手 先	担 当 課
1	区立高島平けやき保育園園庭改修工事	28,655,000円	八幡鉄工株式会社	施設経営課
2	区立熱帯環境植物館2階暖房設備用温水配管漏水補修工事（緊急工事）	1,818,300円	池松空調工業株式会社	施設経営課
3	区立ゆりの木保育園外1施設沐浴室内部改修その他工事	18,095,000円	重設工業株式会社	施設経営課
4	区立緑が丘保育園・児童館外壁屋上改修その他工事	44,220,000円	東都美装株式会社	施設経営課
5	区立高島平もみじ保育園内装改修その他工事	17,017,000円	株式会社姫工務店	施設経営課

業者選定理由書

	番 号	1
契 約 番 号	板契第5070700047号	
工 事 件 名	区立高島平けやき保育園園庭改修工事	
工 事 場 所	板橋区高島平二丁目3 2 番 3 (1 0 1 号)	
工 事 概 要	(1) 遊具の更新 既存撤去後、新設(はんとう棒、鉄棒、ハウス) (2) 土工事、雨水排水工事、 掘削後、ダスト舗装(約2 3 7㎡)、雨水桝更新及びL型側溝新設 (3) その他工事 既存ポリカ板撤去後、折板屋根新設(約7 5㎡)メッシュフェンス撤去後、目隠しフェンス新設(約4 5m)門扉撤去後、電気錠付き門扉新設(1箇所) 上記に伴う電気設備工事一式、機械設備工事一式 ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業含む ※週休2日促進工事対象	
業 種	土木工事	
契約確定日	令和7年9月2日	
工 期	令和7年9月3日から令和8年1月30日	
契 約 金 額	28,655,000円	
請 負 者	八幡鉄工株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区小茂根五丁目4 番22号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号(競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき)	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

業者選定理由書

	番	号	2
契 約 番 号	板契第5070900088号		
工 事 件 名	区立熱帯環境植物館 2 階暖房設備用温水配管漏水補修工事（緊急工事）		
工 事 場 所	板橋区高島平八丁目 2 9 番 2 号		
工 事 概 要	・温水配管漏水補修工事 . . . 一式 ・養生室前温水配管より 2 階暖房機器までの温水配管の更新 ※週休二日促進工事対象である		
業 種	空調工事		
契約確定日	令和7年9月17日		
工 期	令和7年9月17日から令和7年11月28日まで		
契 約 金 額	1, 818, 300円		
請 負 者	池松空調工業株式会社		
請 負 者 地 所 在 地	板橋区高島平五丁目 3 番 1 3 号		
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第5号（緊急の必要により競争入札に付することができない）		
担 当 課	施設経営課		
業 者 選 定 理 由	令和7年9月4日、温室暖房機器に使用している温水配管に漏水が発生していることが指定管理者より報告された。調査の結果、壁内にある2階暖房設備の縦配管にて漏水が発生しており、補修にはその箇所の配管更新が必要であるとのことであった。植物の枯死を防止し施設運営を継続するため、本系統温水配管の補修工事を実施する。期日までに機材調達を行え、迅速な施工が可能な事業者は上記事業者のみであった。なお、上記事業者は、同施設の空調設備の工事实績を有しており、施設構造等を熟知している。		

業者選定理由書

	番 号	3
契 約 番 号	板契第5070900080号	
工 事 件 名	区立ゆりの木保育園外 1 施設沐浴室内部改修その他工事	
工 事 場 所	各施設所在地	
工 事 概 要	・ ゆりの木保育園 沐浴室・洗濯室内部改修工事 一式 ・ 機械設備工事 (給排水管・ガス配管・換気扇・給湯器の更新) ・ 建築工事 (天井・床・壁の改修) ・ 電気設備工事 (照明・感知器・コンセントの更新) ・ 高島平すみれ保育園 調理室給排気ファン更新工事 一式 排気ファン: 1650m³/h 120Pa 0.4kW 給気ファン: 2500m³/h 100Pa 0.28kW ※アスベスト含有建材(レベル3)撤去作業含む ※週休2日促進工事対象	
業 種	設備工事	
契約確定日	令和7年9月18日	
工 期	令和7年9月19日から令和8年1月23日	
契 約 金 額	18,095,000円	
請 負 者	重設工業株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区成増2丁目4番地13号 第2成増ビル1F	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号(競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき)	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

業者選定理由書

	番 号	4
契 約 番 号	板契第5070800063号	
工 事 件 名	区立緑が丘保育園・児童館外壁屋上改修その他工事	
工 事 場 所	板橋区中台3丁目27番2号	
工 事 概 要	(1) 外壁改修工事 防水形複層塗材E 約1000㎡ (2) 屋上防水改修工事 ウレタン塗膜防水 平場X-1約500㎡ 立上りX-2約200㎡ (3) その他工事 駐輪場整備工事、階段長尺シート、ボイラー室改修等 ※上記に伴う電気設備工事一式、機械設備工事一式 ※アスベスト含有建材(レベル2・3)撤去作業含む	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年9月24日	
工 期	令和7年9月25日から令和8年3月13日	
契 約 金 額	44,220,000円	
請 負 者	東都美装株式会社	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区大山西町27番9号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号(競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき)	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	

業者選定理由書

	番 号	5
契 約 番 号	板契第5070800064号	
工 事 件 名	区立高島平もみじ保育園内装改修その他工事	
工 事 場 所	板橋区高島平三丁目10番1-101号	
工 事 概 要	・洗濯室、沐浴室、受託室内装改修 床：モルタル嵩上げ（7㎡）、塩ビシート張り（14.5㎡） 壁：メラミン化粧板張り（28㎡）、E P-G塗装（15.4㎡） 天井：撤去・新設（14.5㎡）、天井点検口新設（3か所） 建具：撤去・新設（5か所、枠共）、既存サークル戸ポリカー張り（2か所） ・2歳児、3歳児、4歳児、5歳児室収納棚改修 収納棚：撤去・新設（4か所） ・その他 玄関電子錠取替え、門扉電子錠新設、ピクトサイン新設（7か所） ※アスベスト含有建材（レベル3）の撤去作業含む	
業 種	建築工事	
契約確定日	令和7年9月29日	
工 期	令和7年9月30日から令和8年2月27日まで	
契 約 金 額	17,017,000円	
請 負 者	株式会社姫工務店	
請 負 者 地 所 在 地	板橋区蓮根三丁目4番22号	
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号（競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいないとき）	
担 当 課	施設経営課	
業 者 選 定 理 由	再度の入札に付したが落札者がなく不調となった案件について、より安価な入札金額を提示した者から順に価格交渉を行った結果、上記事業者と当初の予定価格内での交渉妥結に至ったため。	